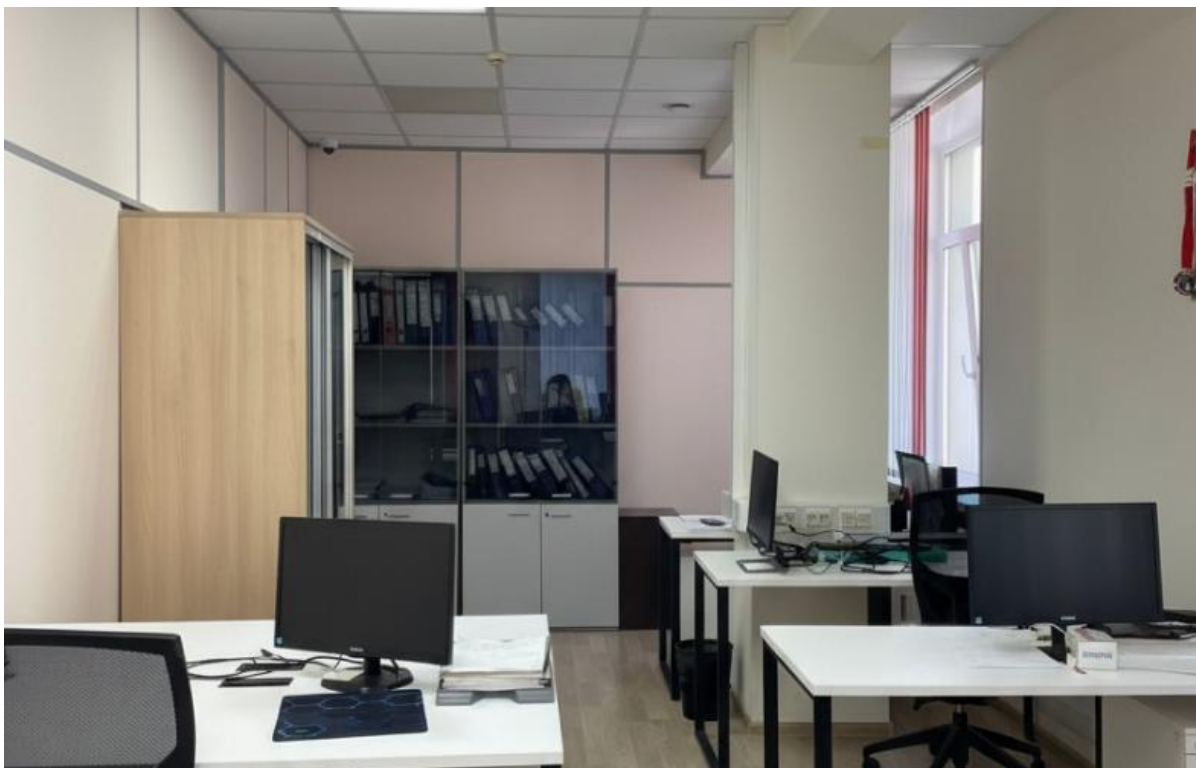


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 230 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Цветной б-р, д 30  
стр 1

ЛОТ № J60703



ПЛОЩАДЬ  
**230м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6/7**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА  
**Кабинетная**



ПАРКИНГ  
Подземный  
паркинг,  
Наземный  
охраняемый



СОСТОЯНИЕ  
Офисная  
отделка

СТОИМОСТЬ

**1 245 834 Р**

64 992 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 230 М²



МЕТРО

**Цветной бульвар**

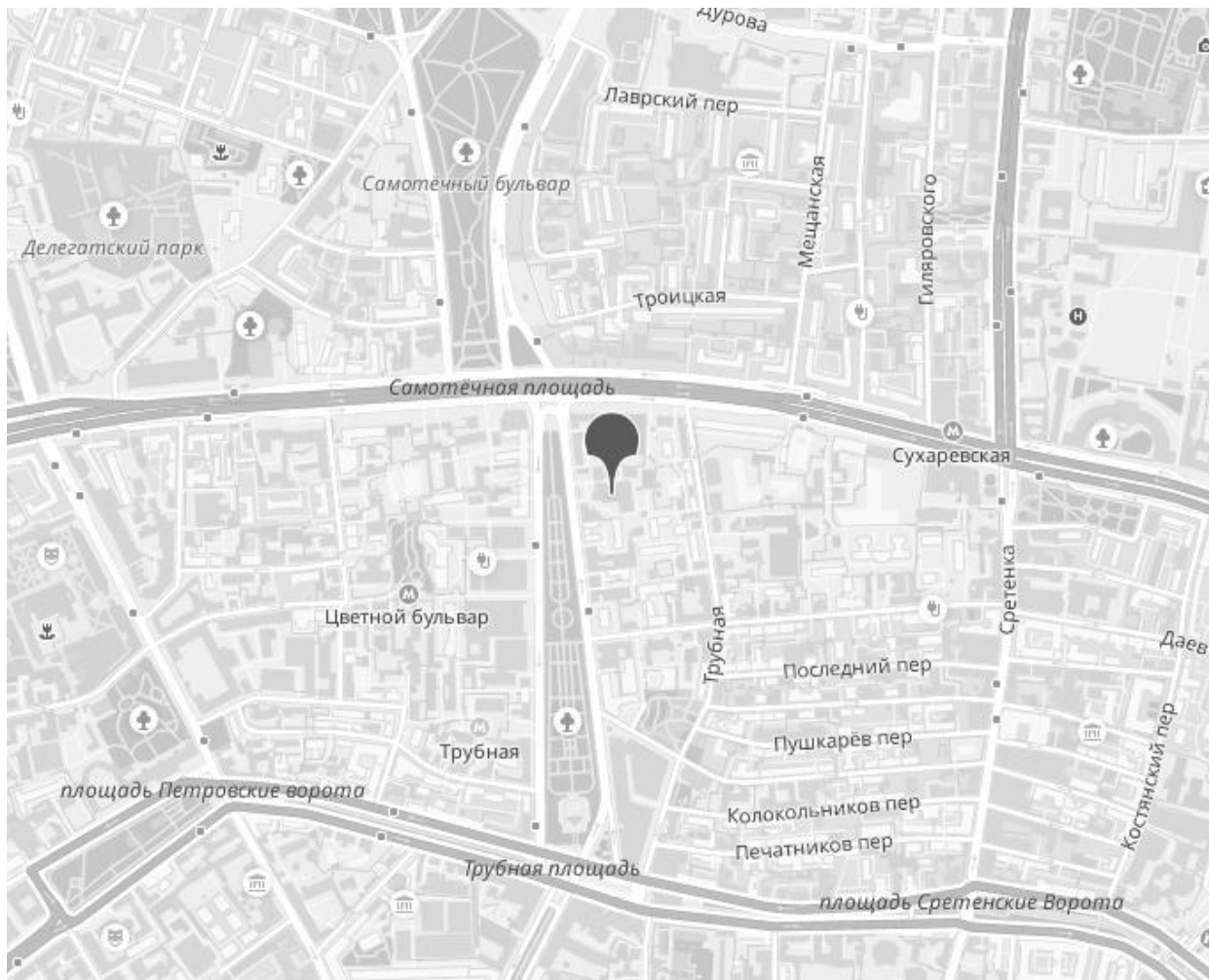
3 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Цветной б-р, д  
30 стр 1**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис 230 кв.м. на 6-ом этаже Бизнес-Центра класса В+, в 5 минутах пешком от метро Цветной бульвар.

Кабинетная планировка. Мокрая точка в офисе. Отделка: офисная отделка.

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное.

Безопасность: контроль-доступа, круглосуточная охрана. Лифты: 2 шт. (OTIS).

Провайдеры: коммерческие. Коммунальные услуги, оплачиваются дополнительно по счетчику. Юр. адрес предоставляется. Цена с учетом НДС. Охраняемый подземный паркинг: 20 000 руб. за 1 машиноместо (включая НДС).

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 230 М²

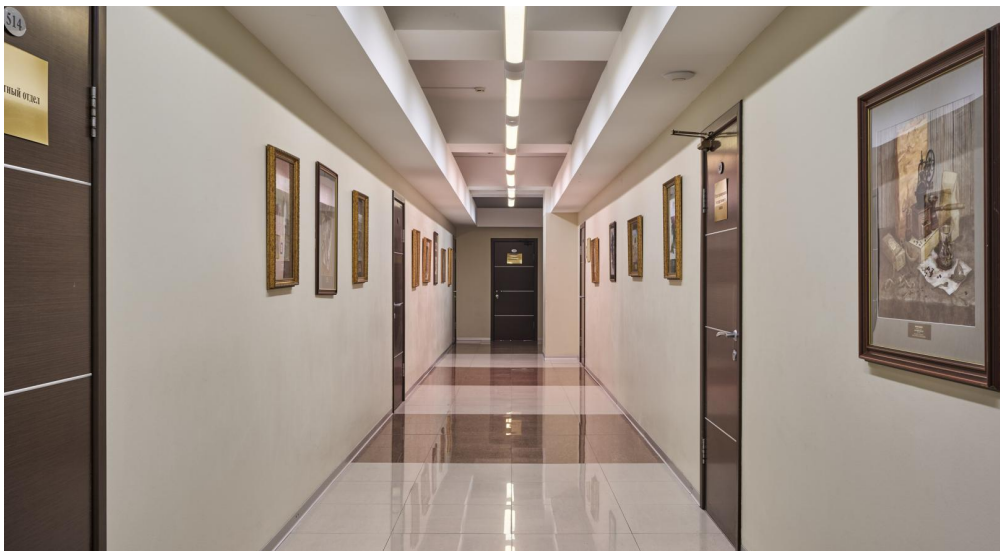




# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 230 М²



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 230 М²



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

