

ЗДАНИЕ 1366 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Ольховская, д 11
стр 1Б

ЛОТ № J60675



ПЛОЩАДЬ
1366м²



ЭТАЖНОСТЬ



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

500 000 000 ₽

366 032 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1366 М²



МЕТРО

Комсомольская

8 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Ольховская, д

11 стр 1Б

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается комплекс зданий на Ольховской улице.

Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Близость Садового кольца. 7-9 минут от станции метро Комсомольская.

Общая площадь двух строений - 1366 кв.м

Стр 1-1Б - 1048,7 кв.м

Год реконструкции - 2001

Ремонт фасада - 2012, отделка фасада - гранит

Электрическая мощность - 370 кВт,

отопление, ХВС и ГВС

Этажность - 3 этажа

Стр 3 - 317,2 кв.м

Год реконструкции - 2016

Ремонт фасада - 2016

Отопление, водоснабжение

Этажность - 3 этажа

Обустроенный внутренний двор на 12 м/м.

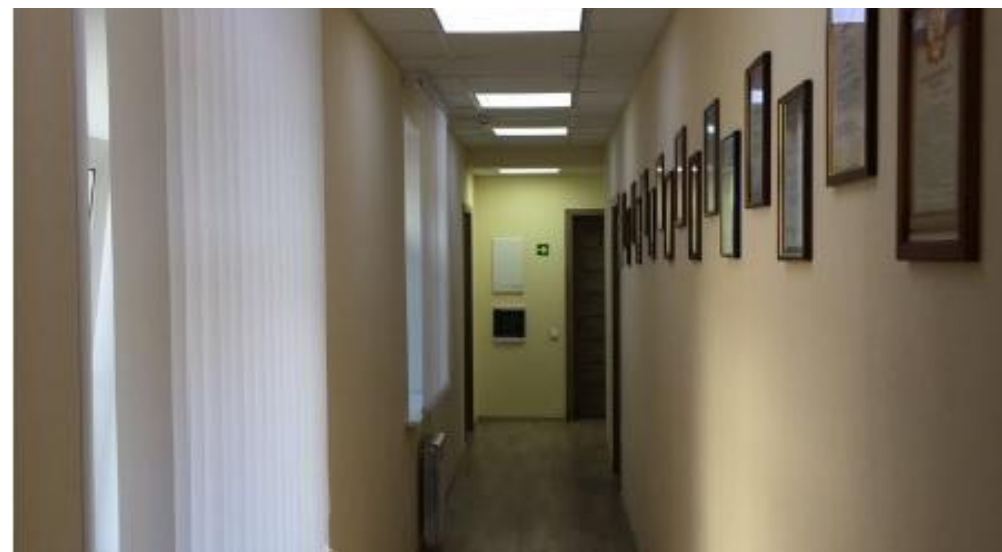
Здания сданы в аренду ПАО РЖД Охрана.

Земельные участки оформлены в аренду на 49 лет.

ЗДАНИЕ 1366 М²



ЗДАНИЕ 1366 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

