ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 M²



г. москва г Москва, ул Автозаводская, д 26/1

ЛОТ № J60659



площадь **80м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

35кВт



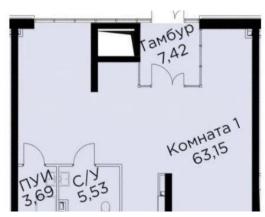
паркинг **Неохраняемый** паркинг



СОСТОЯНИЕ

Под чистовую отделку





300 000 Р 45 000 м²/год



налог **УСН**

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 M²



МЕТРО **Тульская** 18 минут пешком



адрес г Москва, ул Автозаводская, д 26/1 южный



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 79.79 кв.м. на первой линии ЖК "FORST". Первый этаж. Отдельный вход. Панорамное витринное остекление. Вывеска на фасаде. Высокие потолки. Отделка Shell&Core. Свободная планировка.

В помещении вода, канализация, отопление, приточно-вытяжная вентиляция.

Новая жилая застройка: более 15 000 жителей в ближайшем окружении.

Подходит под любой вид деятельности. Электрическая мощность: 35 кВт. Высота потолков: 3.8 м.

Рядом гостевая паковка. Смешенный трафик (внутренний и внешний).

Арендные каникулы на ремонт предоставляются.

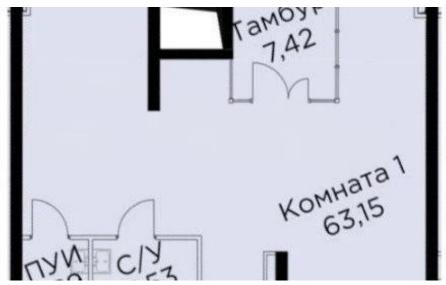
В апреле (выдача ключей) можно начинать ремонтные работы по внутреннему интерьеру.

ID 60659

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 M²









КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

