



СТОИМОСТЬ
36 000 000 Р
734 693 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА
г Москва, Шелепихинская наб,
д 34 к 2



ПЛОЩАДЬ
49 М²



КОМНАТ
1

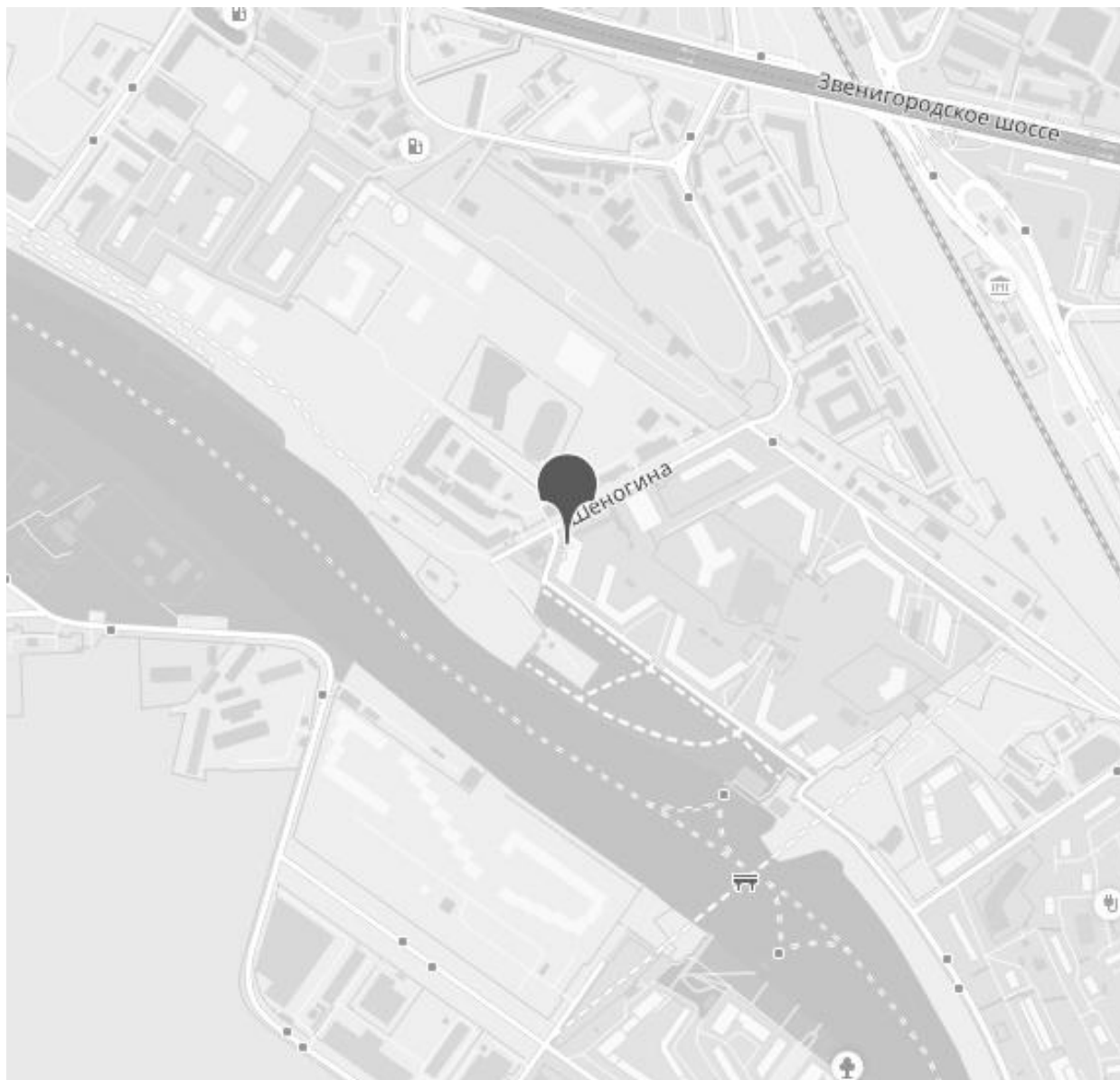


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
11 / 36



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб,
д 34 к 2



МЕТРО

Шелепиха

5 минут на транспорте



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

Пресненский

36 000 000 Р

734 693 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1



ПАРКИНГ
Подземная

Предлагается 1-комнатная квартира общей площадью 49 м² в ЖК "Сердце Столицы" недалеко от станции метро "Шелепиха".

Планировка включает в себя: кухня-гостиная, отдельный с/у, гардеробная комната. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: 2 кондиционера, СВЧ, ТВ, стиральная машинка, и пр. Окна выходят на Москва-реку.

Оперативный показ.

"Сердце Столицы" — проект, отмеченный наградами экспертов и Правительства Москвы. Квартал располагает полностью готовой инфраструктурой: школа, детсад, магазины, рестораны, супермаркеты, фитнес, торгово-развлекательный центр, салоны красоты. Внутри квартала разбит парк. Сами квартиры: с продуманными планировками, высокими потолками, большими окнами, с видами на Москва-реку, Москва-Сити и пейзажи северо-запада Москвы.

Застройщик "Донстрой" — одна из крупнейших в Москве. Ведёт свою историю с 1994 года и специализируется на строительстве жилых комплексов. В настоящее время компания занимает третье место в столице по площади строящихся зданий.

До Кутузовского проспекта - 2,8 км, до ТТК - 1,3 км. До станции метро "Шелепиха" - 7 минут ходьбы.

В ЖК охраняемая территория с паркингом, камеры видеонаблюдения.
Лот J60643



Лот № 60643

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services






















ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



 ГОД
ПОСТРОЙКИ
2018

 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ
«Сердце
Столицы»**
ЭТАЖНОСТЬ
36


 КОЛ-ВО
КВАРТИР
540

 БЕЗОПАСНОСТЬ

- Закрытая территория
- Охрана
- Видеонаблюдение
- Консьерж-сервис
- Двор без машин

 ИНФРАСТРУКТУРА

- Школа
- Детский сад
- Фитнес центр
- Аптеки
- Салоны красоты
- Кафе
- Рестораны
- Магазины
- Спортивные площадки
- Детские площадки
- ТЦ

 ПАРКОВКА

- Подземный паргинг

СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ — знаковый квартал рядом с центром Москвы, обладатель престижных наград: «Лучший реализованный проект» ежегодного конкурса Правительства Москвы.
Расположение

Квартал СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ расположен на берегу Москвы-реки в двух километрах от делового центра «Москва-Сити».

Транспортная доступность

Станция метро «Шелепиха» находится в 7 минутах ходьбы. Новая станция метро «Звенигородская» откроется в 2026-2027 году — она расположена в 1 минуты ходьбы. От ЖК «Сердце Столицы» 2,8 км до Кутузовского проспекта, 1,3 км до ТТК, 1,7 км до Хорошевского шоссе и 1 км до Звенигородского шоссе.

Парки

Внутри квартала расположен Центральный парк с рощей для прогулок и пробежек, воркаутом, качелями и шезлонгами.



КОНТАКТЫ



ЧЕРНОВА ВИКТОРИЯ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)599-4797

chernova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

