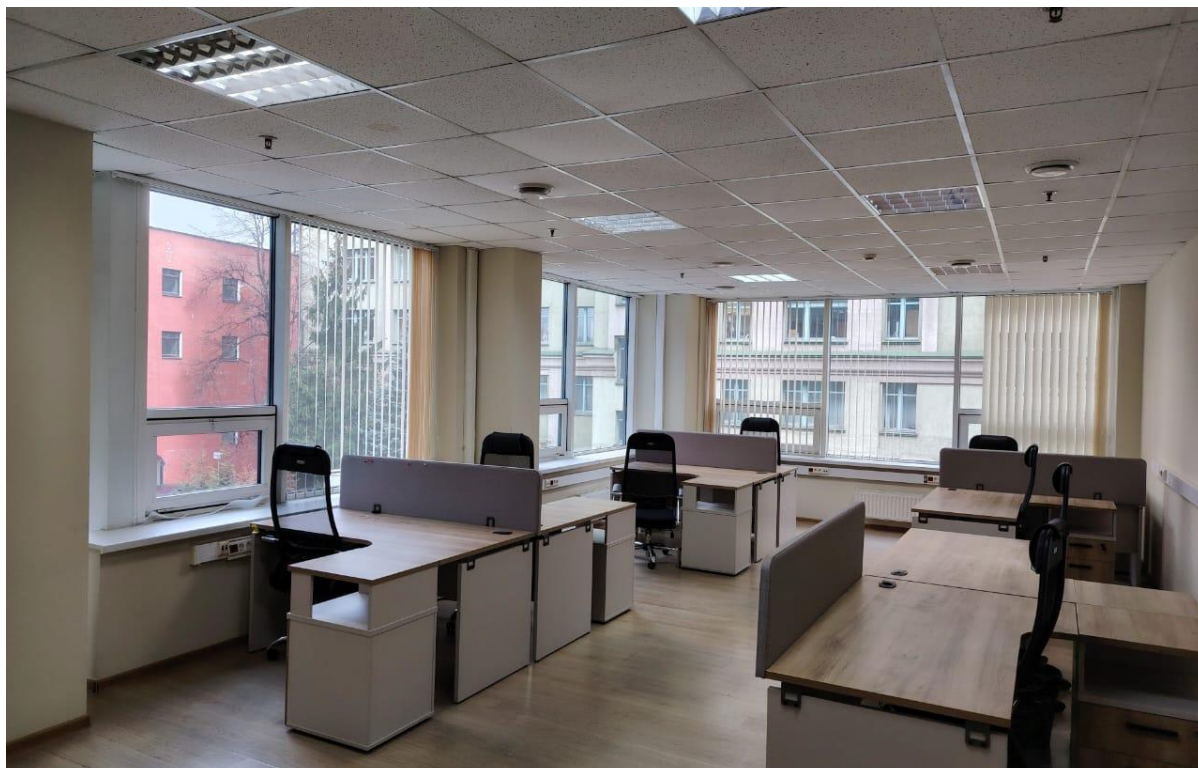


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 268 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Летниковская, д
10 стр 4

ЛОТ № J60605



ПЛОЩАДЬ
268м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/9



НАЛОГОВАЯ
5



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ
Офисная
отделка



СТОИМОСТЬ

781 667 Р

34 992 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 268 М²



МЕТРО
Павелецкая
9 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул
Летниковская, д 10 стр 4**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офис 268,1 кв.м. в Бизнес Центре класса "А" на ул. Летниковская. Второй этаж. Презентабельная входная группа и места общего пользования.

Помещение с отделкой. Планировка офиса: кабинетная. Все кабинеты с окнами. Санузлы в блоке.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Доступ в здание 24/7. Система

противопожарной безопасности.

Круглосуточная охрана и видео наблюдение.

Контроль доступа.

Охраняемый паркинг: многоярусная - 12 000

руб./мес., подземная - 22 000 руб./мес.

Все ставки указаны с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам.

Налоговая: 05. Лифты: Есть (7 пассажирских лифтов Schindler).

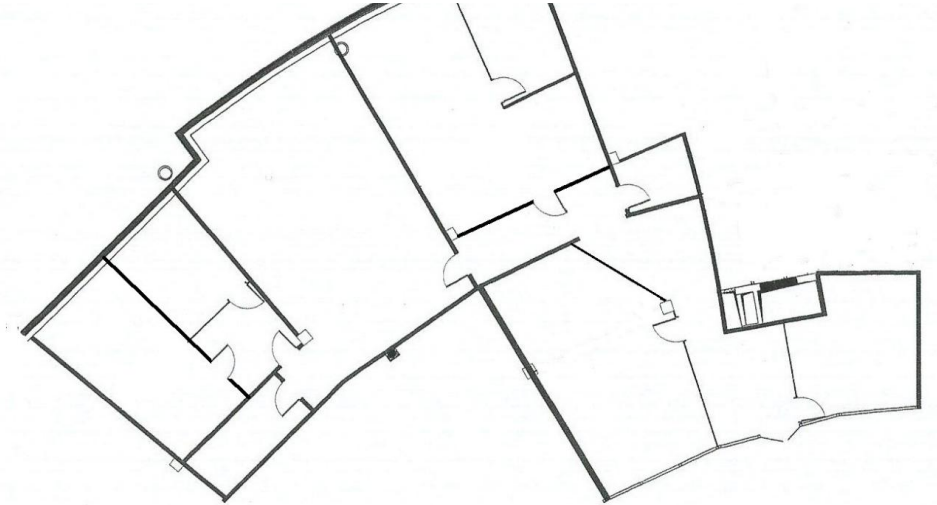
Офис освобождается с 01 апреля 2025г.

ID 59853

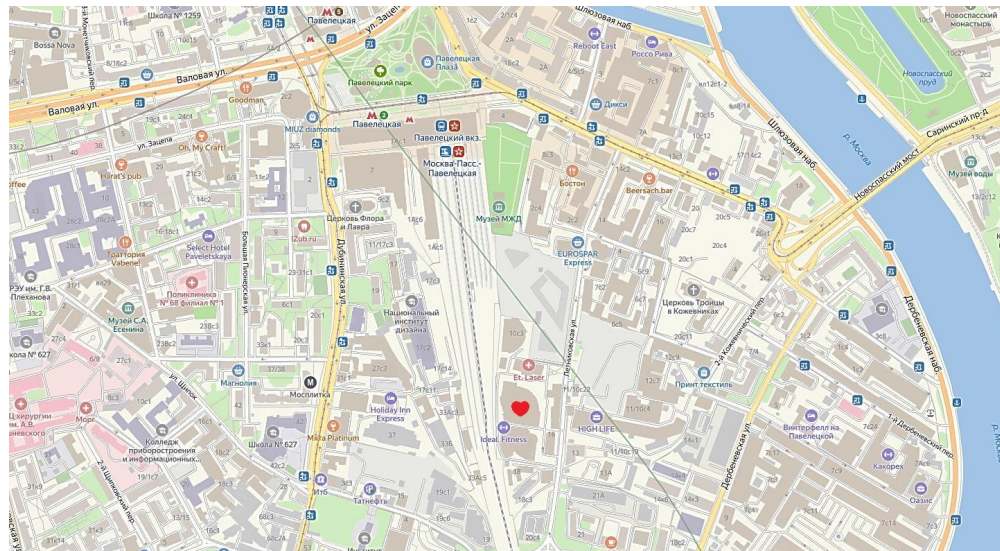
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 268 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 268 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 268 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

