



СТОИМОСТЬ  
**34 000 000 Р**  
591 304 /M2



МЕТРО КУРСКАЯ  
г Москва, ул Казакова, д 7



ПЛОЩАДЬ  
**57.5 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1 / 13**



ОТДЕЛКА  
**евроремонт**



# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## АПАРТ-КОМПЛЕКС «KAZAKOV GRAND LOFT»



АДРЕС

г Москва, ул Казакова,  
д 7



МЕТРО

**Курская**  
11 минут пешком



ОКРУГ

**Басманный**



РАЙОН

**Басманный**

**34 000 000 Р**

591 304 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

360591 Участник ассоциации Area

В продаже просторные апартаменты, с узаконенной антресолью.

Апартамент разделен на 2е полноценные студии, каждая имеет свою кухню - гостиную, оборудованный санузел и спальню зону расположенную на антресольном этаже.

Студии полностью меблированы и наполнены необходимой бытовой техникой, что называется Под КЛЮЧ.

Количество спальных мест рассчитано для комфортного проживания 8 человек.

Вход осуществляется через внутреннюю часть дома и главный ресепшен с охраной.

Идеально подойдет для личного проживания, сдачи в длительную аренду или посуточно.

**ВАЖНО!** Все перепланировки узаконены и отражены в ЕГРН.

Характеристики:

Общая площадь 57,5 кв.м,

Спальня (антресоль) по 8 кв.м.

Санузел 2,6 и 3,0 кв.м.

Если вы ищите готовый арендный бизнес, вам сюда! Звоните! Будем рады ответить на Вопросы и организовать оперативный просмотр.

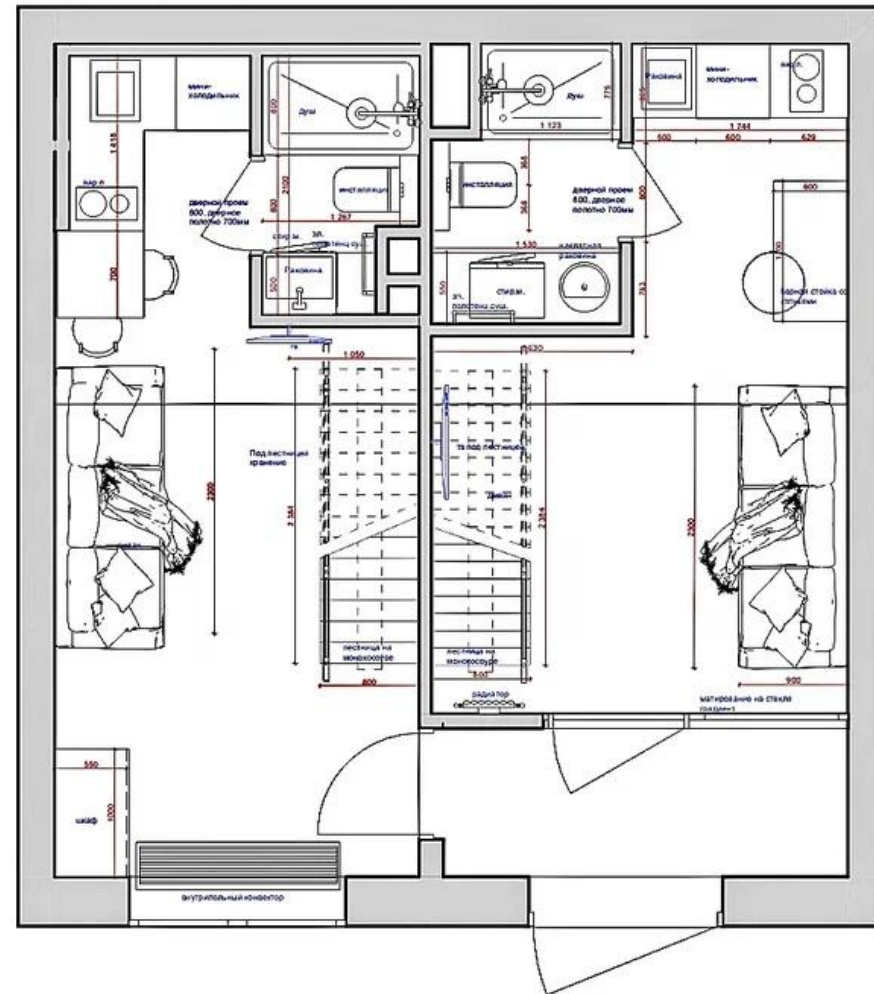
---

Жилой комплекс расположен в Басманном районе в 15 минутах на авто до Кремля и в 5 минута пешком до Станции метро Курская.

Удобная транспортная доступность на все основные проспекты Москвы.

На первом этаже ЖК Kazakov Grand Lof будут расположены ресторан, кафе, салон красоты, а так подземный паркинг.

## Этаж 1

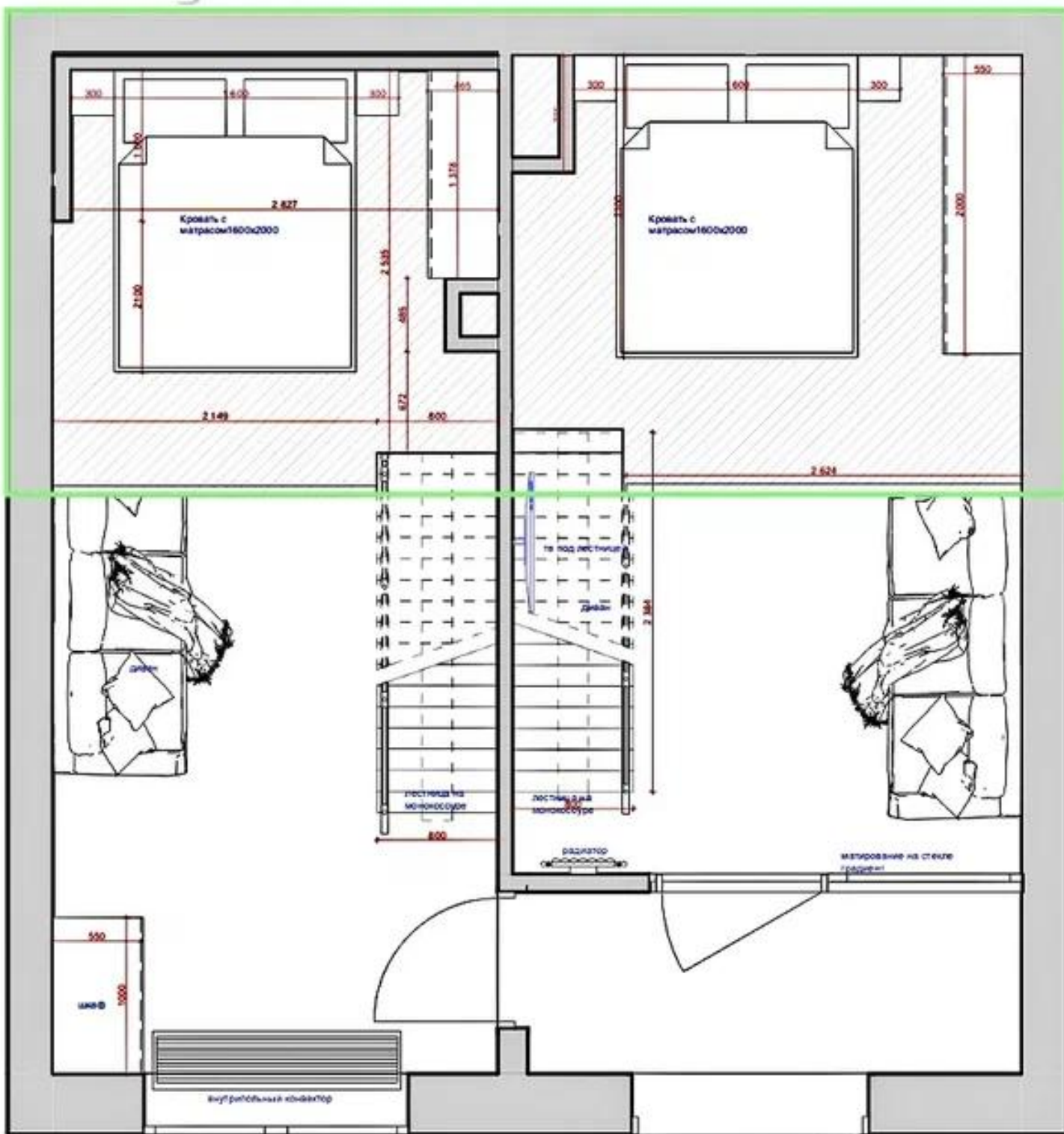


Доп. № 60591 [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services

















































































A sleek, black, cylindrical range hood is mounted on the wall, positioned above the countertop.

A light wood-grain wall-mounted cabinet is positioned above the sink area.

A black rectangular sink with a high-arc, black faucet is installed in the countertop.

A black electric kettle is placed on the countertop to the right of the sink.

A black induction cooktop is integrated into the countertop on the left side.

White cabinetry with black handles is located below the countertop, including a two-door cabinet and a lower cabinet.

A glass diffuser with reed sticks is placed on the countertop on the far left.

A white door with a silver hinge is visible on the right side of the image.



















































# АПАРТ-КОМПЛЕКС «KAZAKOV GRAND LOFT»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО**

**«Специализированный  
застройщик**

**«ПРАЙМИНВЕСТ»**



ЭТАЖНОСТЬ

**13**



# КОНТАКТЫ



## **САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

[salnikov@chaseestate.ru](mailto:salnikov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

