

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 960 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Лесная, д 7

ЛОТ № J60529



ПЛОЩАДЬ
960м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7/16



НАЛОГОВАЯ



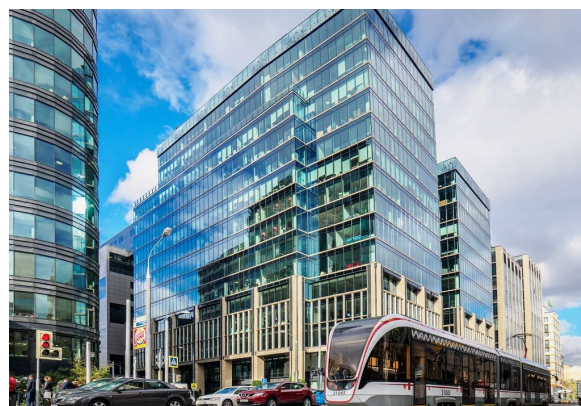
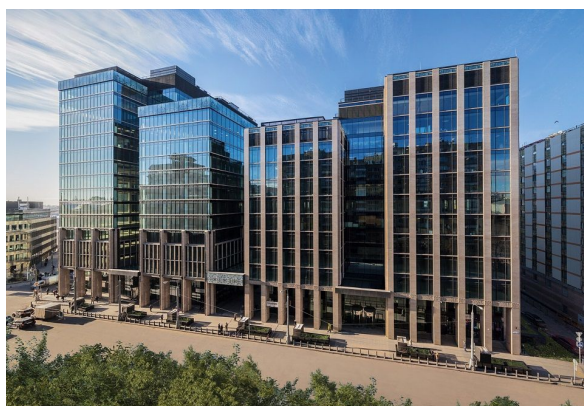
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

7 824 000 ₽

97 800 м²/ГОД



НАЛОГ

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 960 М²



МЕТРО

Белорусская

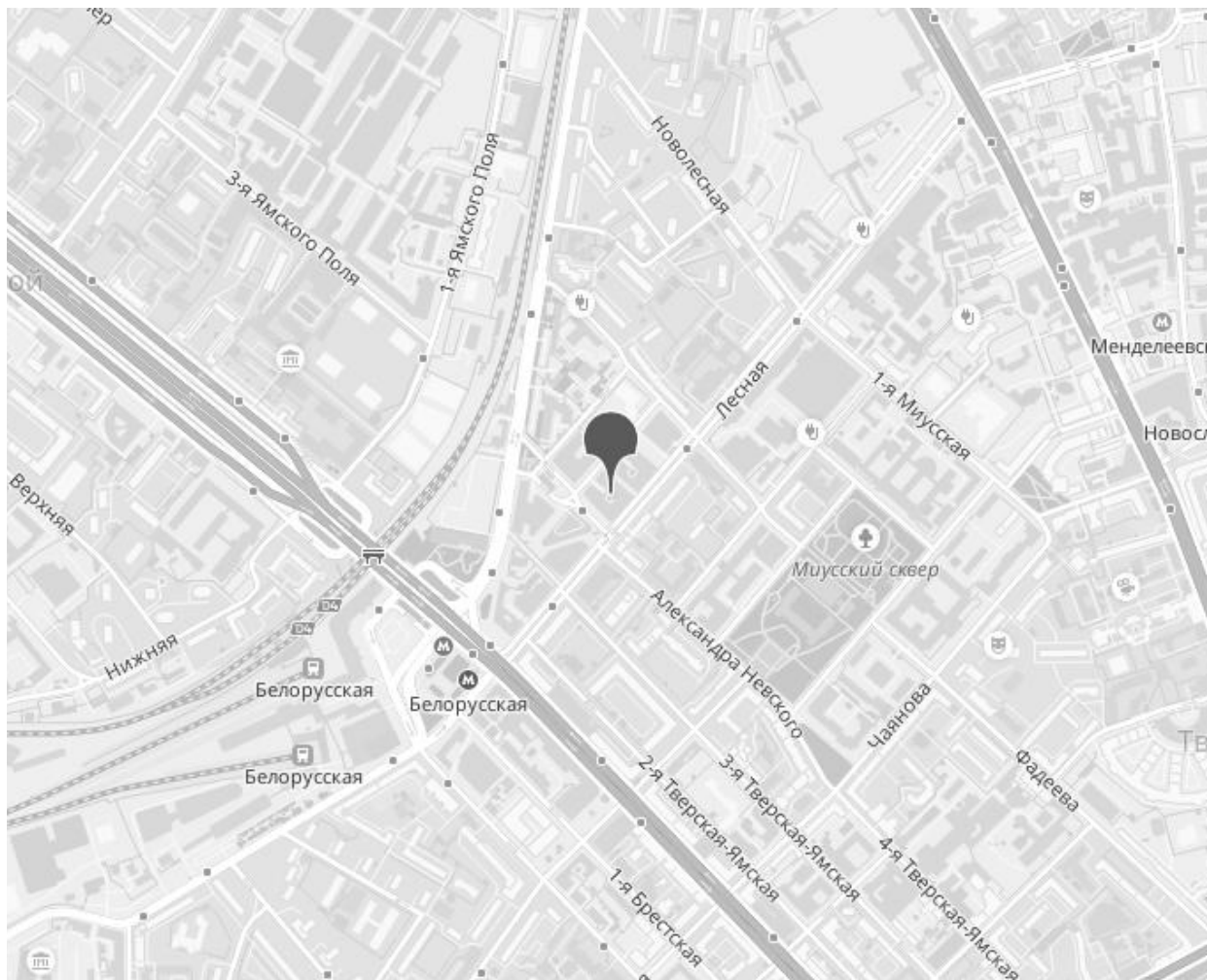
7 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Лесная, д 7

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офис 960 кв.м. в Бизнес Центре А класса, в ЦАО в Тверском районе, расположен в двух минутах ходьбы от станции метро «Белорусская». Полезная площадь - 694 кв.м.

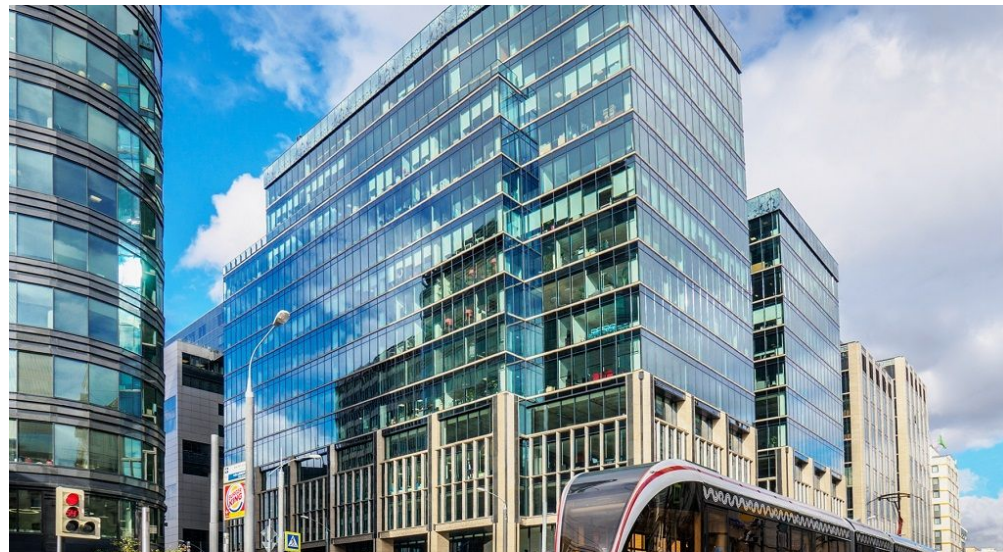
Офис с отделкой, планировка смешанная (6 кабинетов, 8 переговорных, кофе-пойнт, гардеробная, с/узлы на этаже). НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

Техническое оснащение: центральная система вентиляции и кондиционирования на базе четырехтрубных фанкойлов. Электроснабжение: 2 независимых источника питания, возможная установка дизель-генераторов. Система пожаротушения: системы сплинкерного пожаротушения и дымоудаления. .

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Парковка: на 960 машиномест (5-уровневый паркинг)

В шаговой доступности от комплекса (100-500 метров) находятся: сетевые супермаркеты и продуктовые магазины. Множество ресторанов, кафе.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 960 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 960 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 960 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

