



СТОИМОСТЬ  
**200 000 Р**  
751 937 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА  
набережная Шелепихинская,  
34 к 9



ПЛОЩАДЬ  
**51.6 М<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**11 / 41**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



АДРЕС

**набережная Шелепихинская,  
34 к 9**



МЕТРО

**Шелепиха**

5 минут на транспорте



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**200 000 Р**

751 937 /M2



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Предлагается в аренду квартира 52м<sup>2</sup> - ЖК Сердце Столицы. Никто не жил.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт в светлых тонах. Полностью меблирована квартира. Приятные виды в тихий благоустроенный двор и на Москва Сити.

Высокие потолки 3,2 м- Большие крупноформатные окна от компании Rehau высота окна 2,4 м.- Быстрые и бесшумные финские лифты SHINDLER на прямую из паркинга доставят вас к вашей квартире.- Подземная двух уровневая парковка с Автомойкой Теплая и Светлая (машиноместа и кладовые помещения для хранения сезонных вещей можно приобрести отдельно).- Огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением.- Консьержи в каждом доме 24/7.- Роскошное лобби с зоной ресепшн и Консьерж сервисом 24/7 в каждом доме.- Гостевые санузлы и лапомойки для ваших питомцев на 1 этаже лобби.

Комплекс уникален своей концепцией Город в Городе.

Самый большой двор без машин в Москве - представлен ландшафтным парком площадью 6,5 га. Безопасность Вас и Ваших детей обеспечивается огороженной территорией с круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Развитая инфраструктура двора - это 10 современных детских площадок.

Имеется площадка для любителей турников и тренажеров, футбольное зеленое поле, теннисный корт и волейбольная площадки под открытым небом, настоящий Фонтан, во дворе, огороженная просторная площадка для выгула и дрессировки собак т.д. Вдоль Москва реки благоустроена 500 метровая .

Там же расположены: Арт объект в виде огромного шара Луны, Баскетбольная площадка, променад, шезлонги, качели, теннисные столы, смотровые площадки.

Развитая инфраструктура комплекса: Аптеки, супермаркеты, рестораны, кафе, спортзал с бассейном и многое другое.  
Лот № 60500 [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)  
Лот J60500



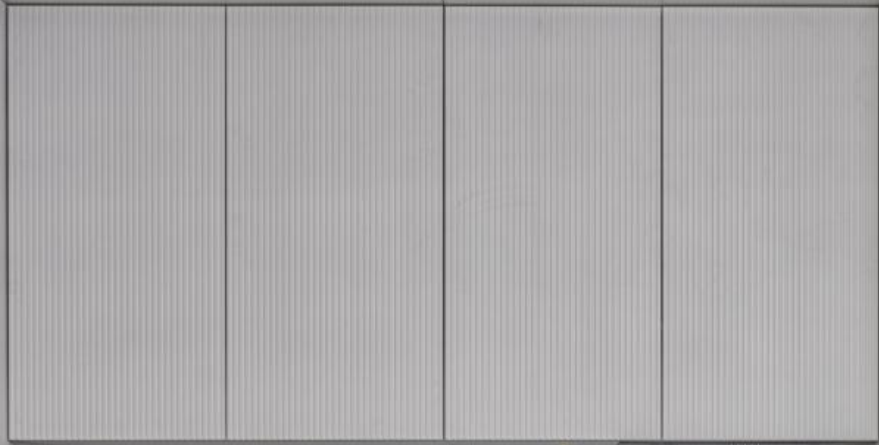
+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services

























































СЕРВИС  
СТОЛИЦЫ

СЕРВИС  
СТОЛИЦЫ



















# ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО «СЗ**

**«Сердце**

**Столицы»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

**41**



# КОНТАКТЫ



## **ЧЕРНОВА ВИКТОРИЯ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)599-4797

chernova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

