



СТОИМОСТЬ  
**25 000 000 Р**  
781 250 /M2



МЕТРО ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ  
г Москва, Ленинский пр-кт, д  
**38А к 1**



ПЛОЩАДЬ  
**32 М²**



КОМНАТ  
**Студия**

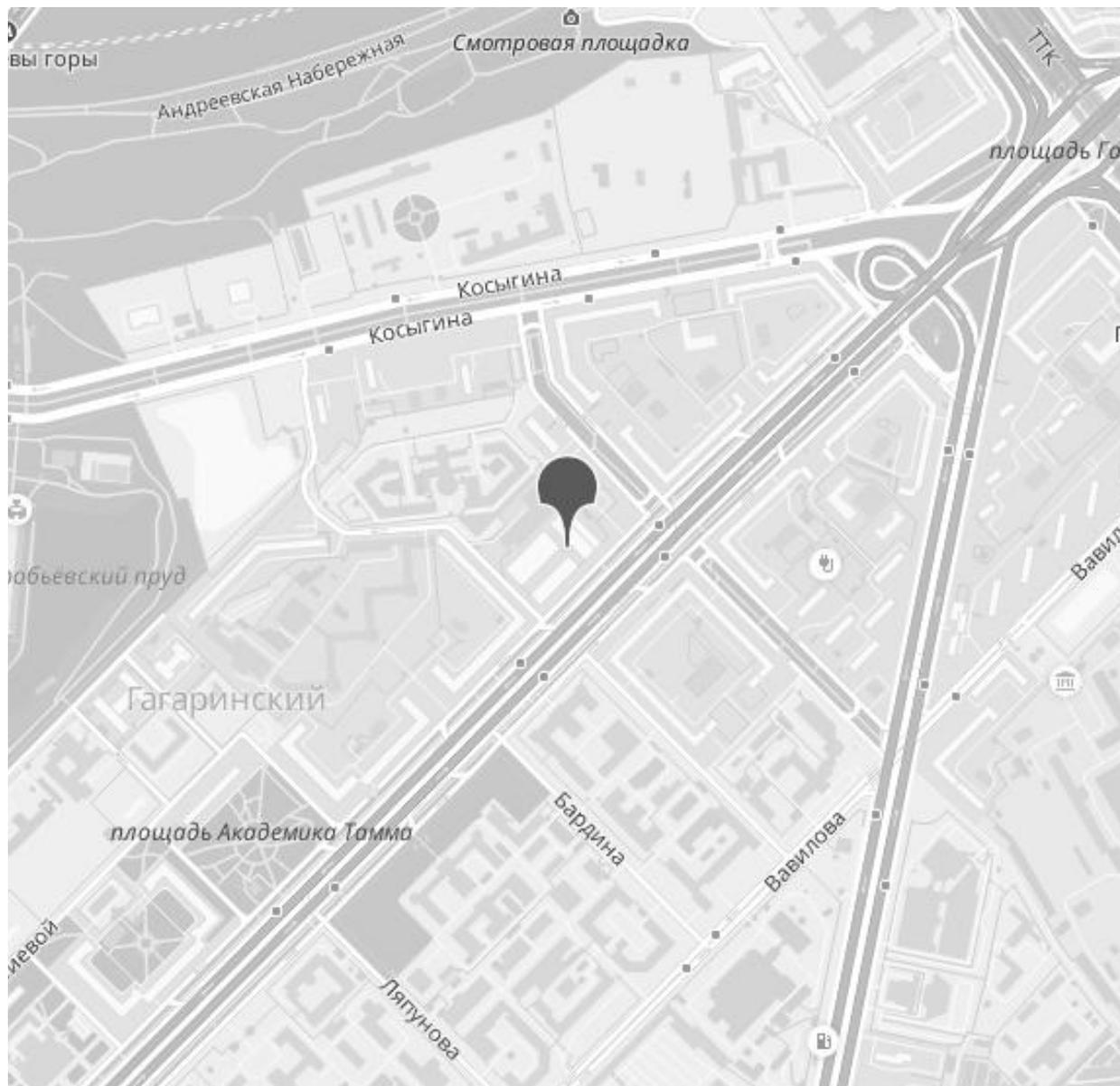


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**4 / 8**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»



АДРЕС  
г Москва, Ленинский  
пр-кт, д 38А к 1



МЕТРО  
**Ленинский проспект**  
12 минут пешком



ОКРУГ  
**Гагаринский**



РАЙОН  
**Гагаринский**

**25 000 000 ₽**

781 250 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**Студия**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**310**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Квартира с ПРЕМИАЛЬНОЙ чистовой отделкой.  
Вам остается только меблирование на своё усмотрение.  
Вид во двор.

---

LUNAR — современный проект премиум-класса от компании Hutton Development, который расположен в Гагаринском районе и спроектирован бюро «Цимайло Ляшенко и Партнеры». Архитектура комплекса — как отсылка к космическим станциям, где каждый функциональный модуль обеспечивает все условия для удобной повседневной жизни, работы и отдыха.

Из квартир комплекса открываются живописные панорамные виды на РАН, Ленинский проект и памятник Гагарину, а удобное расположение вблизи к важным магистралям города обеспечивает высокую мобильность и транспортную доступность.

LUNAR — Гармоничный симбиоз жилых и офисных пространств, сервисов и ритейла. Подобно орбитальной станции, комплекс включает в себя три корпуса — Модуль А, В и С.

MODULE A — корпус с квартирами с отделкой white box для тех, кто хочет настроить все элементы комфорта под свой образ жизни. Первый этаж здания отведен под магазины и рестораны.

MODULE B — комфортный и современный бизнес-центр.

MODULE C — корпус с квартирами с отделкой white box. Для квартир разработаны эффективные планировочные решения, которые позволяют рационально использовать каждый квадратный метр. На первых этажах расположатся магазины и рестораны.

За концепцию благоустройства территории комплекса

LUNAR отвечает бюро Gillespies, которое входит в число ведущих международных бюро в сфере проектирования городской среды и благоустройства. Перед будущими

жителями не будет стоять острого вопроса о парковке в местах. Под комплексом предусмотрена двухуровневая подземная парковка на 383 машиноместа.



Доп. № 60497 [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074





















LUNAR HUTT  
НОВЫЙ ДРОМ ВАРШОИ  
С НЕОБЫЧНЫМИ САДОВАИ  
Безотопительная  
площадь 30,36 кв. м  
Святого Петра и Павла, 10  
8 (495) 093 38 38











ART STUDIO

PHARMACY

FLOWERS

P

P

P

# МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «LUNAR»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

«Меджиком»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ

8

# КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

