



СТОИМОСТЬ  
**39 000 000 Р**  
546 984 /M2



МЕТРО ТЕРЕХОВО  
Москва, жилой комплекс  
Остров, 4-й квартал



ПЛОЩАДЬ  
**71.3 М²**



КОМНАТ  
**3**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6 / 12**



ОТДЕЛКА



# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ОСТРОВ»



АДРЕС

**Москва, жилой комплекс  
Остров, 4-й квартал**



МЕТРО

**Терехово**  
7 минут пешком



ОКРУГ

**Северо-западный**



РАЙОН

**Хорошёво-Мневники**

**39 000 000 ₽**

546 984 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

Лот J60442 Участник ассоциации Area. С другими агентствами сотрудничаем.  
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение с видом на НАБЕРЕЖНУЮ Москва реки. Квартал 4 корпус 6

Планировка квартиры Евро\_3 предусматривает 2 изолированные комнаты по 15,4 - 19,4 м2, гостиную 10 м2 и кухню 9,4 м2  
Дом расположен на первой линии от набережной, всего в одной минуте пешего доступа.  
Видовые характеристики: Кухня-гостиная и одна из комнат, с видом в ландшафтный двор и набережную Москва реки.

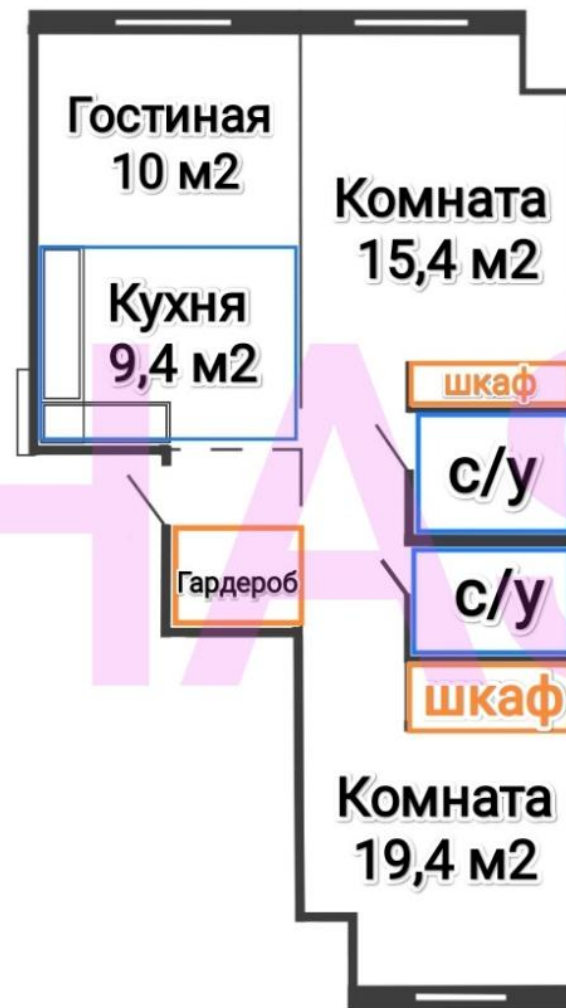
Продажа по переуступке от физического лица.  
Без каких-либо обременений и нюансов.  
Идеально подойдет для покупателя с наличными или с ипотечными средствами.  
(Для региональных покупателей возможен онлайн тур ЖК и дома)  
Возможна помощь в одобрении данного объекта в любом банке.  
Есть два машиноместа.

ОСТРОВ от Донстрой – жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса – в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га).  
Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Первая очередь ОСТРОВА сдается в этом году, квартиры можно увидеть и оценить в шоуруме уже сейчас.

Расположение  
ЖК "ОСТРОВ" расположен в Северо-Западном округе столицы, в 15 минутах езды от Садового кольца. Рядом с ОСТРОВОМ находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки "Фили" и "Крылатские холмы", Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс.

## Архитектура

Архитектурный проект разработан британским бюро LDA Design и состоит из нескольких кварталов, различных по характеру и стилю: от клубной малоэтажной классики до трендового бионического футуризма.



Лот J60442

chaseestate.ru

+7(495)797-7074







ТСКАЯ улица  
СКОЕ шоссе  
КАЯ улица  
рот  
ного ополчения  
УРУМ





КРЫЛЕТСКАЯ УЛИЦА  
РУБЛЕВСКОЕ ШОССЕ  
ЯЗЫКОВСКАЯ УЛИЦА  
разворот  
НАРОДНОГО ОПОЩЕНИЯ  
улица  
350 м  
ЖК ОСТРОВ ШОПОВ









































378	383	388	403	416
380	385	400	410	417
381	386	401	411	418
382	387	402	412	419
383	388	403	413	420
384	389	404	414	421
385	390	405	415	422
386	391	406	416	423
387	392	407	417	424
388	393	408	418	425



































# ЖК «ОСТРОВ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО «СК  
ДОНСТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**12**



# КОНТАКТЫ



**ЕЛКАНОВА ОЛЬГА**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

[elkanova@chaseestate.ru](mailto:elkanova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

