



СТОИМОСТЬ
37 500 000 Р
449 101 / М2



МЕТРО ТЕРЕХОВО
г Москва, ул Нижние
Мнёвники, д 9



ПЛОЩАДЬ
83.5 М²



КОМНАТ
3

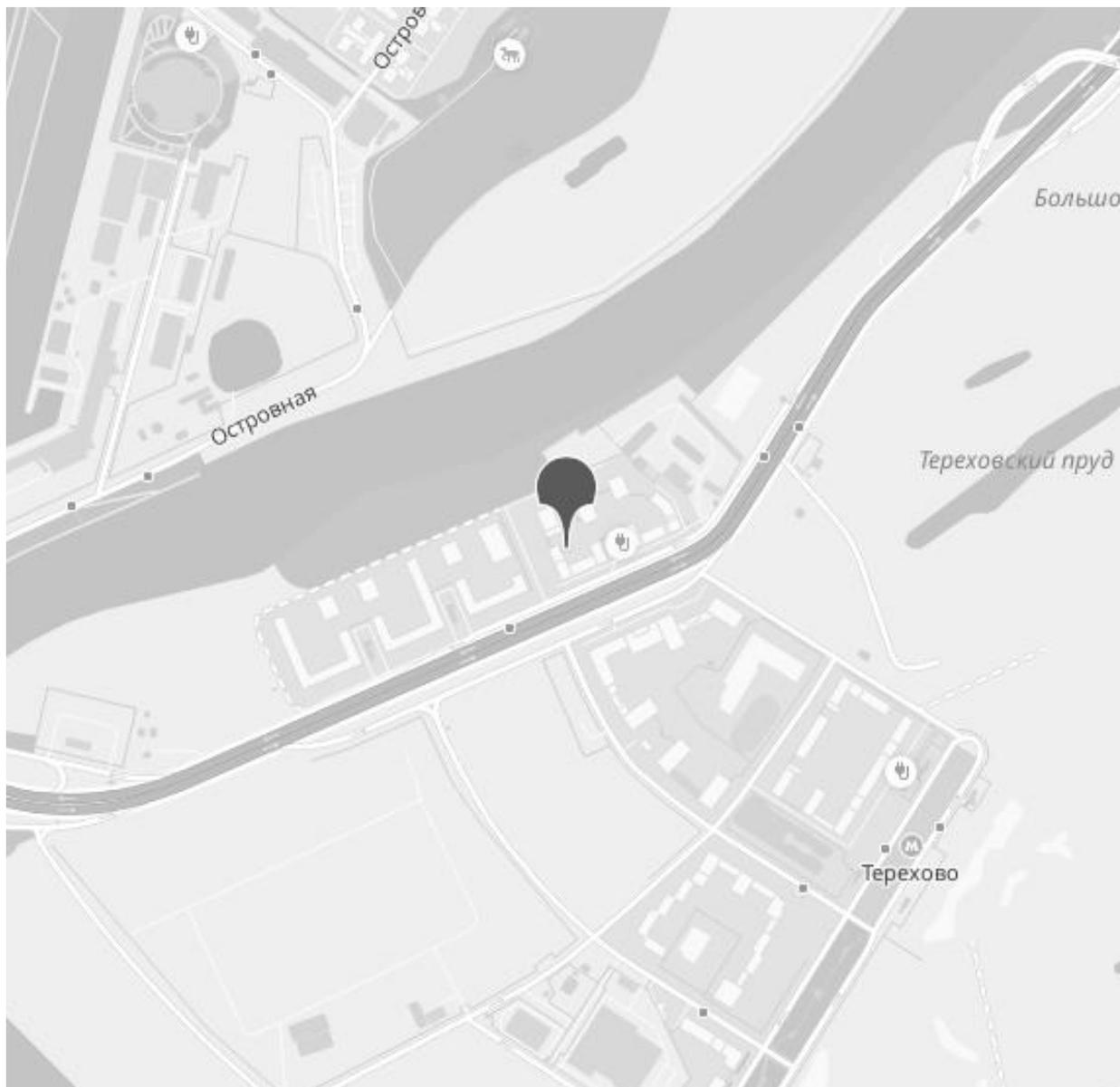


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 13



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «ОСТРОВ»

 АДРЕС
**г Москва, ул Нижние Мнёвники,
д 9**

 МЕТРО
Терехово
7 минут пешком

 ОКРУГ
Северо-западный

 РАЙОН
Хорошёво-Мневники

37 500 000 ₽

449 101 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот J60435 Участник ассоциации Area.
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение! Дом сдан!
Сотрудничаем с другими агентствами.

Планировка квартиры Евро_3, предусматривает 2 изолированные комнаты по 21,5 - 17,9 м², просторная кухня 9м² и гостиная 12,3 м².
Общая площадь квартиры 83,5 м².

Дом расположен на первой линии от набережной, всего в одной минуте пешего доступа.

Видовые характеристики: Кухня-гостиная и одна из комнат, с видом в ландшафтный двор.

Продажа от физического лица.

Без каких-либо обременений и нюансов.

Идеально подойдет для покупателя с наличными или с ипотечными средствами.

(Для региональных покупателей возможен онлайн тур ЖК и дома)

Возможна помощь в одобрении данного объекта в любом банке.

ОСТРОВ от Донстрой – жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса – в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Первая очередь ОСТРОВА сдается в этом году, квартиры можно увидеть и оценить в шоуруме уже сейчас.

Расположение

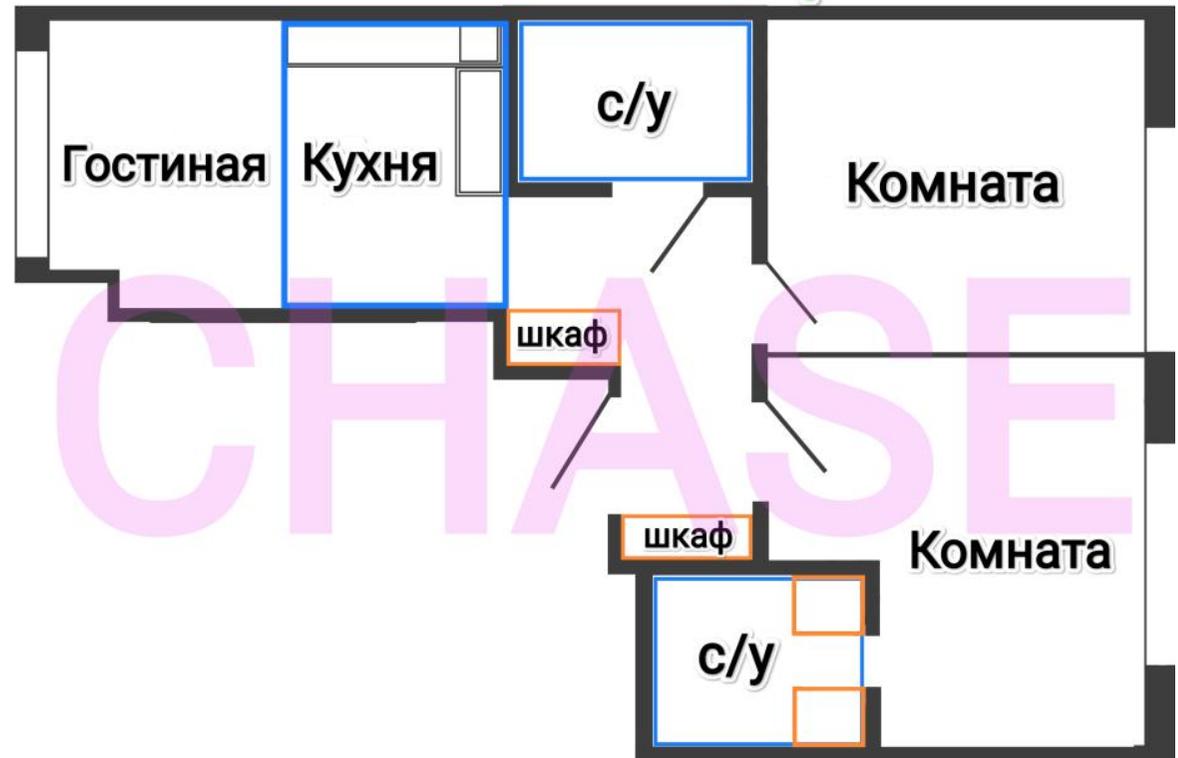
ЖК "ОСТРОВ" расположен в Северо-Западном округе столицы, в 15 минутах езды от Садового кольца. Рядом с ОСТРОВом находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки "Фили" и "Крылатские холмы", Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс.

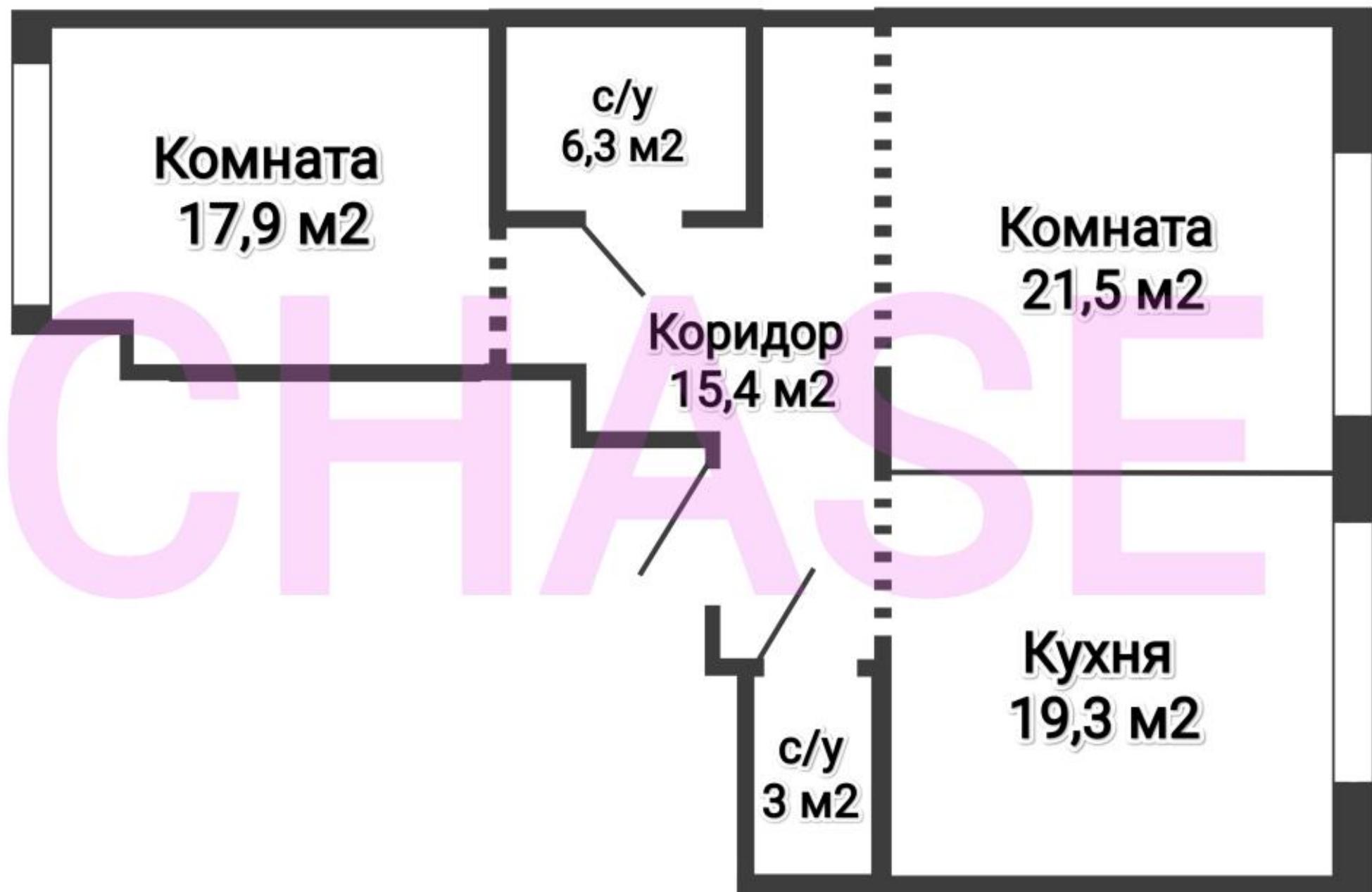
Архитектура

Архитектурный проект разработан британским бюро LDA Design и состоит из нескольких кварталов, различных по характеру и стилю:

от клубной мапозетажной классики до трендового бионического футуризма.

Возможная планировка































532	542	552	562	572	579
533	543	553	563	573	580
534	544	554	564	574	581
535	545	555	565	575	582
536	546	556	566	576	583
537	547	557	567	577	584
538	548	558	568	578	585
539	549	559	569	579	586
540	550	560	570	577	
541	551	561	571	578	

OCTIPROB

OCTIPROB

















378	383	388	403	416
380	385	400	410	417
381	381	401	411	418
382	382	402	412	419
383	383	403	413	420
384	384	404	414	421
385	385	405	415	422
386	386	406	416	423
387	387	407	417	424
388	388	408	418	425

acc





- 416
- 417
- 418
- 419
- 420
- 421
- 422
- 423





Vertical text on a wall panel, possibly a list or schedule.



















7







ЖК «ОСТРОВ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК
**АО «СК
ДОНСТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
13

КОНТАКТЫ



САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

