



СТОИМОСТЬ
34 000 000 Р
696 721 /М2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/2



ПЛОЩАДЬ
48.8 М²



КОМНАТ
2

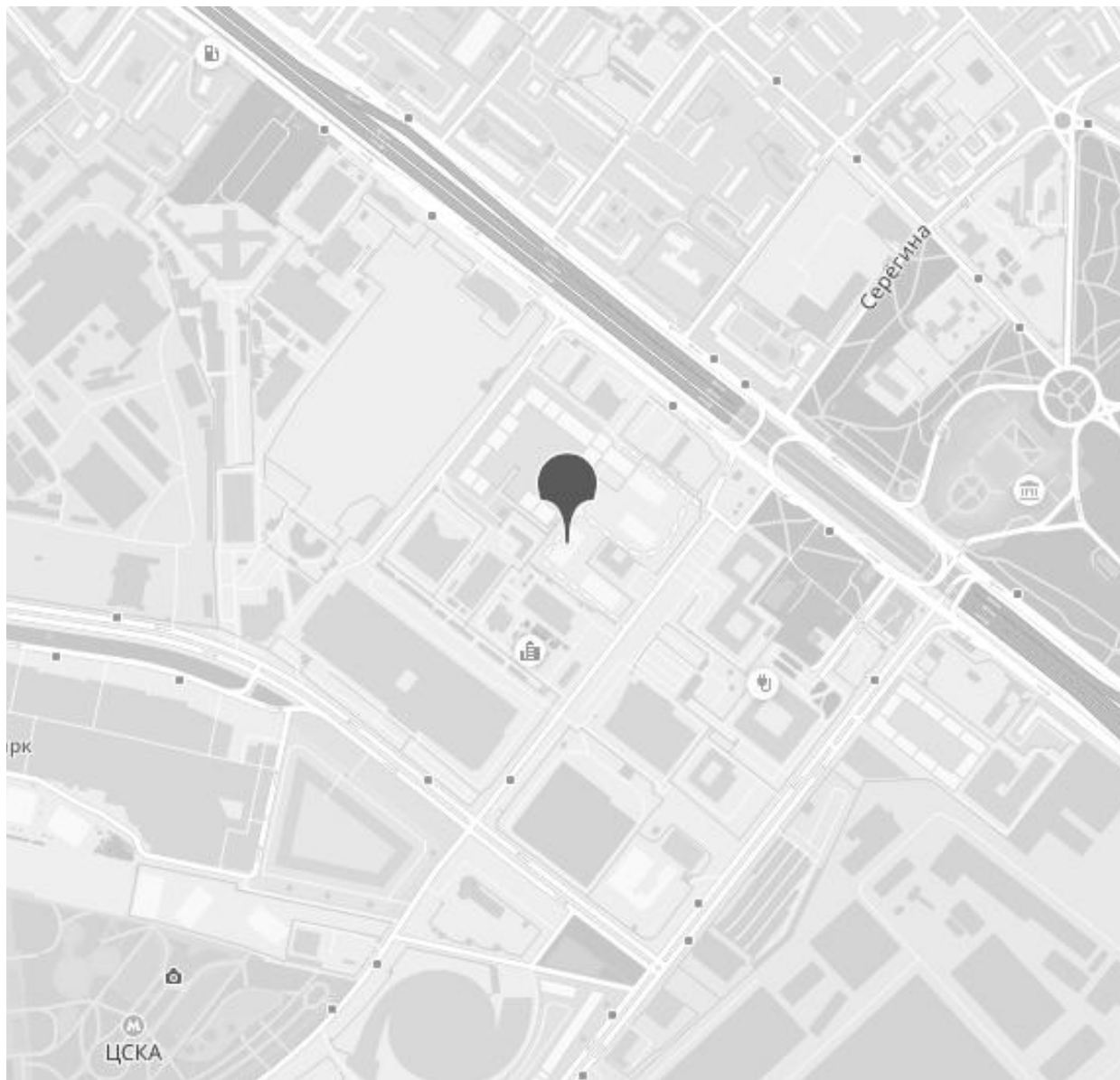


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
14 / 41



ОТДЕЛКА
Чистовая

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/2



МЕТРО

ЦСКА

11 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Северный

34 000 000 Р

696 721 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1



ПАРКИНГ

лот J60415

Планировочное решение с возможностью сделать две изолированные комнаты по 11 - 11,30 м2 с гардеробом и мастер спальней.

Кухня составляет 4,4 м2, а при входе в квартиру есть второй гардероб площадью 3,20 метров.

Есть видео и фото, отправлю по запросу!

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта "Шереметьево" или "Москва-Сити",

4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро - "ЦСКА", "Аэропорт", "Динамо" и "Петровский парк".

Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

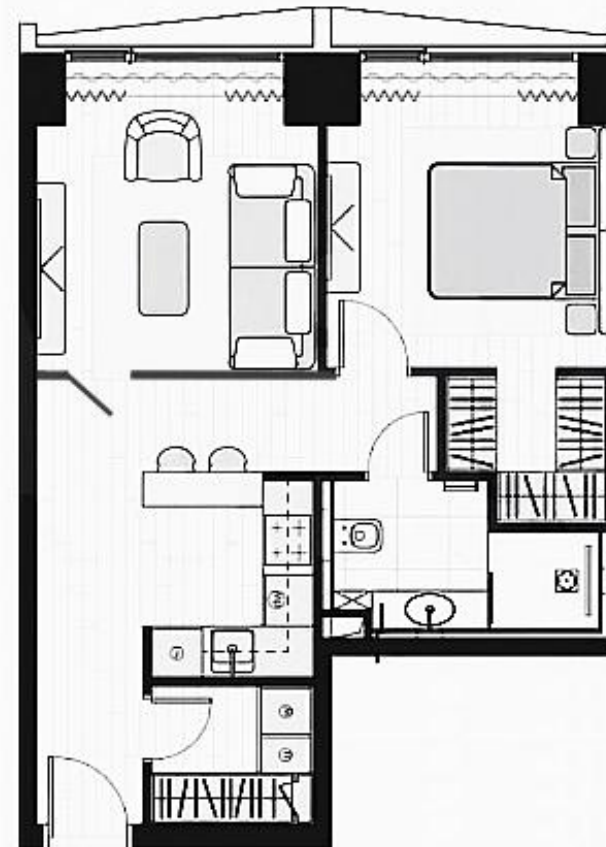
На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрочарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов.

Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья,

фонтаны, водные глади, детские площадки и игровая зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со

всеми преимуществами мегаполиса.



лот № 60415 chaseestate.ru

+7(495)797-7074















PRIMEPARK



4

PRINCE

EMM
ALKA

ALTEKA

ALTEKA



ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2025



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»**



ЭТАЖНОСТЬ

41

КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

