CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
118 000 000 ₽
825 174 /М2

МЕТРО ОКТЯБРЬСКАЯ
г Москва, ул Мытная, д 40 к 3

ПЛОЩАДЬ
143 М²

КОМНАТ
5

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
15 / 29

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
г Москва, ул Мытная, д 40 к 3

МЕТРО
Октябрьская
12 минут пешком

ОКРУГ
Якиманка

РАЙОН
Якиманка

118 000 000 ₽
825 174 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
5

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ

Лот 60409 Дмитрий Зигануров

Продается просторная 5-комнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой в центре Москвы, в ЖК премиум класса Sky House,расположенного в престижном районе Якиманка.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием самых премиальных материалов в стиле современная классика, с элементами умного дома. Проведена премиальная приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией воздуха и системой увлажнения, а так же климат-контролем для каждой комнаты в отдельности. В квартире всегда будет чистый воздух и приятная атмосфера. Выполнена звукоизоляция и гидроизоляция пола и стен. Использовано трековое светодиодное освещение от ведущей компании в этой области SWG.

Умный дом:
Установлены умные сенсорные выключатели Werkelc возможностью управления голосом, таким образом, можно будет управлять всей техникой и освещением в квартире голосовыми командами и использовать различные сценарии. (Яндекс Алисой и др.). Так же установлены электрокарнизы, с поддержкой управления голосом и от прикосновения. Входная дверь из последней коллекции компании Ягуар с умным замком и возможностью распознавания отпечатка пальца.

Вся мебель и в том числе двери, выполнены на заказ из мдф с покрытием из Итальянской эмали, так же были привезены под заказ из Италии - замки, скрытые петли и ручки.
Использован самый качественный итальянский широкоформатный керамогранит с продолжением рисунка от плитки к плитке. Американская краска стен и лепнина с молдингами из гипса от компании
Петергоф. На кухне в зоне ТВ установлен био-камин из мрамора для создания уютных зимних вечеров. Столешница и фартук на кухне из натурального камня. Техника на кухне - Asco. Смесители Omoikiri
Так же для удобства в период отключения горячей воды - установлен немецкий проточный водонагреватель с большой мощностью.

В обоих санузлах тёплый пол. Инсталляции унитазов и биде, а так же ванная из последних коллекций Villeroy & Boch. Смесители для душевых - Grocenberg.
Так же есть прачечная, в которой установлена техника последних моделей фирмы Asco (стиральная и сушильная машина).

Проведены антенны по квартире для улучшения сотовой связи.
В тв-зонах в стены вмонтированы кабель-каналы для того чтобы антенны не торчали, а прятались в стену, а так же к каждому телевизору проведены интернет розетки для возможности использовать максимальную скорость на устройствах без потери сигнала.

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services