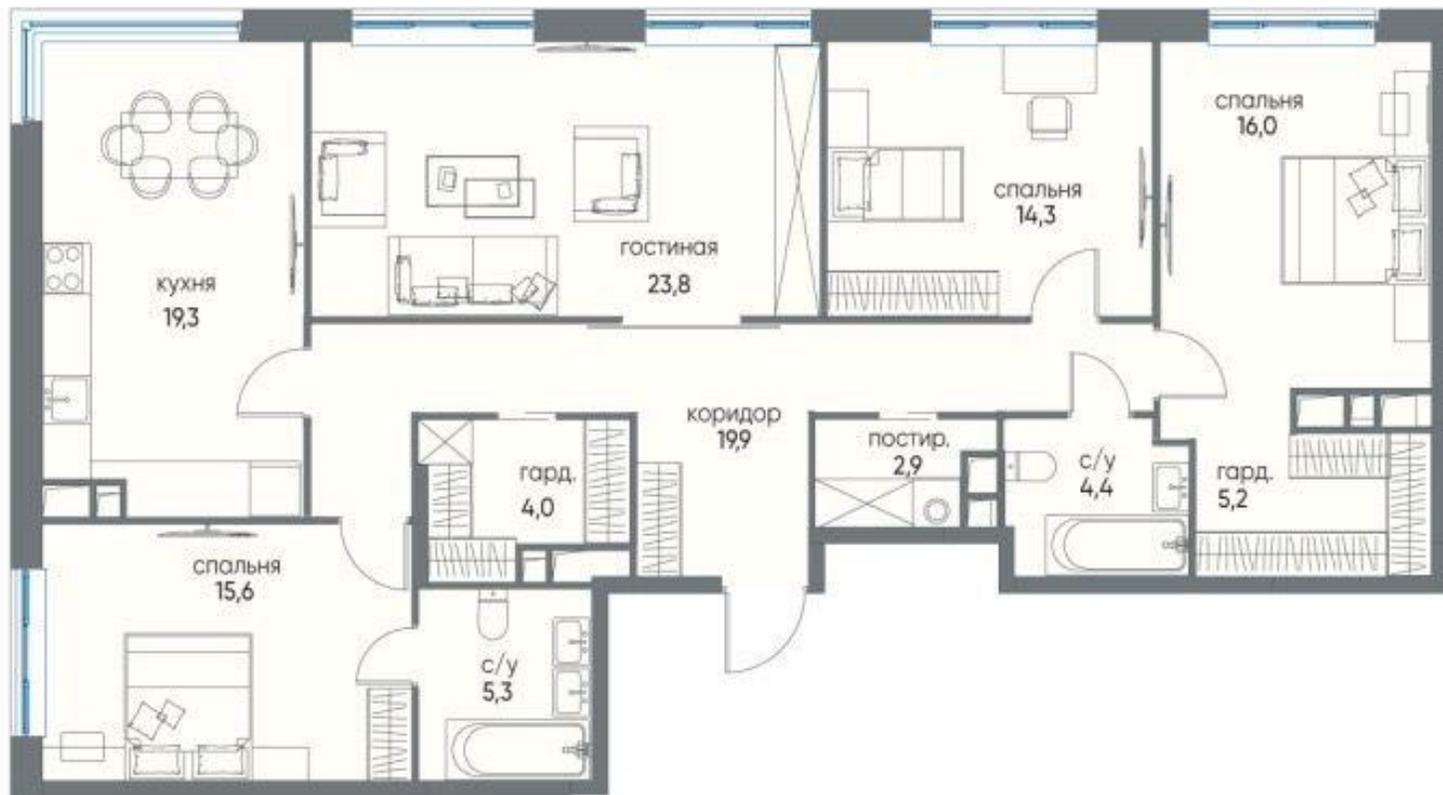
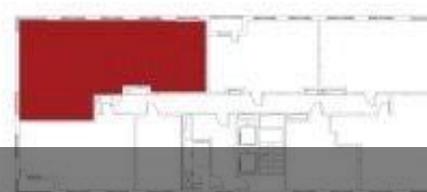
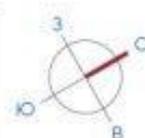


ира
я Секция 1
с Кор. 4
4
ество комнат 4
17
адь 130,4 кв.м



делки



СТОИМОСТЬ
82 000 000 Р
628 834 /M2



АДРЕС
г Москва, р-н Хорошево-
Мневники



ПЛОЩАДЬ
130.4 М²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
17 / 22



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «ОСТРОВ»



АДРЕС

г Москва, р-н Хорошево-Мневники



МЕТРО



ОКРУГ



РАЙОН

82 000 000 ₺

628 834 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

В ЖК 'Остров 5' ВСЕГО 5 квартир данного плана и площади !

4-комн. квартира в ЖК "ОСТРОВ" на 17-м этаже. 2 машиноместа (в одном боксе) входят в стоимость лота!
Общая площадь лота составляет 130.4 кв. м !

Начало строительства - 3 квартал 2021 года. Окончание строительства - 1 квартал 2025 года.

ОСТРОВ - жилой комплекс в окружении реки и природных парков на западе Москвы. Квартал ОСТРОВ.5 состоит из восьми корпусов бизнес-класса высотой 17-21 этаж. Квартал расположен в центре жилого комплекса: отсюда одинаково близко до реки, заповедников, инфраструктурных и спортивных объектов. Рядом с кварталом находятся Центральный парк, торговый центр, школа и детский сад.

Интерьеры центральных входных групп выдержаны в элегантном стиле - с потолками до 7,9 м, окнами "в пол", стильными стойками ресепшена и комфортной мебелью в мягких зонах ожидания. Лобби-клуб для жителей включает в себя детский игровой зал, фитнес-рум, лаунж и приватные места для деловых встреч.

Двухуровневый подземный паркинг рассчитан на 896 машиномест с возможностью установки зарядных устройств для электромобилей и кладовыми помещениями. Лифты связывают паркинг с любым этажом. Дизайн лифтовых холлов выполнен по авторскому проекту.

Ландшафтный двор создан как луговой заповедник с полянами, холмами и максимальной площадью озеленения. Элементы ландшафта служат натуральными границами для зон отдыха, занятий спортом и детских игр. Двор продуман как комфортное место отдыха для жителей любого возраста. Территория квартала закрыта от посторонних и обеспечена круглосуточной охраной, системами контроля доступа и видеонаблюдения.

Рядом расположена станция метро "Терехово" БКЛ. Удобные выезды на улицы Нижние Мневники и Крылатская, Карамышевскую набережную, Рублевское, Рублево-Успенское и Новорижское шоссе; 10 мин. на автомобиле до Сити, 15 мин. - до Садового кольца.

Любые объекты для полноценной жизни и отдыха находятся на расстоянии 10 мин. от бизнес-центра и супермаркеты, кафе и рестораны. Район красоты, школы, детсады и крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до ледовой арены и серфинг-центра.

Получить консультацию по телефону **8 (495) 604-0000** или на сайте chaseestate.ru

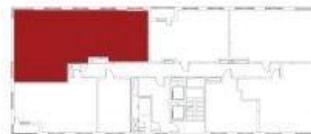
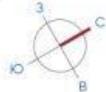
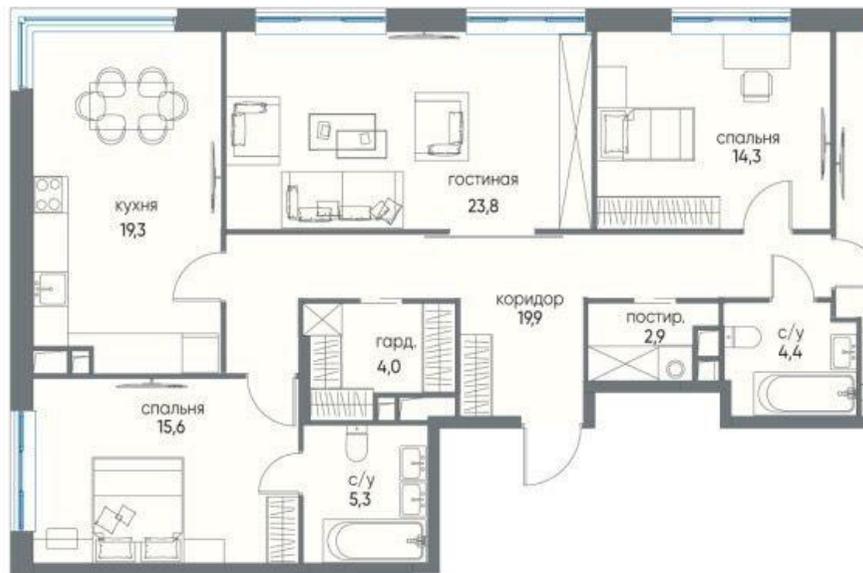
+7(495)797-7074



ЖК «ОСТРОВ»

4

л



ГОД ПОСТРОЙКИ
2025



ЗАСТРОЙЩИК
**АО «СК
ДОНСТРОЙ»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
22

КОНТАКТЫ



ГУТНИКОВА ОЛЬГА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

