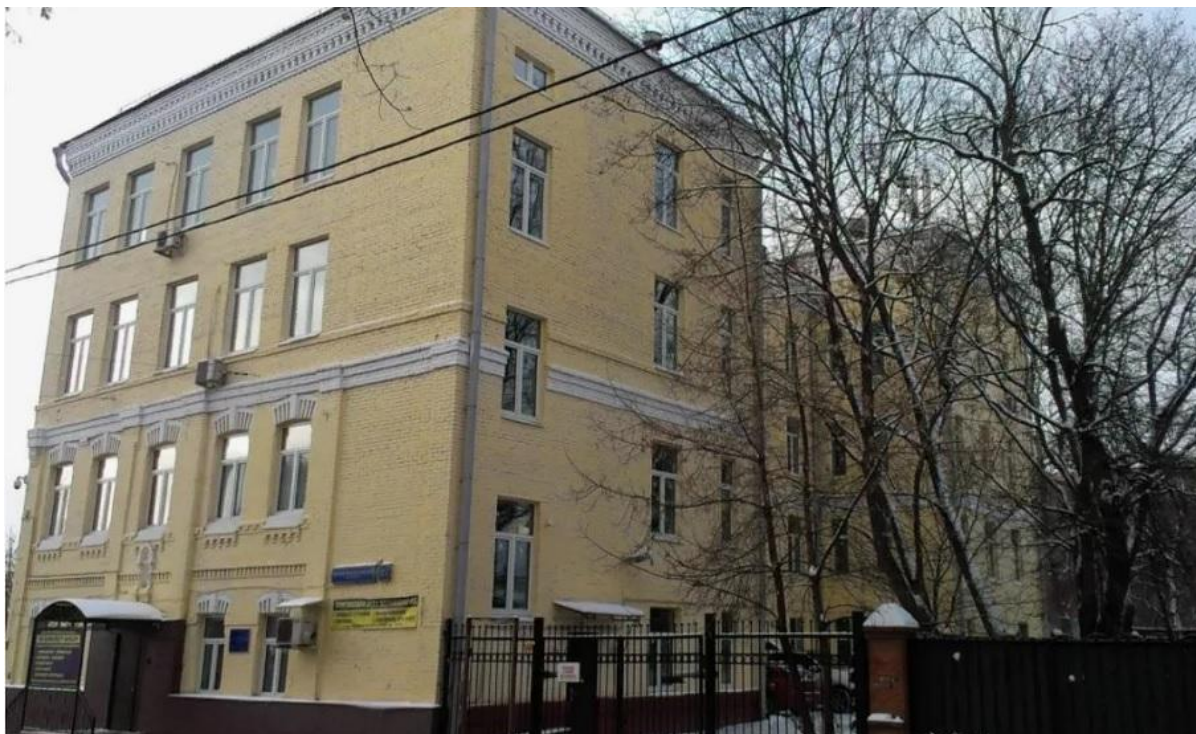


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 412 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Малый  
Предтеченский пер, д 1/2

ЛОТ № J60399



ПЛОЩАДЬ  
**412м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**3/4**



НАЛОГОВАЯ



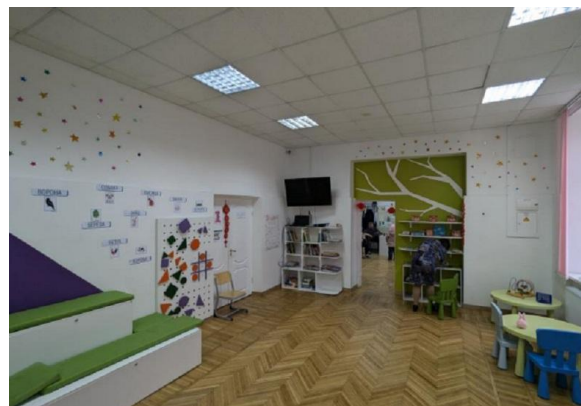
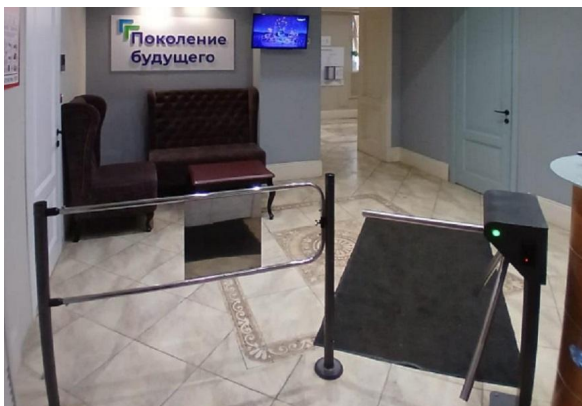
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**1 030 000 Р**

30 000 м²/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 412 М²



МЕТРО

**Краснопресненская**

7 минут пешком

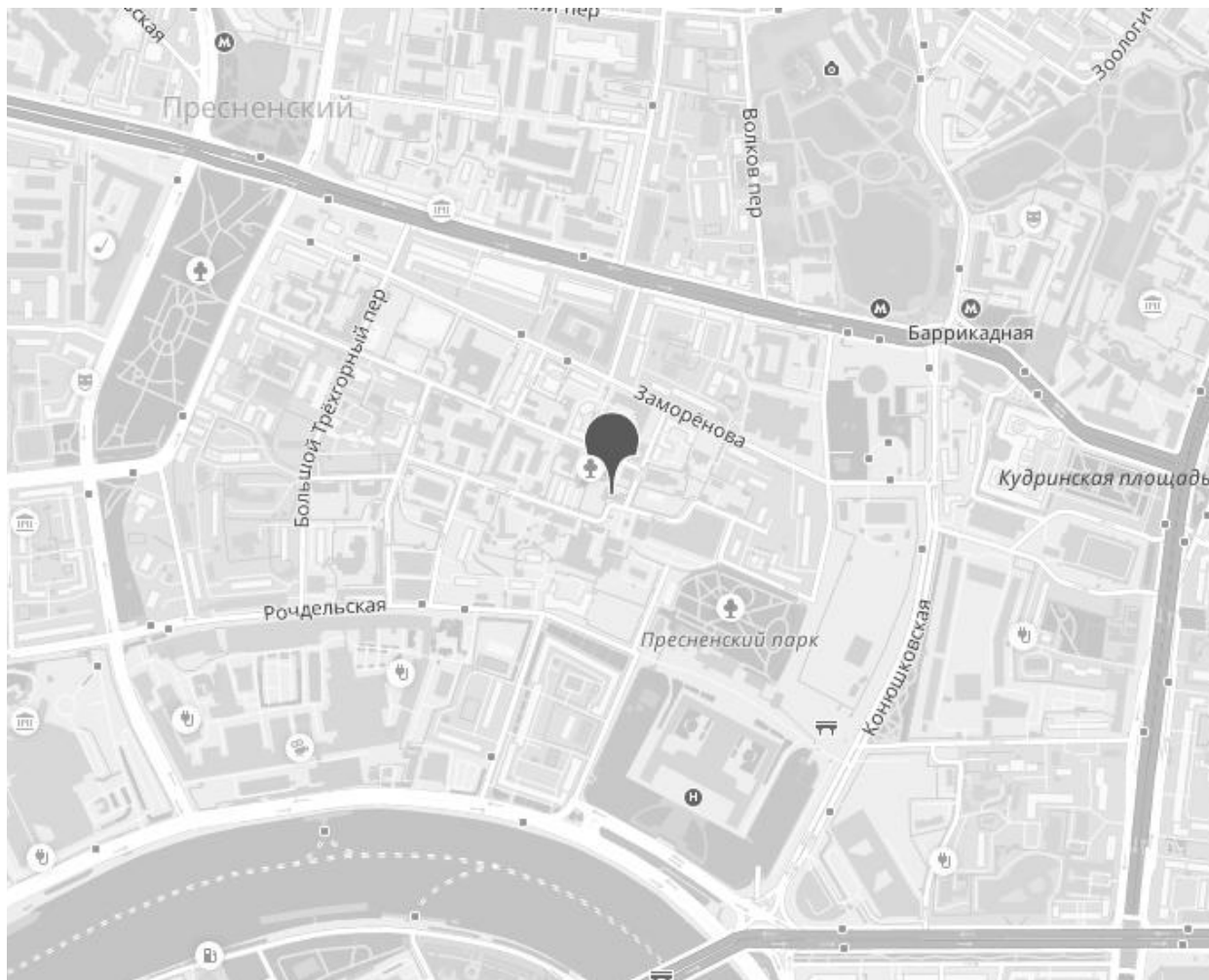


АДРЕС

**г Москва, Малый**

**Предтеченский пер, д 1/2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

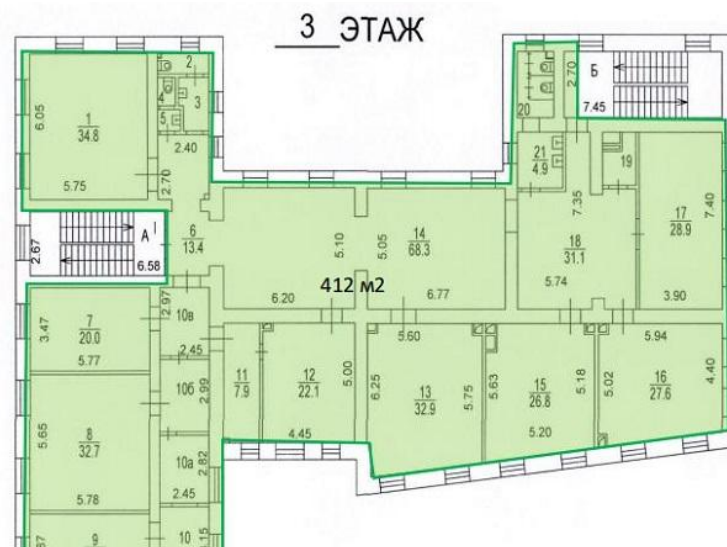
ID 60399 Предлагаю в аренду офисный блок площадью 412 м2 расположенный на 3 этаже административного здания на Малом Предтеченском пер. Отделка за выездом арендатора, смешанная планировка, большое количество окон. несколько санузлов и мокрых точек. Высота потолков 3,5 м. Все коммуникации в наличии. В ставку аренды включен НДС и эксплуатационные услуги. 7 минут пешком от станции метро Краснопресненская. Возможно деление площади.



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 412 М²



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 412 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

