

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 98 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул 6-я Радиальная, д 7/6 к 3

ЛОТ № J60390



ПЛОЩАДЬ
98м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/18



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
капитальный
ремонт**



СТОИМОСТЬ

27 750 000 Р

3 397 956 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 98 М²



МЕТРО

Царицыно

8 минут на транспорте

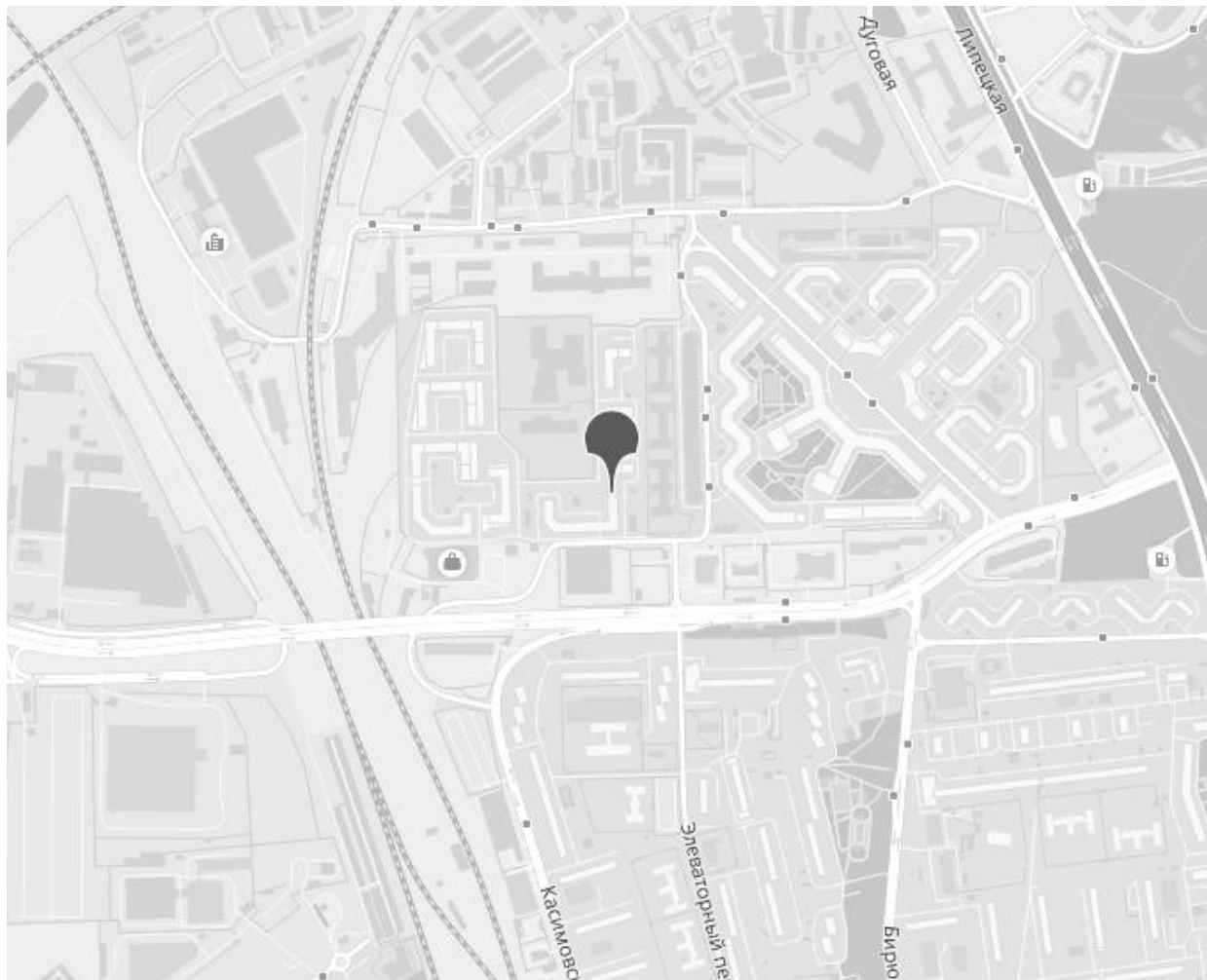


АДРЕС

г Москва, ул 6-я

Радиальная, д 7/6 к 3

ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

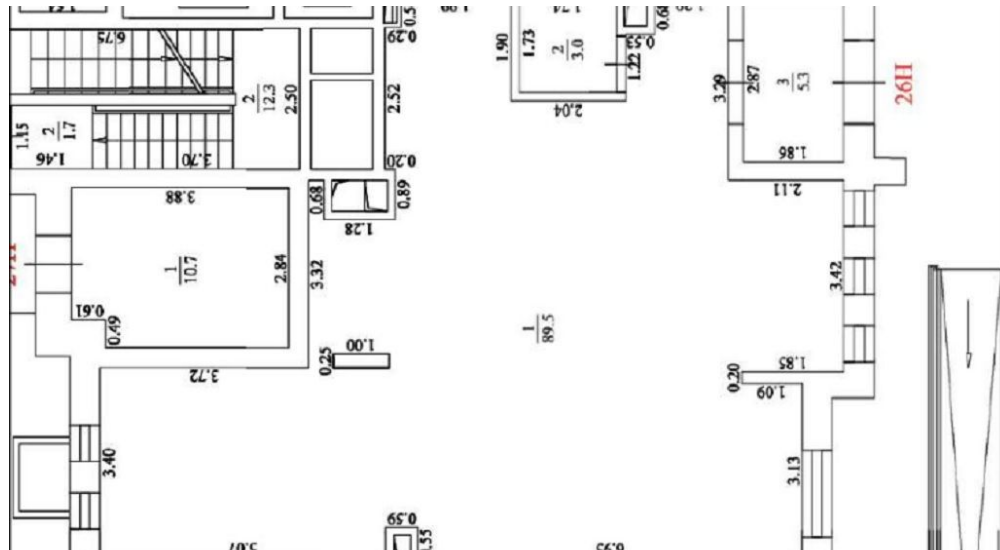
Предлагается на продажу помещение площадью 97,8 кв.м. в ЖК Царицыно 2. Отдельный вход с улицы, большим навесом и местом для размещения вывески. Вход оснащен пандусом для людей с ограниченными возможностями. Высота потолков - 3,10 м. Выделенная мощность - 20 кВт. Предусмотрено помещение с/у с выходом ГВС и ХВС, канализация. Имеется тамбур со вторыми дверями. Окна выходят на улицу и во двор. В соседнем помещении ПВЗ Wildberries.

Помещение находится на проездной дороге с хорошим обзором, в 150 м строится ТЦ "Среда", пешеходный трафик будет значительно увеличиваться. Медицинских, образовательных или дошкольных учреждений рядом нет, подходит для торговли алкогольной и табачной продукцией. Помещение на первом этаже 11-ти секционного жилого дома, этажность – 16-18 этажей. ЖК Царицыно 2 активно застраивается и заселяется. ЖК Царицыно 1 (15 многоквартирных) домов заселен и находится в непосредственной близости и шаговой доступности.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 98 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 98 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

