



СТОИМОСТЬ  
**41 990 000 Р**  
631 428 /M2



МЕТРО АЛЕКСЕЕВСКАЯ  
**Москва, Новоалексеевская  
улица, 16к2**



ПЛОЩАДЬ  
**66.5 M²**



КОМНАТ  
**2**

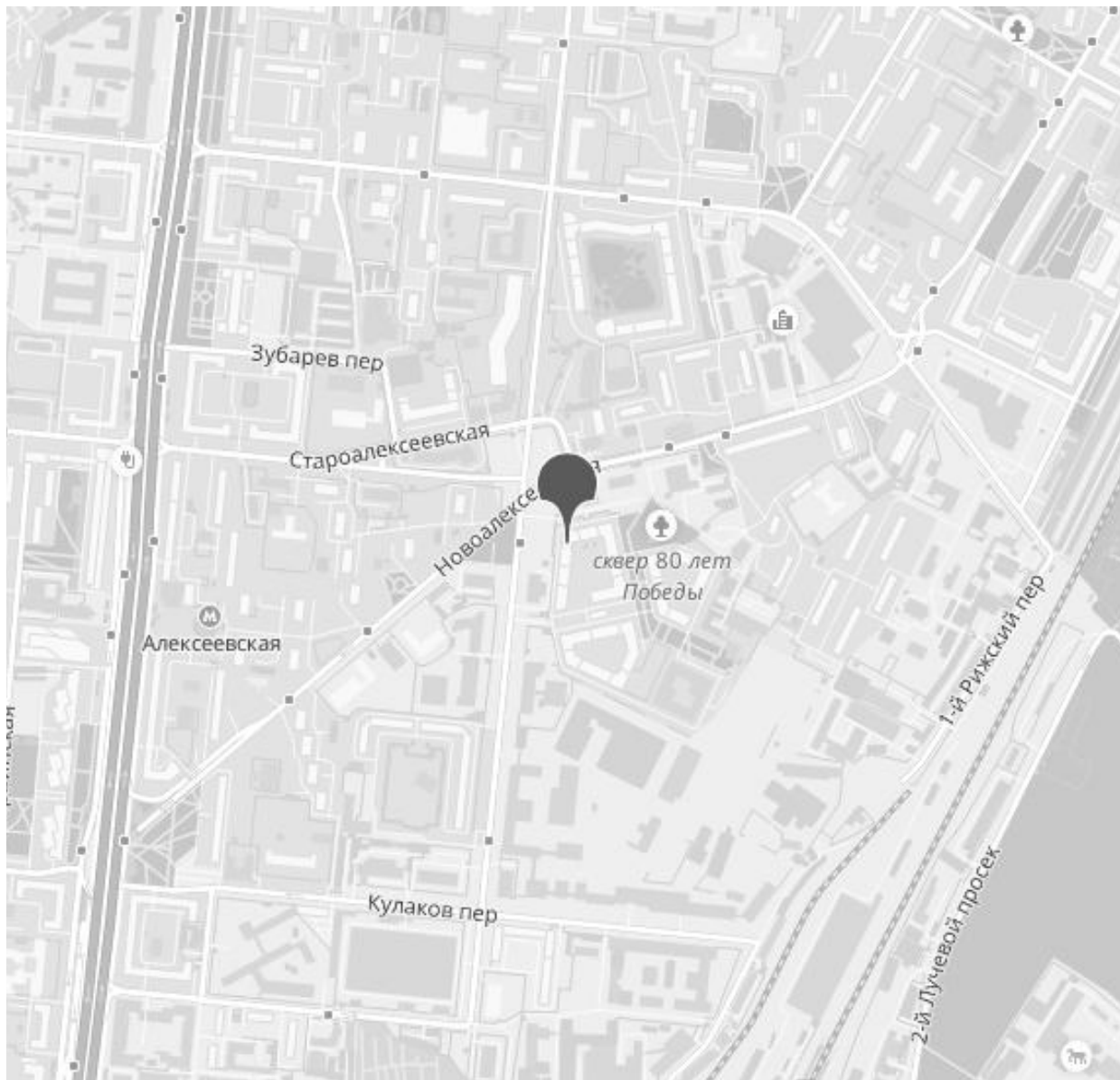


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**13 / 19**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СЕРЕБРЯНЫЙ ФОНТАН»



АДРЕС

**Москва, Новоалексеевская  
улица, 16к2**



МЕТРО

**Алексеевская**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Алексеевский**



РАЙОН

**Алексеевский**

**41 990 000 ₽**

631 428 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.1**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**2**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Лот 60388, агент Дарья Фролова

Новая дизайнерские апартаменты в ЖК Серебряный Фонтан!  
Впервые предлагается к продаже!

Жилой комплекс «Серебряный фонтан» представляет собой проект бизнес-класса, который возведен в Алексеевском районе столицы.

В входной группе ЖК выполнена эксклюзивная, дорогостоящая отделка в стиле ар-деко с историческими отсылками к прошлому. Лобби обустроены мягкой зоной ожидания для гостей, есть лапомойки для питомцев, санузел и помещения для хранения колясок.

Изящные и светлые апартаменты, с дизайнерским ремонтом. Апартаменты полностью меблированы и оснащены всей необходимой бытовой техникой, высокие потолки - 3,1м.

Планировка: изолированная спальня с лоджией, отдельная гостиная и отдельная кухня с обеденной зоной. 2 совмещенных с/у, один из которых с душем, второй с ванной.

В кухне: варочная панель - Тека, духовой шкаф - Kuppersberg, холодильник - Smeg, вытяжная система - Elica.

В ванных комнатах сантехника ведущих производителей: Cezares, Grohe, Frap.

В каждой комнате кондиционер MDV, а так же в квартире установлена проточно-вытяжная система кондиционирования.

Теплый пол в зоне кухни, прихожей и с/у., подоконники из натурального мрамора.

Вид из окон в тихий двор и на улицу.

Подземный паркинг для вашего удобства.

В апартаментах выполнен дорогостоящий ремонт:

Двухуровневые (парящие) потолки с встроенными светодиодами. Импортная, глубокоматовая, износостойкая к выветлению и влажности краска марки: Eggshell majestic.

Стены из газобетонных блоков толщ 100мм "BONOLIT", покрыты импортной, матовой, износостойкой и моющийся краской марки Eggshell majestic.

Местами декоративная штукатурка в соответствии с дизайном квартиры.

Пол выполнен из инженерной доски толщ 19мм марки Coswick.

Широкоформатный керамогранит 600\*600, 600\*1200мм с прожилками в светлом исполнении.

Окна Schuco: панорамные, трёхкамерный стеклопакет.

Балкон полностью утеплен фасадным утеплителем "Rockwool" негорючий толщ. 200мм в 2слоя в шахматном порядке.

Вертикальные радиаторы "Arbonia".

Подоконники выполнены из натурального камня толщ. 30мм.

Столешница и стеновая панель кухонного гарнитура из натурального камня толщ 30мм.

Стол обеденный из натурального камня толщ 20мм на стильном подстолье.

Высокие стильные двери высотой 2300мм. Фурнитура итальянская (петля скрытая, ручки).

Мультисплитная, инвертерная система кондиционера на три выхода. марки MDV.

Диван с атаманкой из ткани 7 категории.

Спальня кровать с подъемным механизмом 180\*200см.

Стеновая панель из ткани 7 категории.

Матрас премиум-класса с чехлом.

ЖК находится в одном из самых развитых и качественных районов Москвы – в Алексеевском районе СВАО. Во-первых, он является старомосковским, с уже давно сложившейся структурой социально-экономических объектов. Вследствие этого, рядом с ЖК в 5-10 минутной транспортной доступности находится множество государственных и частных детских садов и школ, 4 торговых центра, более 20 спортивных учреждений, десятки ресторанов, кафе и магазинов.

Прозрачная схема сделки, прямая продажа, полная стоимость в ДКП.

Лот № 60388

Уважаемые клиенты! Если вы хотите узнать подробности и записаться на просмотр, квартиры такого формата появляются редко.

chaseestate.ru

Участник ассоциации элитной недвижимости ARIA



+7(495)797-7074

**CHASE**  
real estate services











































































# ЖК «СЕРЕБРЯНЫЙ ФОНТАН»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2021**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

**АО**

**«Специализированный  
застройщик**

**«Серебряный фонтан»**



ЭТАЖНОСТЬ

**19**



# КОНТАКТЫ



**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

