

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
ул Горбунова, д 2

ЛОТ № J60366



площадь  
165 м<sup>2</sup>



этаж/этажност  
ь  
3/10



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**42 900 000 ₽**

3 120 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М<sup>2</sup>

МЕТРО  
**Молодежная**  
8 минут на транспорте



АДРЕС  
**ул Горбунова, д 2**  
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60366 Продается офисный блок площадью 165 м<sup>2</sup>, расположенный на третьем этаже БЦ "Гранд Сетунь Плаза" (класс В+). Офис с отделкой, открытой планировки, окна в атриум. УСН

БЦ «Гранд Сетунь Плаза» располагается в ЗАО Москвы. Вблизи офисного центра расположены Кутузовское шоссе и платформа Сетунь. За пару минут выехать на МКАД и добраться до близлежащих автомагистралей. До ближайшей станции метро «Молодежная» организовано движение корпоративного транспорта, который курсирует в течении всего дня, а в утреннее и вечернее время с минимальным интервалом в 5-10 минут.

Инфраструктура: кафе, столовая, службы быта, торговая галерея, фитнес клуб и тп

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 165 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

