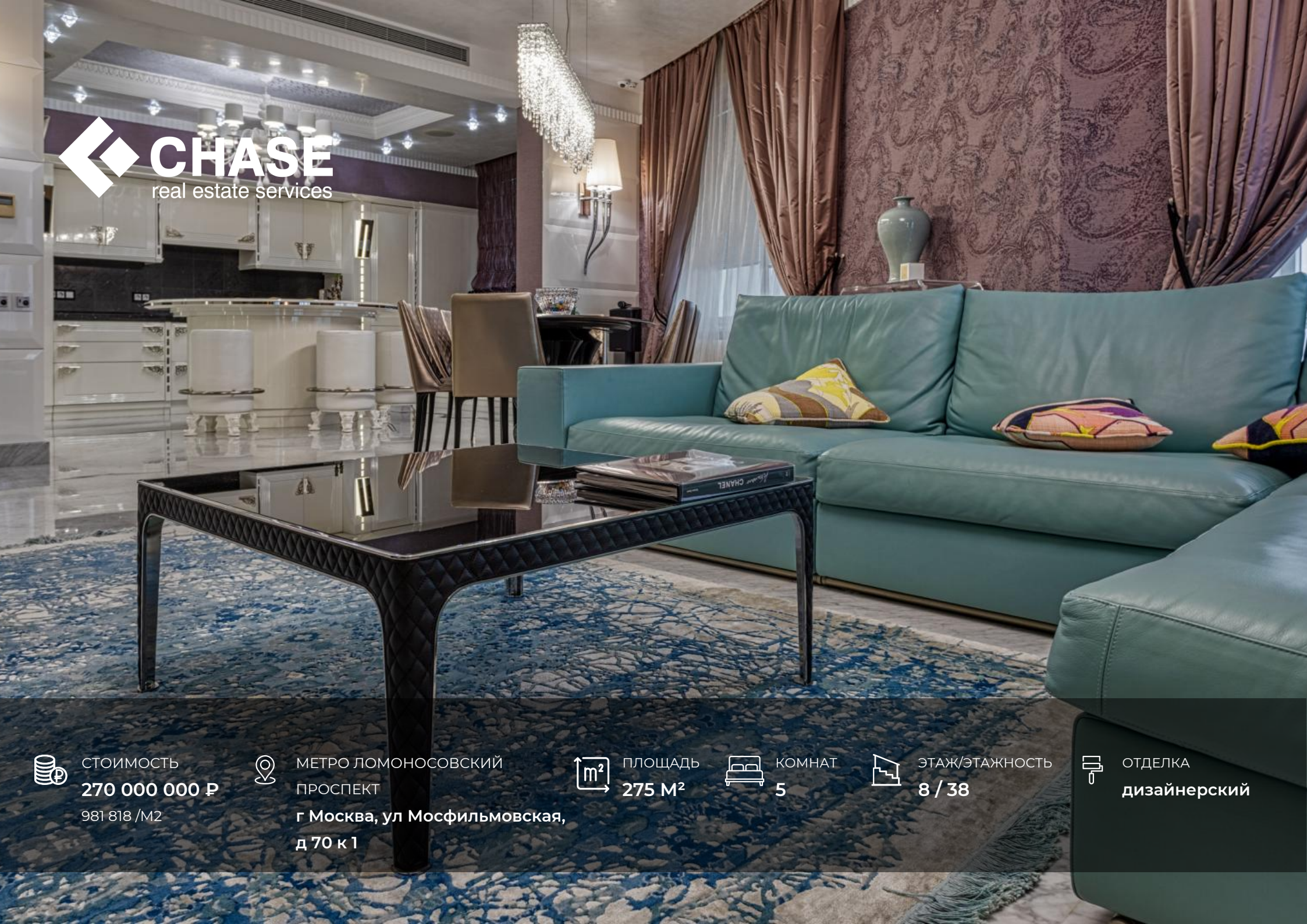


CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
**270 000 000 ₽**
981 818 /М2

МЕТРО ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ
**г Москва, ул Мосфильмовская, д 70 к 1**

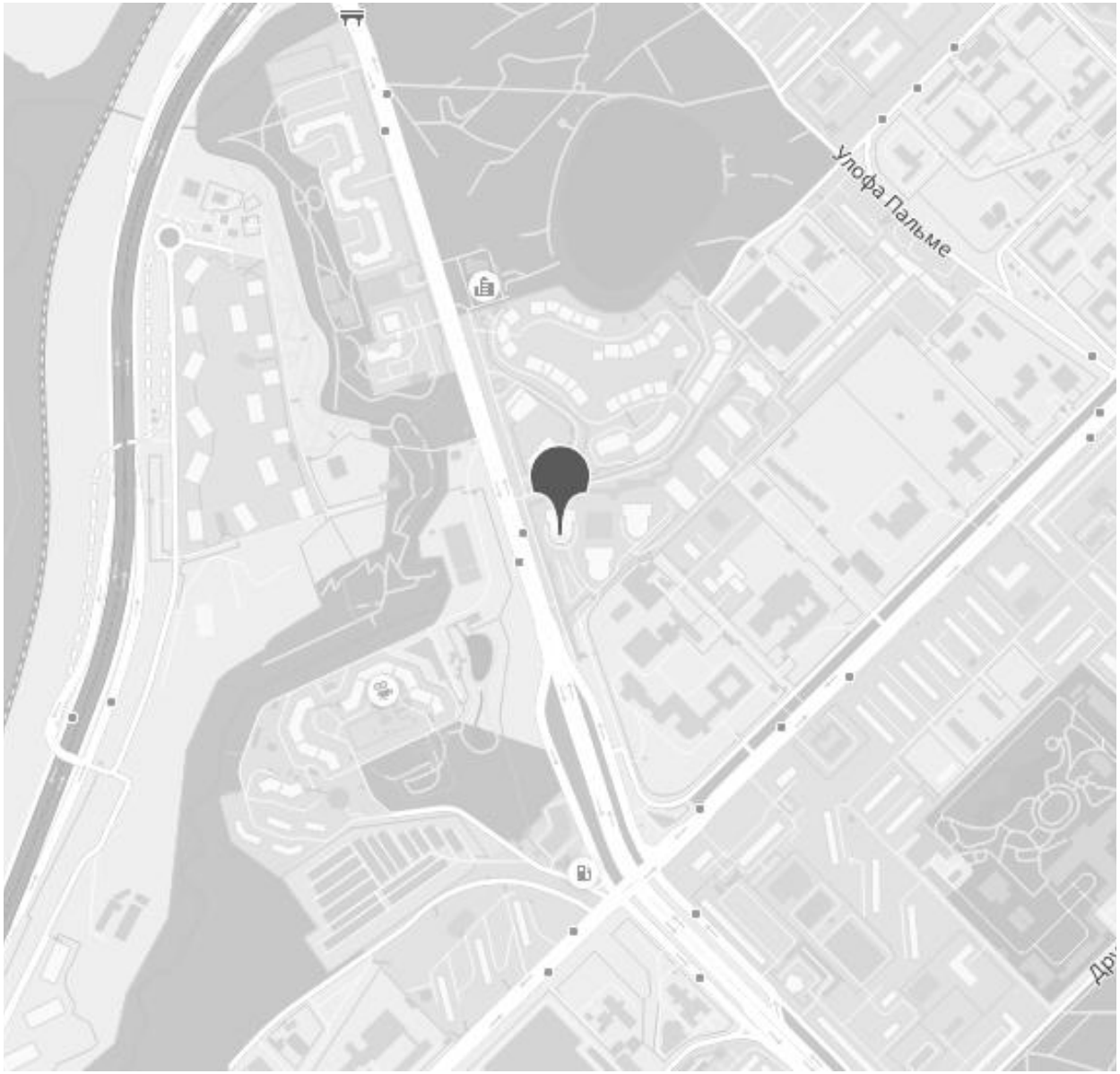
ПЛОЩАДЬ
**275 М²**

КОМНАТ
**5**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
**8 / 38**

ОТДЕЛКА
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ




АДРЕС
**г Москва, ул Мосфильмовская, д 70 к 1**

МЕТРО
**Ломоносовский проспект**
17 минут пешком

ОКРУГ
**Западный**

РАЙОН
**Раменки**

**270 000 000 ₽**
981 818 /М2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
**5**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
**1+2**

ПАРКИНГ

Эксклюзивное предложение в ЖК Воробьевы горы!
Просторная 5-ти комнатная квартира с современным и стильным ремонтом в стиле ар-деко.
Планировка включает в себя: большую кухню-гостиную, 3 гардеробных комнаты, 3 спальных комнаты, 3 санузла, кабинет и постирочную.
Квартира расположена на солнечной стороне. Окна выходят на три стороны – восток, юг и запад.
Интерьер выполнен под ключ с мебелью, декором, сантехникой и техникой премиального уровня производства Италии, Бельгии, Германии.
Напольные покрытия керамогранит Valentino лазерной резки на заказ, Roberto Cavalli, итальянский мрамор, паркет Coswick. Стены декоративное покрытие Oikos Ottocento, обои Arte Oxide(Бельгия) и Италия. Плитка в санузлах Fap, Valentino Imperiale. Сантехника Villeroy&Boch, Milldue, Gessi, Hoesch, Antonio Lupi, Dorn Bracht. Основная мебель в доме изготовлена по эксклюзивному заказу в Италии и дополнена мебелью Selva, Milldue, Rugiano, Creazioni, Visionnaire. Кухня и остров с барными эксклюзивными стульями Brummell (Италия), укомплектована техникой MIELE, Kuppersbusch. Межкомнатные двери Porteindoor, раздвижные стеклянные двери Casali. Ковры FENDI, Ralph Lauren.
Также в квартире установлена центральная система вентиляции и кондиционирования DAIKIN.
Планировка узаконена. Свободная продажа. В собственности более 5 лет.
ЖК "Воробьевы Горы" располагается в одном из самых зеленых и экологически чистых районов Москвы. Огороженная, охраняемая территория. Многоуровневый подземный паркинг. Развитая инфраструктура. Лот J60303

CHANEL

CHANEL

10:02
Köppersbusch

SANTONI
RETHINK

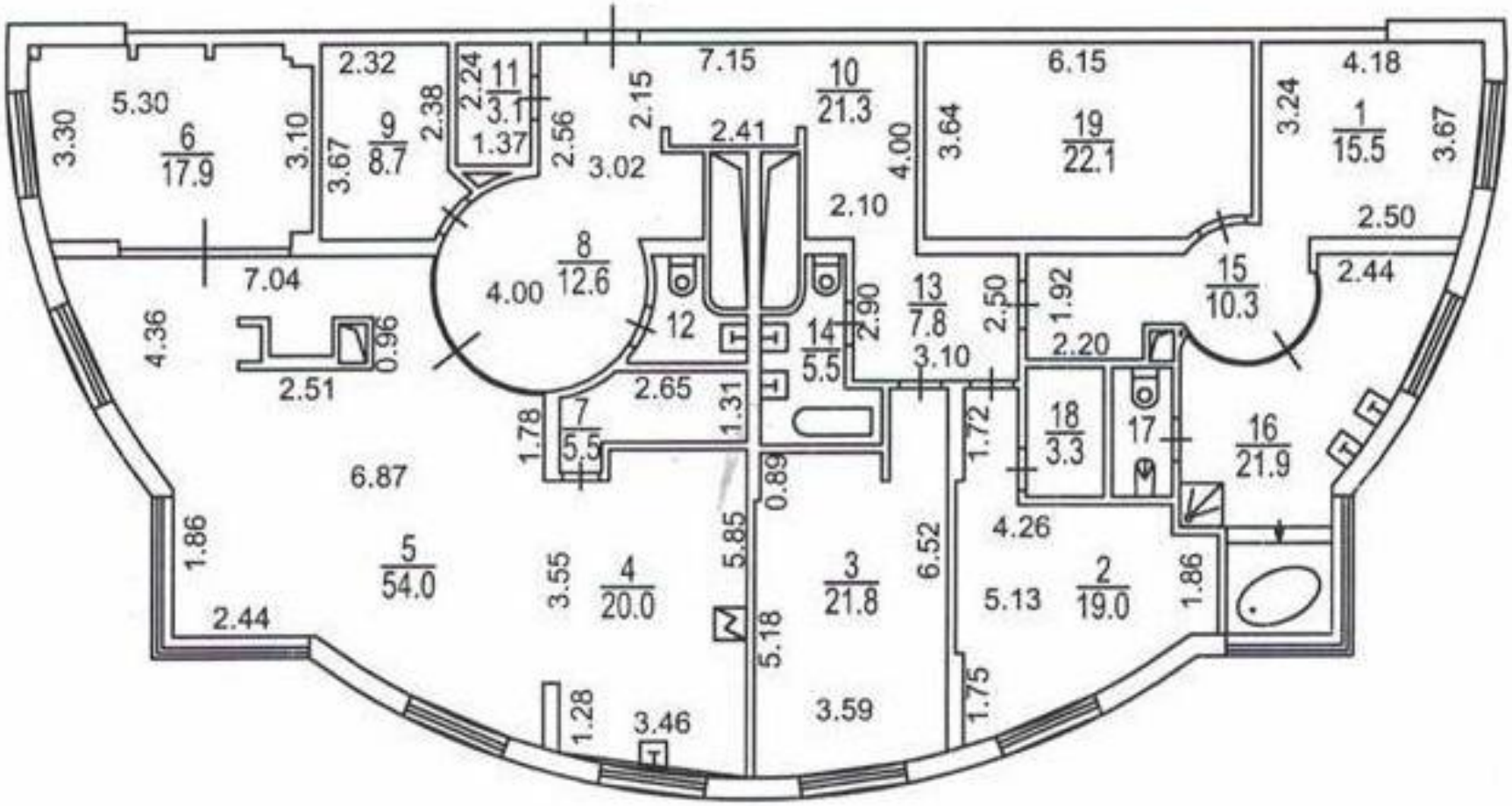
VALENTINO

ТЕЛЕВИЗИОННАЯ ЖУРНАЛИСТИКА

梅
香

PHILIPP PLEIN
DIOR

Miele
W1
PowerWash & TwinDos & 9kg


6
17.9
5.30
3.30
3.10
9
8.7
3.67
2.32
2.38
11
3.1
2.24
1.37
2.56
2.15
3.02
7.15
2.41
10
21.3
2.10
4.00
3.64
6.15
19
22.1
3.24
4.18
1
15.5
3.67
2.50
2.44
15
10.3
8
12.6
4.00
7.04
4.36
0.96
2.51
12
14
5.5
2.90
13
7.8
3.10
2.50
1.92
2.20
18
3.3
17
16
21.9
2.65
1.31
7
5.5
1.78
6.87
0.89
1.72
5.85
1.86
5
54.0
3.55
4
20.0
3
21.8
6.52
4.26
5.13
2
19.0
1.86
2.44
5.18
1.28
3.46
3.59
1.75

# КОНТАКТЫ

## ПАВЛОВА МАЙЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
**Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)677-6774

pavlova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**


CHASE
real estate services