

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 294 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Варшавское шоссе,  
д 143А

ЛОТ № J60275



ПЛОЩАДЬ  
**294м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/2**



НАЛОГОВАЯ



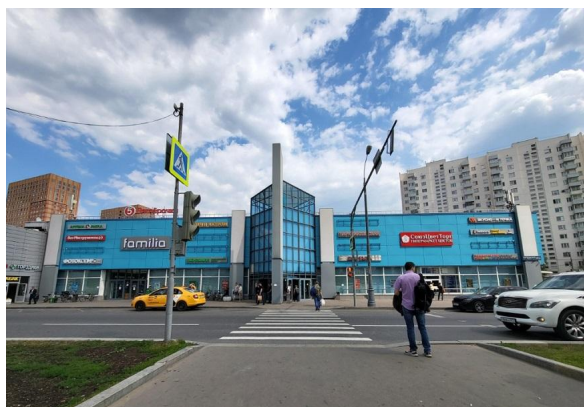
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**373 380 Р**

15 240 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 294 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Аннино**

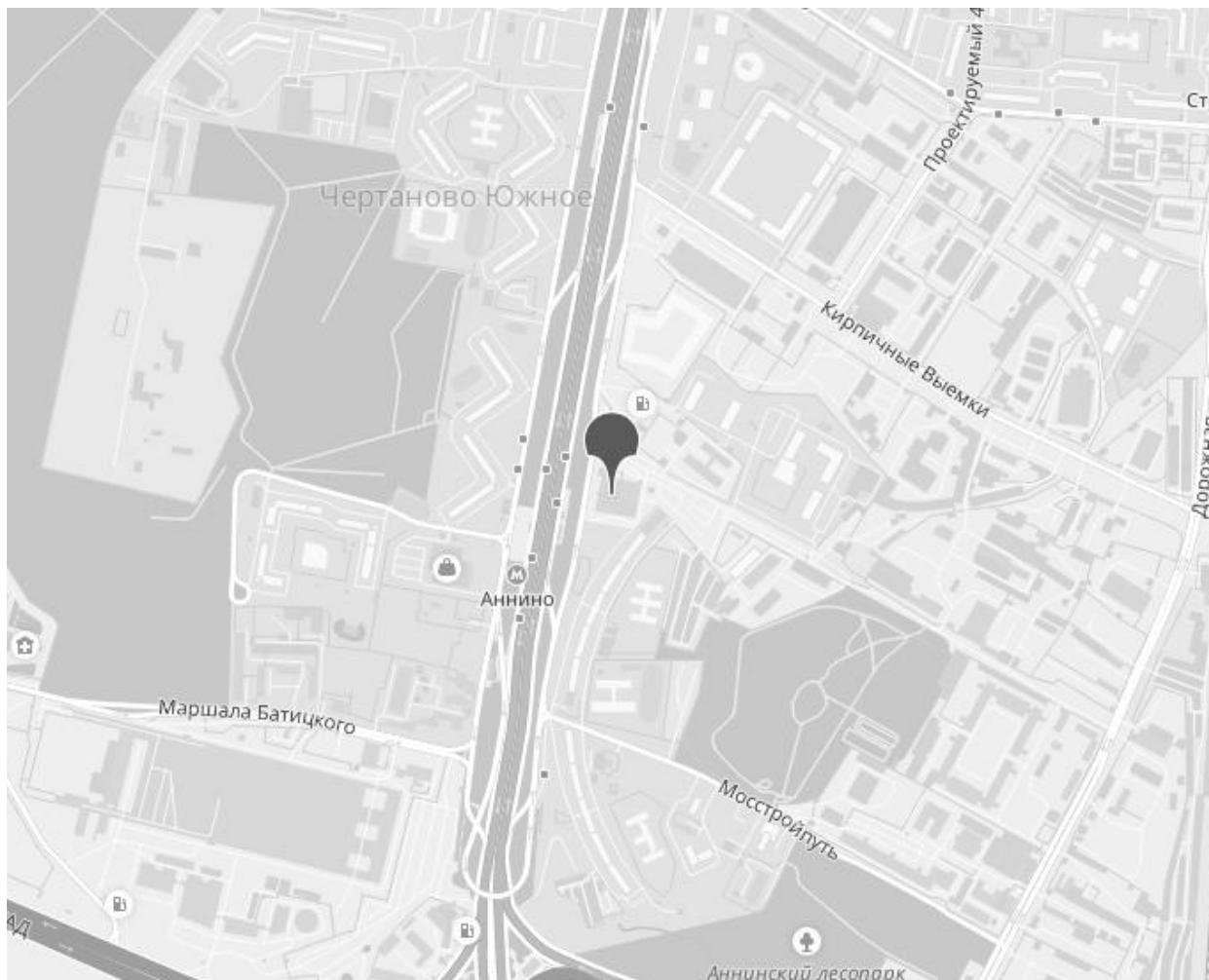
2 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Варшавское шоссе, д 143А**

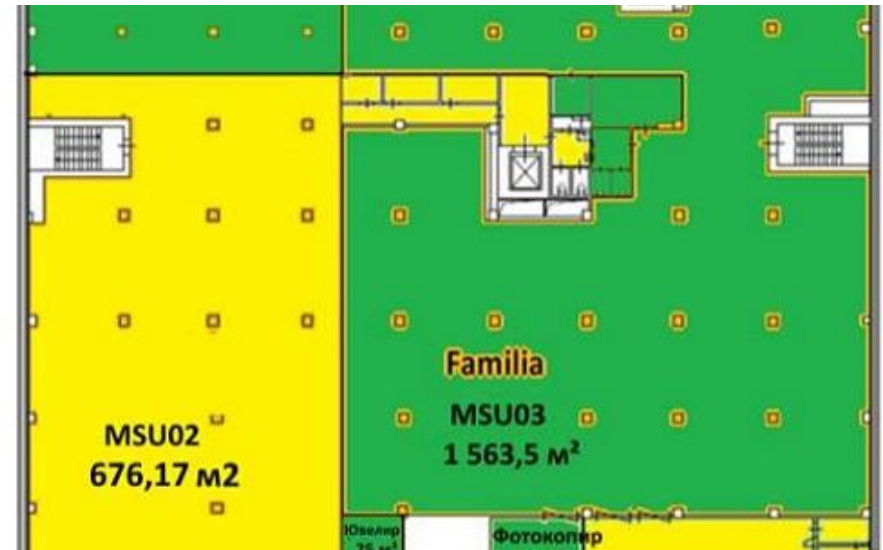
ЮЖНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60275 Предлагаю в аренду ПСН площадью 294 м2 расположенное на втором этаже ТЦ Аннино. Зальная планировка, нагрузка на перекрытия 250 кг/м2. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. Арендаторы ТЦ Вкусвилл, Улыбка радуги, Пятерочка, Фамилия, Мосцветторг. Ставка аренды включает НДС. ТЦ Аннино расположен у выхода из метро Аннино на первой линии Варшавского шоссе. Общая площадь 9079.2 м2. Окружение густонаселенный жилой массив. Гипер интенсивный трафик.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 294 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

