

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 490 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул 1-я Тверская-
Ямская, д 27

ЛОТ № J60263



ПЛОЩАДЬ
490м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
Офисная
отделка



СТОИМОСТЬ

2 400 000 Р

58 764 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

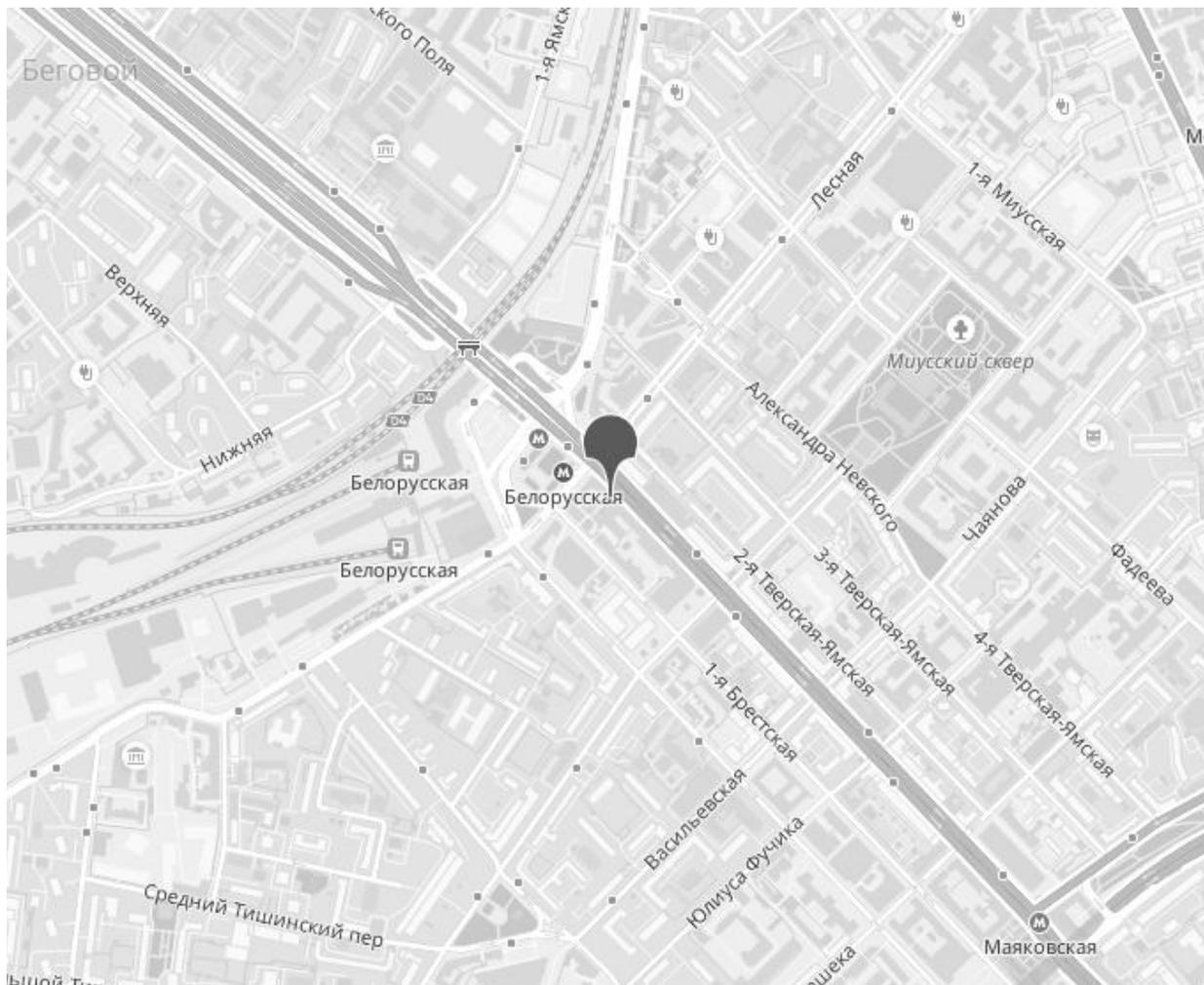
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 490 М²



МЕТРО
Белорусская
4 минут пешком



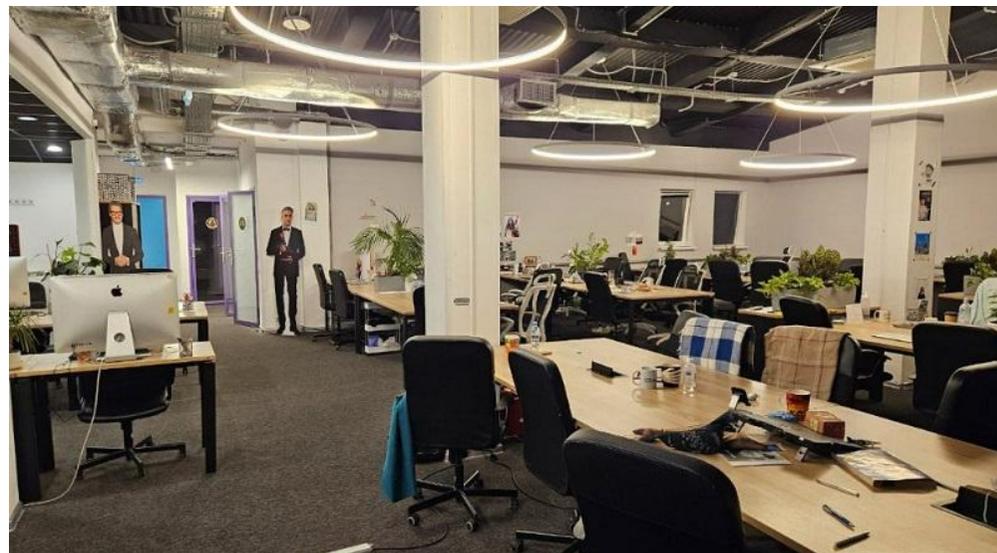
АДРЕС
г Москва, ул 1-я Тверская-Ямская, д 27
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



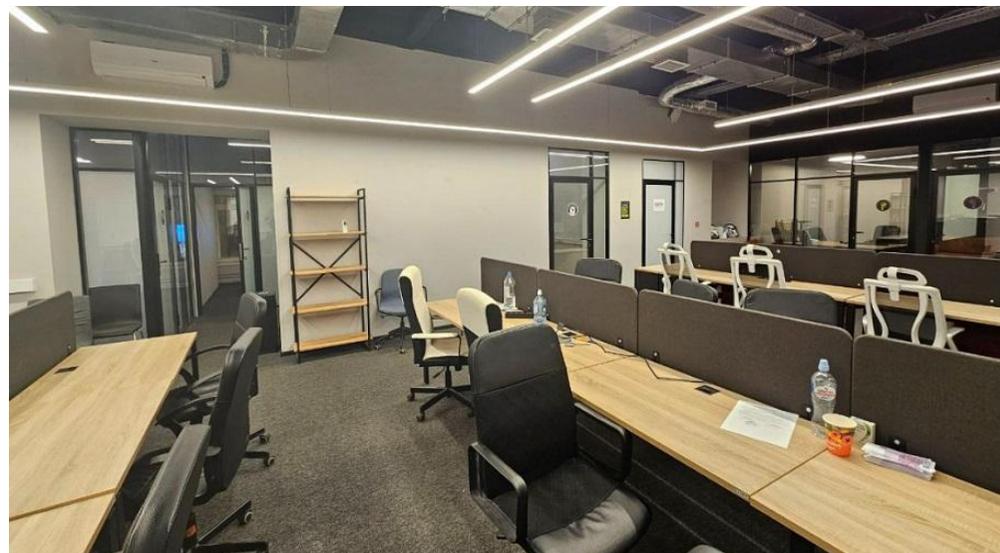
ОПИСАНИЕ

ID 60263 Предлагаю в аренду офисный блок общей площадью 490 м² расположенный на втором и третьем этажах отдельно стоящего здания по ул. 1-я Тверская-Ямская. Смешанная планировка, выполнен высококачественный ремонт. Высота потолков 3,2-4,2 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. Системы вентиляции, кондиционирования, пожарная сигнализация и система оповещения, система видеонаблюдения. Три зоны санузлов. На первом этаже зона кухни и небольшая столовая. Наземный паркинг на закрытом дворе с отдельным заездом. УСН. В ставку аренды включены эксплуатационные расходы и парковка, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Заезд в офис через 60 дней после подписания договора аренды.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 490 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 490 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

