ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 203 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Варшавское шоссе, д 1 стр 1-2

ЛОТ № J60203

ПЛОЩАДЬ
203м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/8

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

81 000 000 ₽

4 788 168 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 203 М²

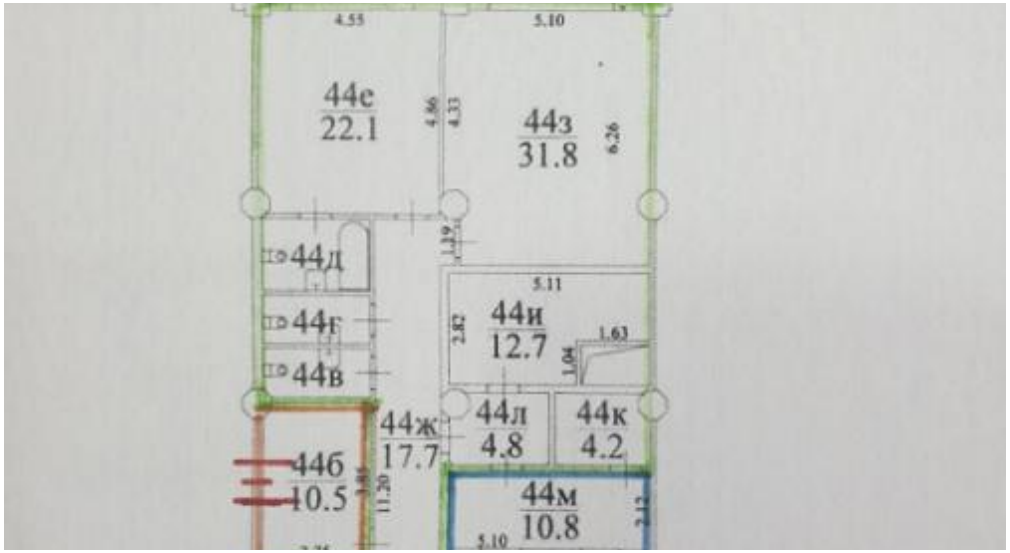
МЕТРО
Тульская
10 минут пешком

АДРЕС
г Москва, Варшавское шоссе, д 1 стр 1-2
ЮЖНЫЙ

ОПИСАНИЕ

ID 60203 Продается готовый арендный бизнес. ПСН общей площадью 203 м2 расположенное на первом этаже БЦ W plaza (класс В+). Помещение разделено на четыре блока. Два из них относятся к зоне ритейл, с отдельными входами с зоны ресепшн и витринным остеклением, в каждом из помещений есть мокрая точка. Арендаторы — кафе PRIME и минимаркет. Еще два блока занимают офисы (11 м2 и 110 м2), у каждого отдельный вход за турникетами. Офис 11 м. без окон, офис 110 м2 имеет два окна на улицу, смешанную планировку, есть свой с/у. Суммарный мап 555 000 руб. Договоры по 11 мес.
В собственности физического лица.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 203 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services