

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



Г. МОСКВА

г Москва, пр-кт Мира, д 26 стр 2

ЛОТ № J60197



ПЛОЩАДЬ
448м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
-1/3



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.
200кВт



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**

СТОИМОСТЬ

750 000 Р

20 088 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



МЕТРО

Проспект Мира

5 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, пр-кт Мира, д 26
стр 2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное на -1 этаже бизнес-центра "Аптекарский огород".

Планировка - открытая. Интенсивный автомобильный и пешеходный поток.

Общая площадь - 448 кв.м.

Электрическая мощность - 200 кВт

Высота потолков - 3,6 метра

Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления.

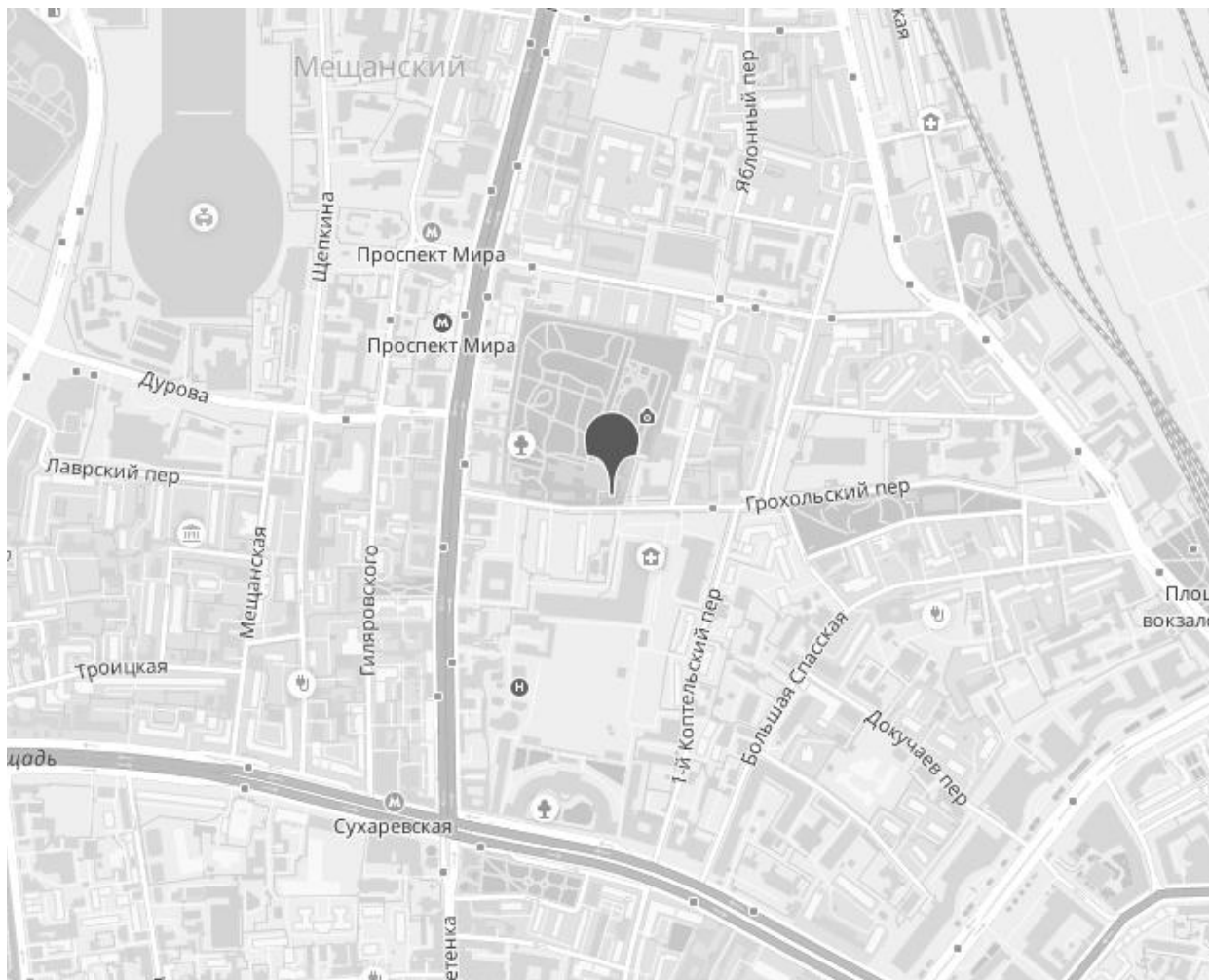
Отдельный вход, для загрузочно-погрузочных работ используется пандус.

Установлена приточно-вытяжная вентиляция с подогревом.

Оборудована вытяжка на уровень кровли здания.

Имеется веранда - входит в стоимость.

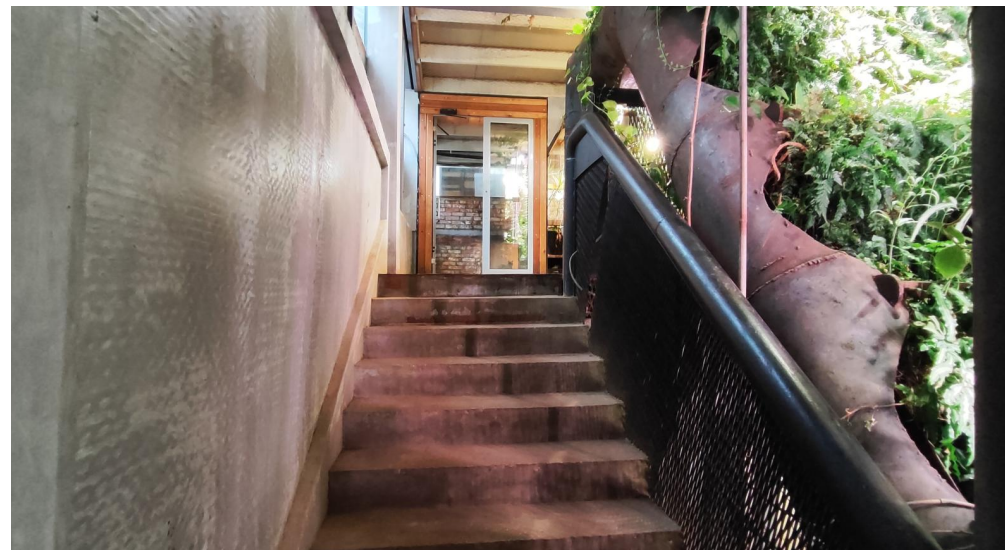
ID 60197



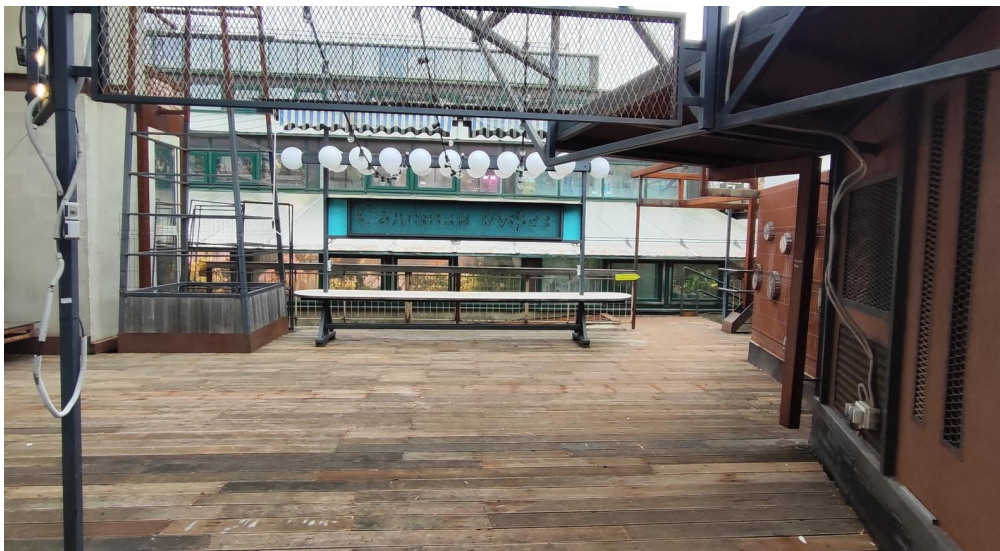
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



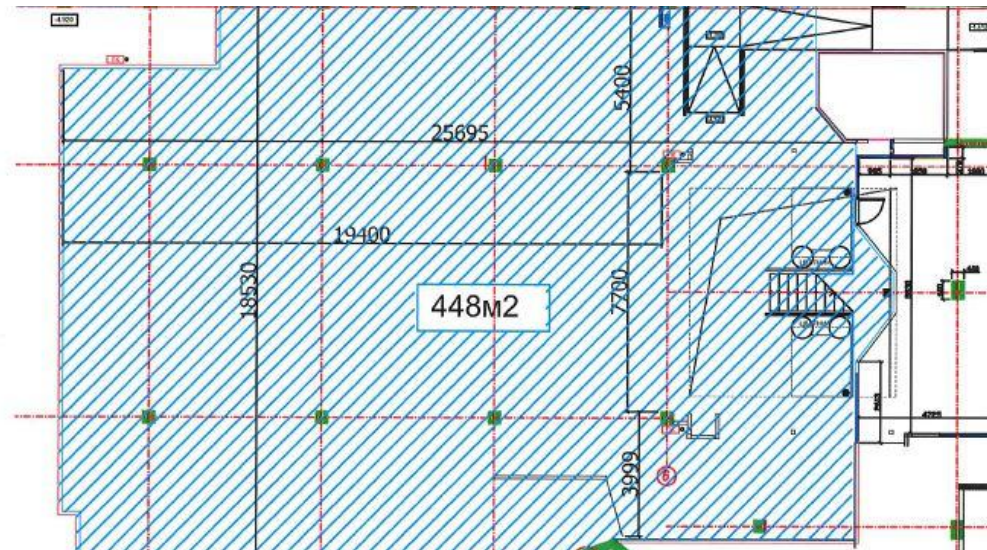
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 448 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru