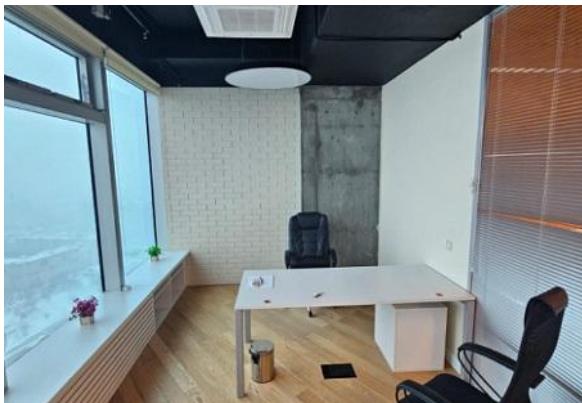
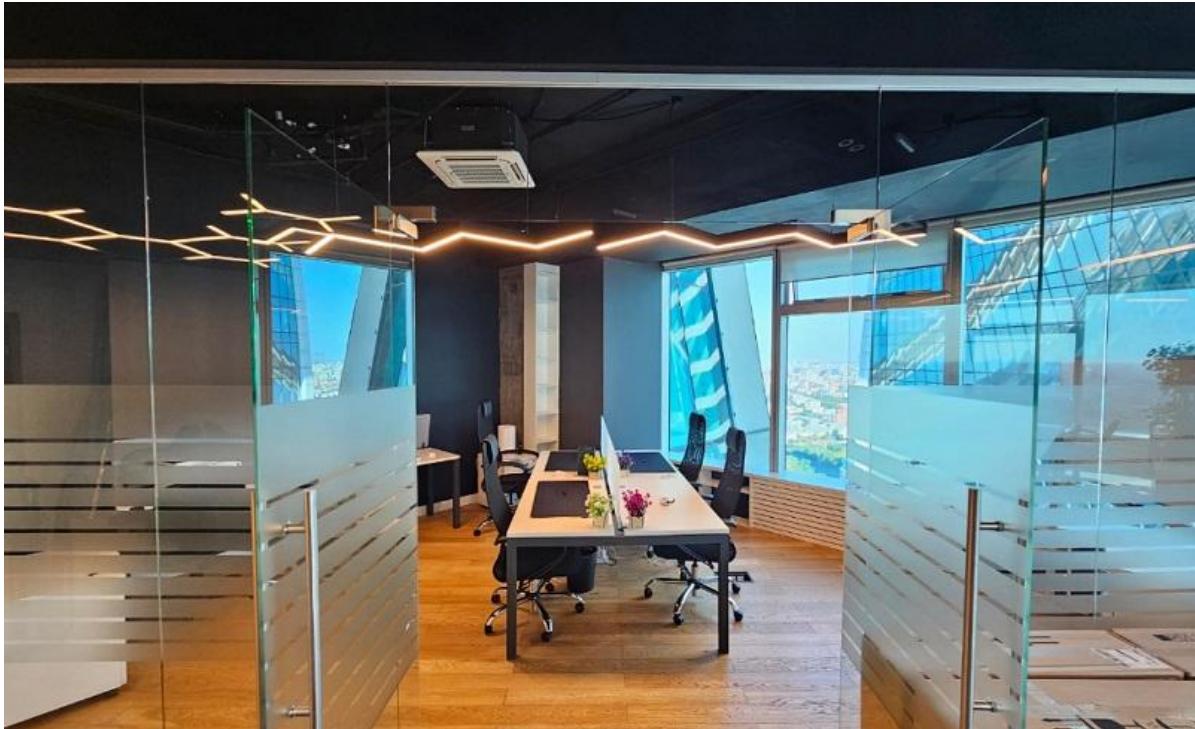


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 156 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Пресненская наб, д  
6 стр 2

ЛОТ № J60144



ПЛОЩАДЬ  
**156 м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**47/60**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ  
**950 000 ₽**

**73 068 м<sup>2</sup>/ГОД**



НАЛОГ  
УСН

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 156 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Выставочная**  
4 минут пешком



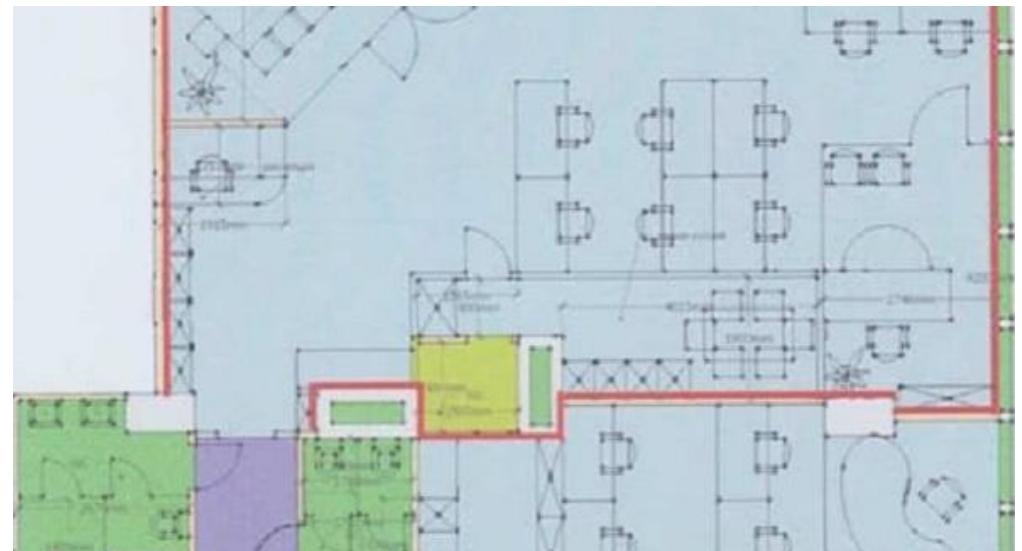
АДРЕС  
**г Москва, Пресненская  
наб, д 6 стр 2**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 60144 Предлагаю в аренду полностью готовый к работе офисный блок площадью 156 м<sup>2</sup> расположенный на 47 этаже башни Империя Москва-сити. Офис с отличным ремонтом и мебелью, зальной планировки, зонирован легкими перегородками, отличными видовыми характеристиками. Зона кухни. С ставку аренды включены эксплуатационные платежи, коммунальные оплачиваются отдельно по факту потребления. УСН. Пять минут пешком от станций метро "Деловой центр", "Международная"

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 156 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

