

#### г. москва **Столовый пер, д 6**

ЛОТ № J60128



площадь **84м**<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Кабинетная



ПАРКИНГ



состояние

Офисная отделка





**275 000 Р** 39 276 м<sup>2</sup>/год



налог **с НДС** 







#### ОПИСАНИЕ

Сдается офис 84 кв.м. в Столовом переулке, 6. Офис с хорошим ремонтом, расположен на 4м этаже.

Офис состоит из прихожей, кабинета руководителя и большого опенспейса. В пешей доступности (11 минут) от метро Арбатская.

Арендная ставка включает все коммунальные расходы, уборку, юр. адрес. Все инженерные коммуникации, круглосуточный доступ и охрана, профессиональная УК на объекте. Есть лифт.

Парковка городская платная. Текущий арендатор готов рассмотреть возможность продажи мебели. Арендная ставка указана с учетом НДС (5%).

ID 60128





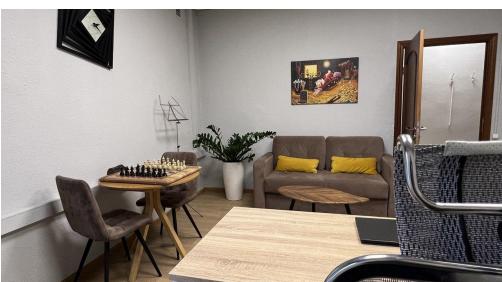




















#### КОНТАКТЫ

#### Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

