



СТОИМОСТЬ  
1 500 000 Р



МЕТРО СПОРТИВНАЯ  
г Москва, ул Усачёва, д 15А



ПЛОЩАДЬ  
170 М²



КОМНАТ  
3

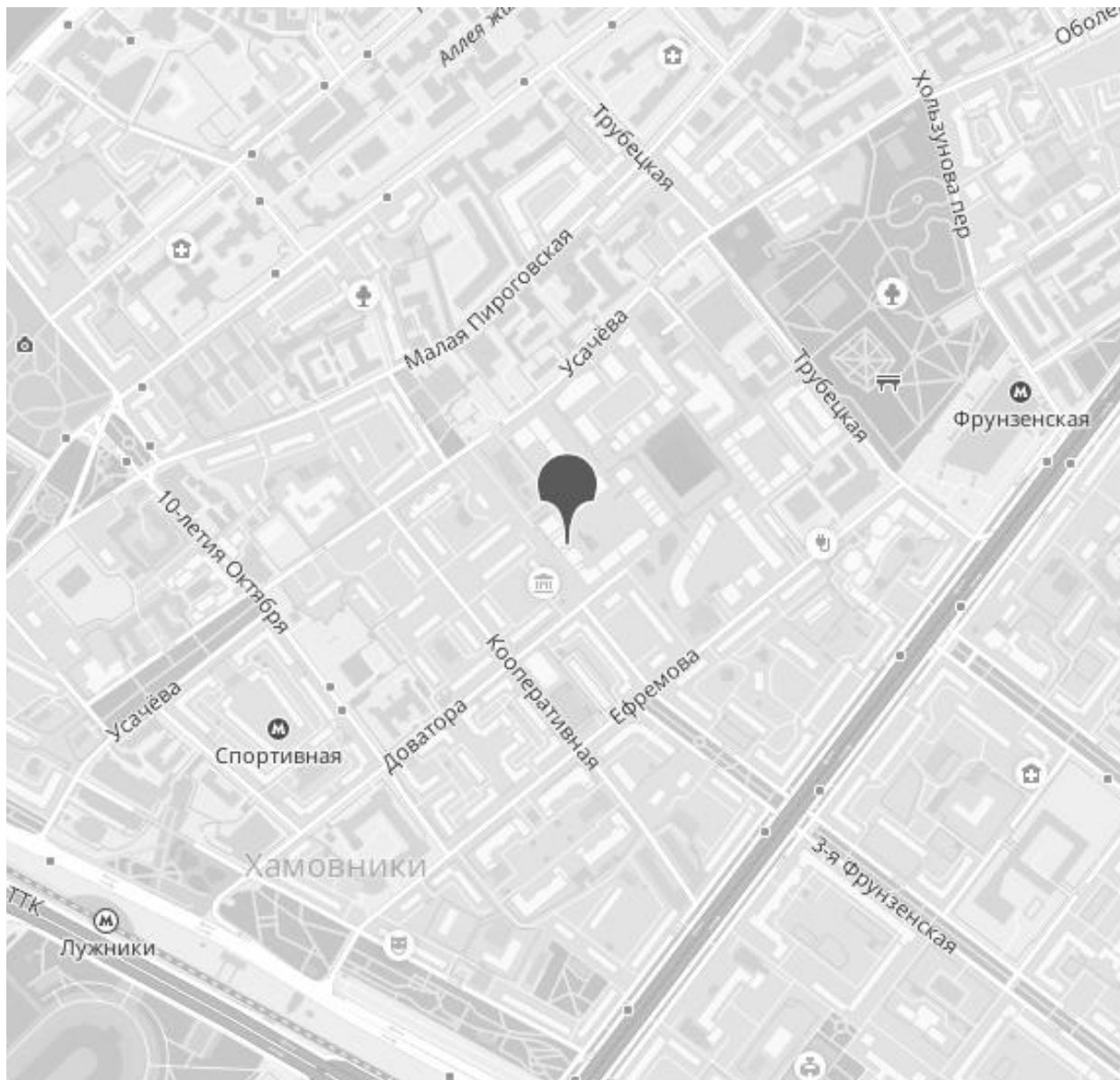


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
8 / 8



ОТДЕЛКА  
дизайнерский

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ»



АДРЕС

г Москва, ул Усачёва, д 15А



МЕТРО

**Спортивная**

5 минут пешком



ОКРУГ

**Хамовники**



РАЙОН

**Хамовники**

**1 500 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.3**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**3**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

ID: J60068 Предлагается в аренду просторный и стильный двухуровневый пентхаус с собственным выходом на террасу общей площадью 170 м<sup>2</sup> в премиальном жилом комплексе «Садовые Кварталы».

Основные преимущества:

- Дизайнерский ремонт в современном стиле – продуманный интерьер с премиальными материалами, натуральным деревом, камнем и авторским освещением.
- Функциональная планировка – большая кухня-столовая, просторная гостиная и две изолированные спальни или спальня и кабинет, идеально подходящие для комфортного проживания.
- Собственный выход на террасу – уединённое пространство для отдыха с захватывающими видами на МГУ и панорамой столицы.
- Высокие потолки и панорамные окна – много естественного света и ощущение свободы.
- Полностью укомплектована премиальной техникой и мебелью – заезжайте и живите.
- Престижный ЖК с развитой инфраструктурой – охраняемая территория, подземный паркинг, фитнес-центр, рестораны, зоны отдыха и прогулочные аллеи.

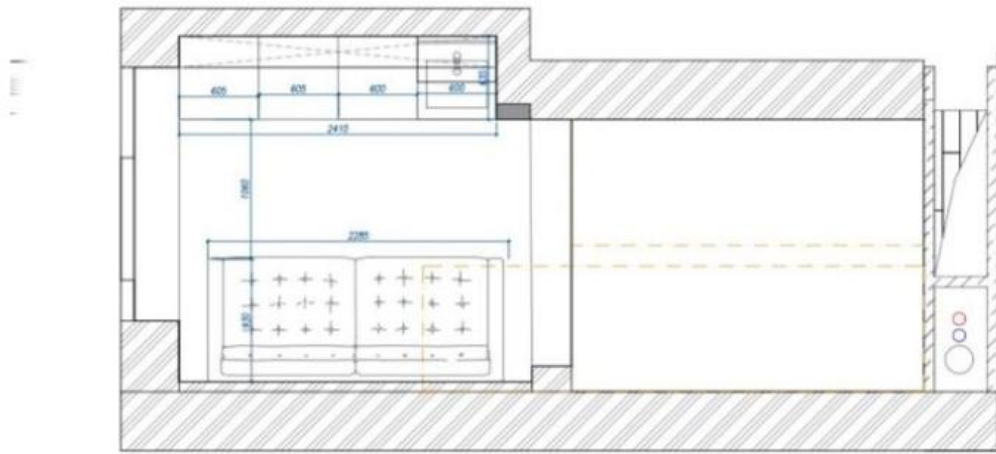
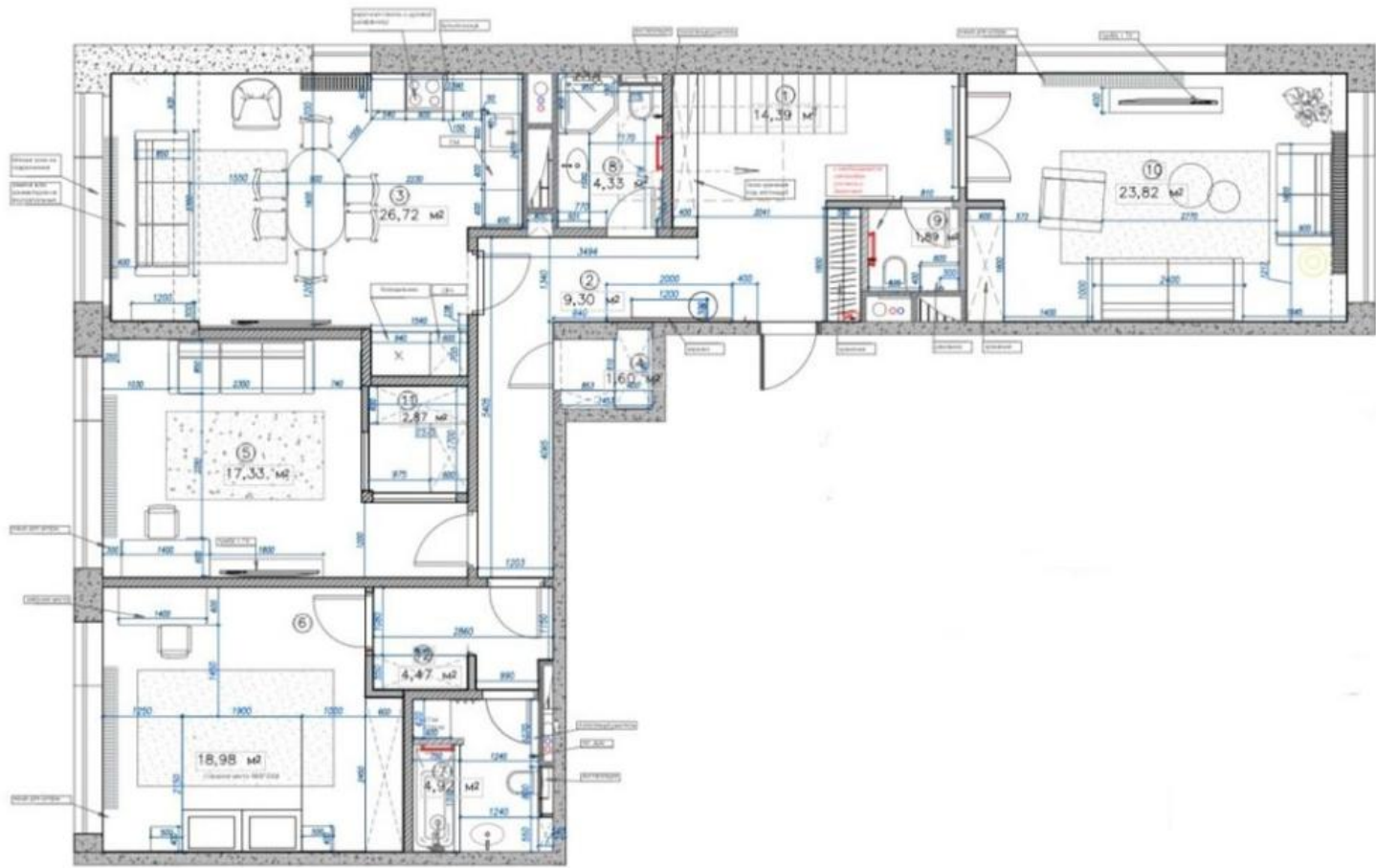
В стоимость входят два мм и кладовка!

Эта квартира – идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт и приватность.



















































































TOSHIBA  
10





























• 31	• 36	• 41	• 46	• 51
• 1	• 37	• 42	• 47	• 52
• 21	• 38	• 43	• 48	• 53
• 14	• 39	• 44	• 49	• 54
• 26	• 40	• 45	• 50	• 55











# ЖК «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2022**

ЗАСТРОЙЩИК  
**АО**

**«Садовые  
кварталы»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ  
**8**



# КОНТАКТЫ



## **КОРОЛЕВ ИЛЬЯ** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(909)669-0060

korolev@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

