



СТОИМОСТЬ
30 500 000 Р
824 324 /М2



МЕТРО ПОЛЕЖАЕВСКАЯ
г Москва, Шелепихинская наб,
д 42 к 3



ПЛОЩАДЬ
37 М²



КОМНАТ
1



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
20 / 36



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «FREEDOM»



АДРЕС

г Москва, Шелепихинская наб, д
42 к 3



МЕТРО

Полежаевская

5 минут на транспорте



ОКРУГ

Северо-западный



РАЙОН

30 500 000 ₽

824 324 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.2



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

Стильное дизайнерское интерьерное решение в квартире в современном стиле. Выполнен качественный ремонт из современных материалов. На полу инженерная доска дуб 4 мм., водонагреватель Stiebel Eltron Германия, смеситель в ванной из стены, унитаз-биде (подача смешанной воды), межкомнатные двери Union, высотой 2,4 метра, система протечки, мастер-свет.

Использованы звукоизоляционные материалы для пола, потолка и стены в спальне.

Грамотная эргономика жилого пространства.

Планировка:

- Кухня-гостиная
- Спальня со своей гардеробной
- Санузел

Наполнения техникой Hair, Semens, Samsung.

При входе в квартиру большая обувница на 60 пар обуви от потолка до пола.

Вместительный шкаф с подсветкой.

Кухня выполнена по индивидуальному заказу, с комплектующими Blum, материал столешницы и обеденного стола природный итальянский гранит Крема Анτικο/Crema Antico, посудомоечная машина 45 см, холодильник максимально большого размера, дополнительные системы хранения в цоколе кухни.

Встраиваемая гладильная доска в шкаф, розетки для утюга там же.

Розетки в шкафах и тумбах для мелкой бытовой техники.

Удобная спальня со своей вместительной гардеробной с пантографами, тумба и консоль из и итальянского мрамора палисандр, кровать с подъемным механизмом.

Максимально большое количество систем хранения во всей квартире.

Потрясающие виды на воду и набережную, которая в реконструкции!

Квартира на 20 этаже 36 этажного дома.

Кирпично-монолитный дом с фасадом из закаленного стекла и металла, клинкерной плитки и декоративного кирпича освещены декоративной подсветкой.

Комплекс полностью огорожен, имеет три КПП, обеспечен круглосуточной охраной и видеонаблюдением, очень большая территория для трех домов жилого комплекса со своей «теплой комнатой» во дворе.

Вся территория комплекса оформлена в виде ландшафтного парка с разными зонами отдыха и представляет собой приватный двор, который разбит на отдельные зоны: детский городок, фонтан в окружении зеленых насаждений и скамеек, спортивная площадка.

Для жителей дома предусмотрены: Фитнес центр на -1 этаже, зона для творчества для любителей творить своими руками, прачечная, места для хранения велосипедов на подземном паркинге.

Быстрые и бесшумные финские лифты KONE на прямую из паркинга доставят вас к вашей квартире. Подземная трех-уровневая парковка с Автомойкой.

На территории комплекса есть кафе и продуктовый супермаркет, стоматология, медицинский центр. Для юных жителей построен детский сад. Свой выход на

набережную, которая сейчас находится в процессе реконструкции. По набережной ходят речные трамвайчики на экологических электродвигателях.

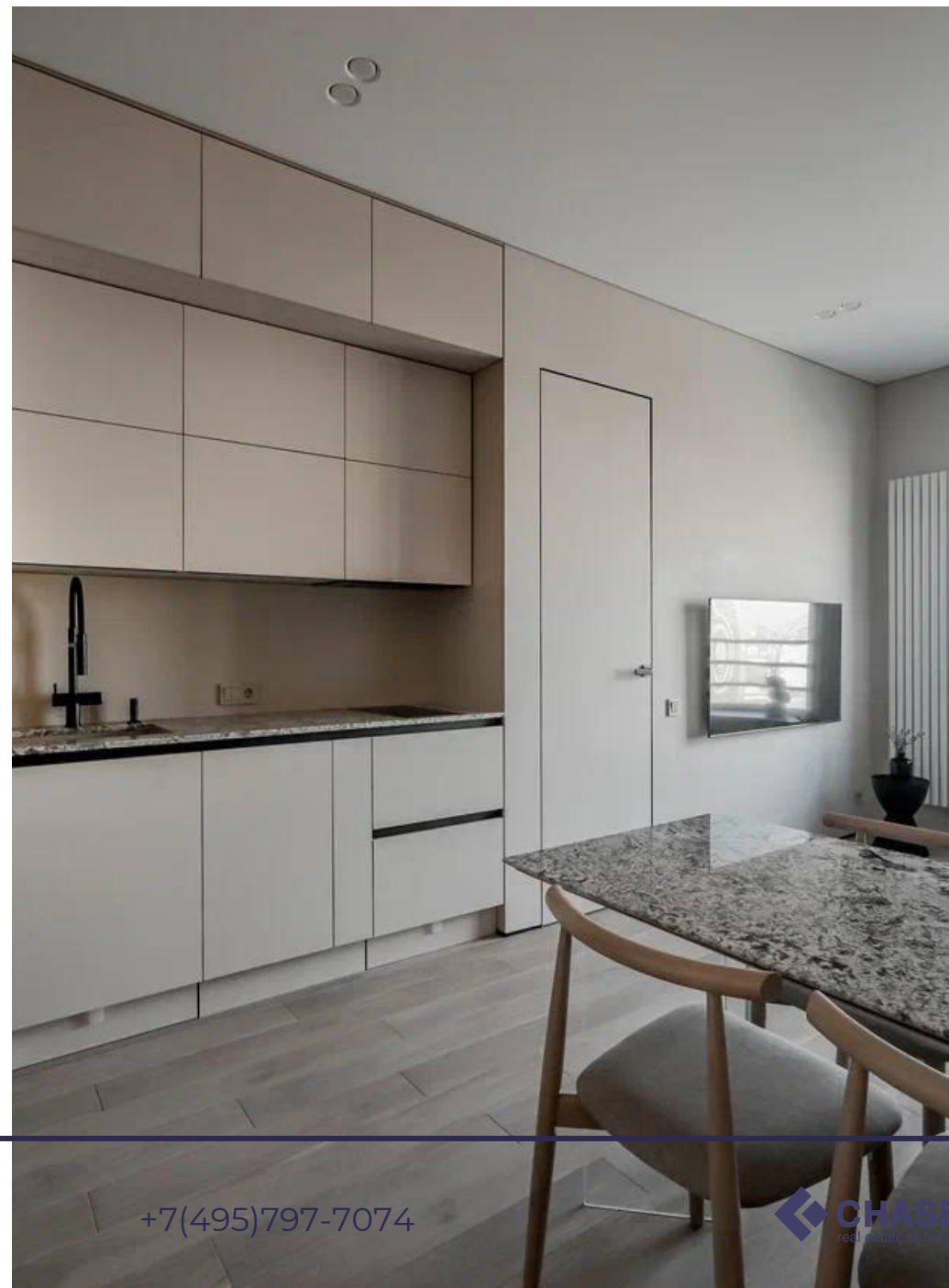
Очень хорошая транспортная доступность в центр, в область и по Северо-Западной хорде в Ленобласти.

Новая станция метро "Звенигородская" будет располагаться на расстоянии 500 метров от дома. Планируемая дата открытия станции в 4 квартале 2026 года.

Лот J60065

Пол №60065

chaseestate.ru



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services



































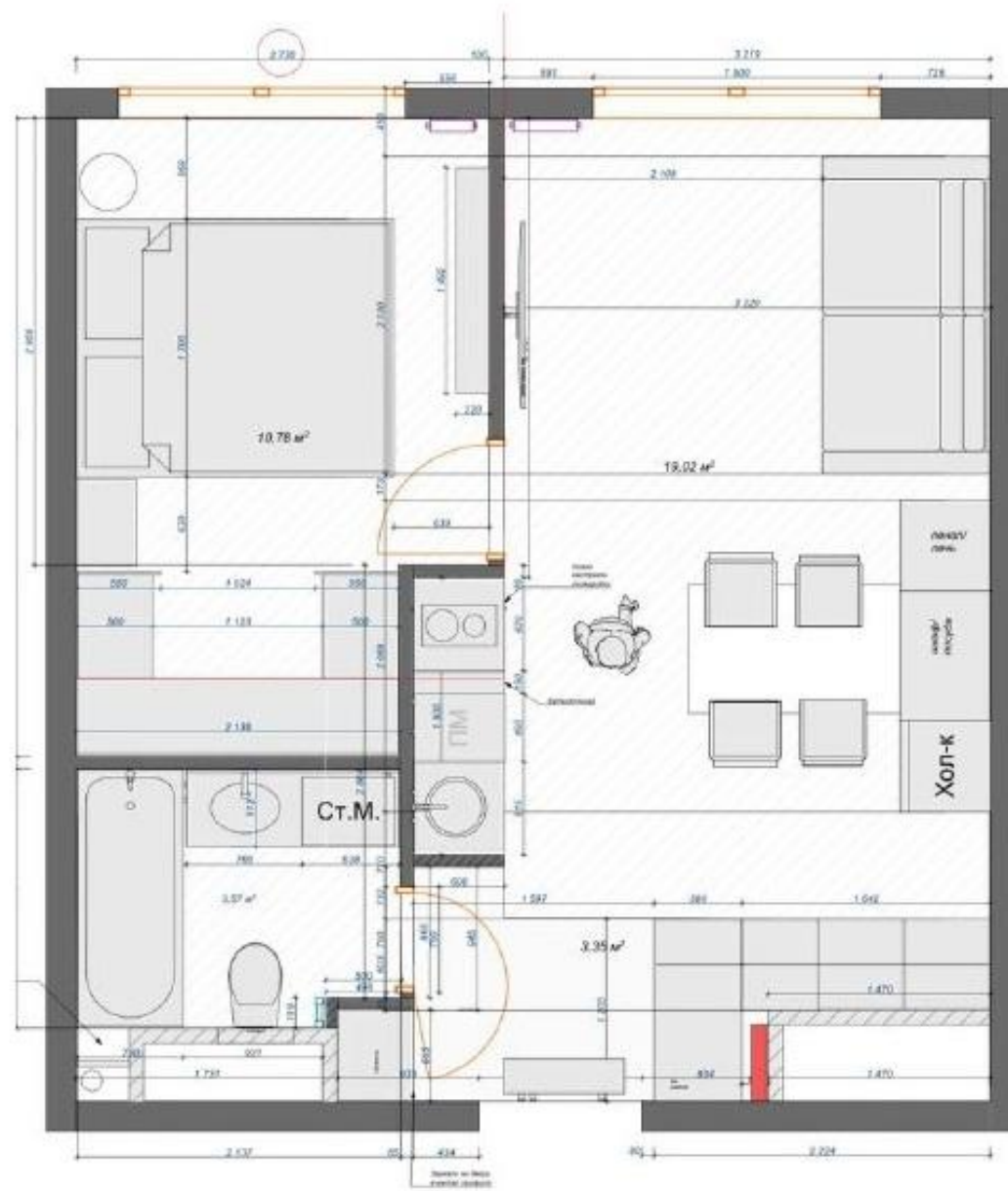












ЖК «FREEDOM»



 ГОД ПОСТРОЙКИ
2020

 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ
«Фридом»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ
36

КОНТАКТЫ



НАЛЕТОВ ДМИТРИЙ
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)347-8799

naletov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

