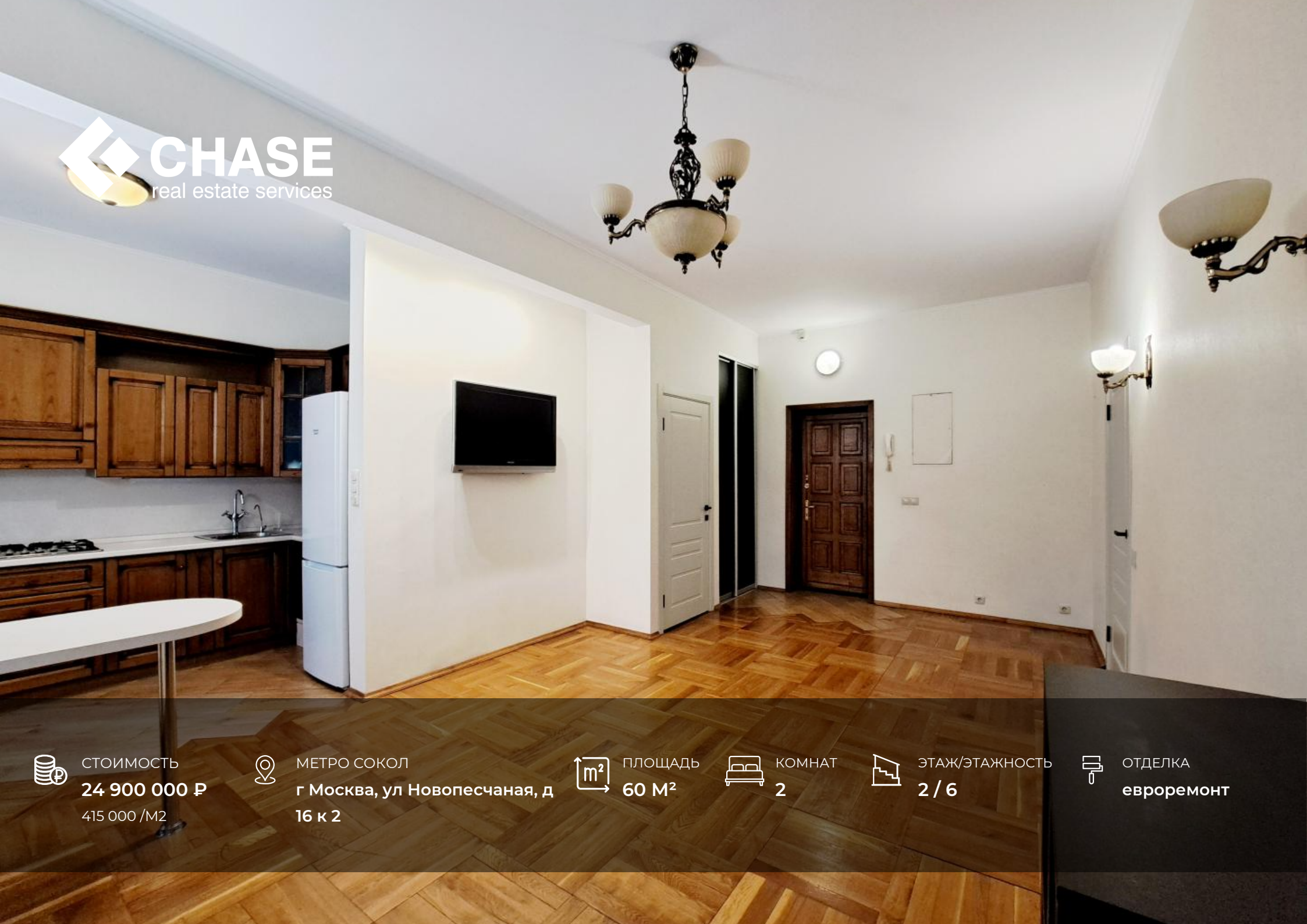

СТОИМОСТЬ
24 900 000 ₽
415 000 /М2

МЕТРО СОКОЛ
г Москва, ул Новопесчаная, д 16 к 2

ПЛОЩАДЬ
60 М²

КОМНАТ
2

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 6

ОТДЕЛКА
евроремонт

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
г Москва, ул Новопесчаная, д 16 к 2

МЕТРО
Сокол
14 минут пешком

ОКРУГ
Сокол

РАЙОН
Сокол

24 900 000 ₽
415 000 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
2

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

ПАРКИНГ
Открытая

Прекрасная 2 комнатная квартира 60.1 кв.м. с хорошим ремонтом (заезжай, живи) и высокими потолками 3,2 м. в фасадном сталинском доме. Кондиционеры, стеклопакеты, фактически уровень 3- го этажа за счет высокого первого. Планировка: спальня со встроенным шкафом, гостиная с нишей под кухонный гарнитур и просторной гостиной, большой санузел. Тамбур на 2 квартиры, прекрасные соседи, видеонаблюдение в подъезде, чистый ухоженный подъезд, парковка во дворе (места всегда есть). Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, свободная продажа. Уникальный район с советской архитектурой. Невысокие сталинские дома, район без муравейников, большие дворы и широкие улицы, много зелени как во дворах, так и соседство с парками. 4 станции метро в шаговой доступности: Сокол, Полежаевская, Зорге, Панфиловская. До Москва сити по МЦК 15 минут. До Красной площади на машине 13 минут по Ленинградскому проспекту. Рядом масса магазинов от Дикси до Азбуки Вкуса ; несколько спортивных центров с бассейнами - Палестра спорт (4 мин пешком) и World Class в Триумф паласе (10 мин), футбольная школа ЦСКА, теннисная школа на стадионе Юность. ТЦ Авиапарк (10 мин пешком) с развлечениями на любой вкус. 4 парка для отдыха и спорта на выбор: Березовая роща, Ленинградский, Чайковский, Ходынка.
ЛОТ 60048

КОНТАКТЫ

ГОЛУБОВСКИЙ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)710-6545

golubovskiy@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services