



СТОИМОСТЬ
550 000 Р
1 016 799 / М2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/5



ПЛОЩАДЬ
113.1 М²



КОМНАТ
3

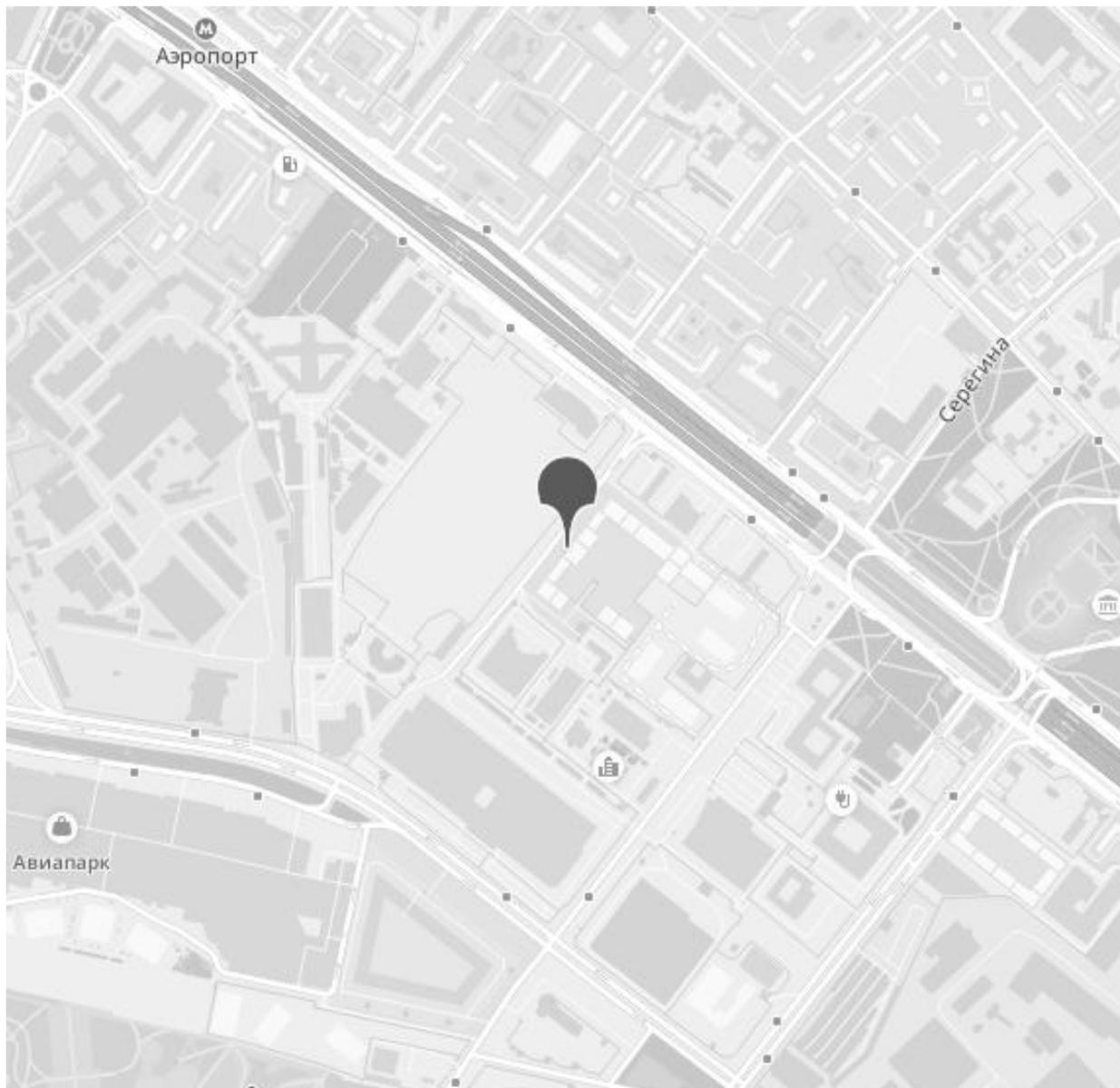


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
27 / 37



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»

 АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/5

 МЕТРО
ЦСКА
15 минут пешком

 ОКРУГ
Северный

 РАЙОН
Северный

550 000 Р

1 016 799 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САУЗЛОВ
1+2



ПАРКИНГ
Подземная

Ж60028 Евро_3

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ аренда квартиры.

Угловая планировка квартиры предусматривает две изолированные спальни 21 - 13 м² и просторную гостиную 21 м² объединённую с кухонной зоной 9 м².

Комнаты имеют доступ в свой санузел и гардероб.

Есть отдельная постирочная комната и гостевой санузел в прихожей.

Мебель в квартире премиального качества и сделана под заказ.

Бытовая техника марки NeFF, LG и LIEBHERR, сантехника от бренда GROHE, Vitra, NTSC.

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living.

Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

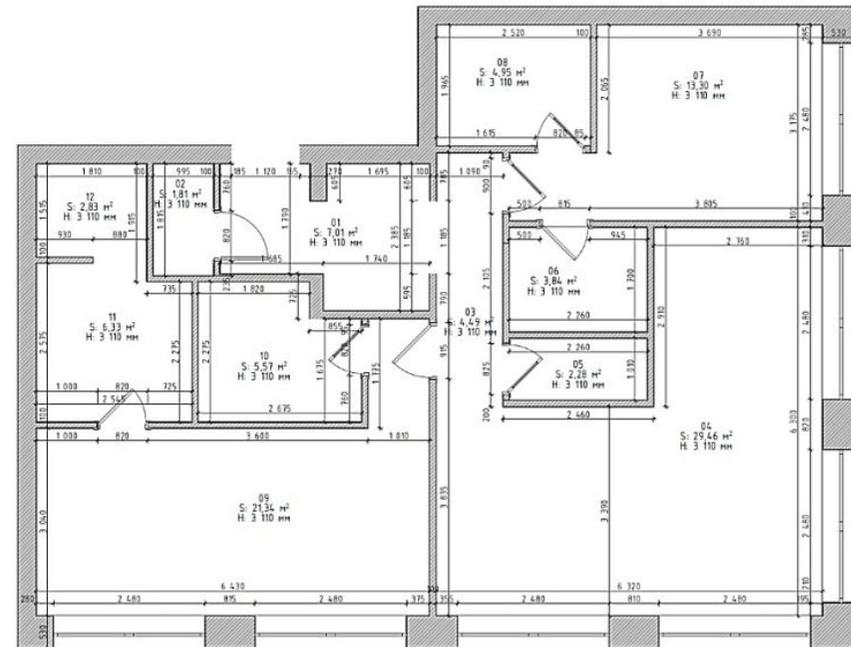
4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрочайниками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.





Water heater unit mounted on the wall.

LG Topload washing machine with a control panel and a large circular door. The door has a sticker that reads "НАКТОПИТЕ ПОДА СЕБИ". Below the door, it says "AI Auto Cleaning Condenser".

LG Frontload dryer with a control panel and a large circular door. It features an "AI Hybrid A" logo at the bottom left.

White pedestal sink with a chrome faucet.

Grey door with a silver handle.



























СЕКТОР
ЛИФТ
ПАРК









ЧТА ▶

2 37

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 35

2 36A

2 36

2 36

2 36

2 36

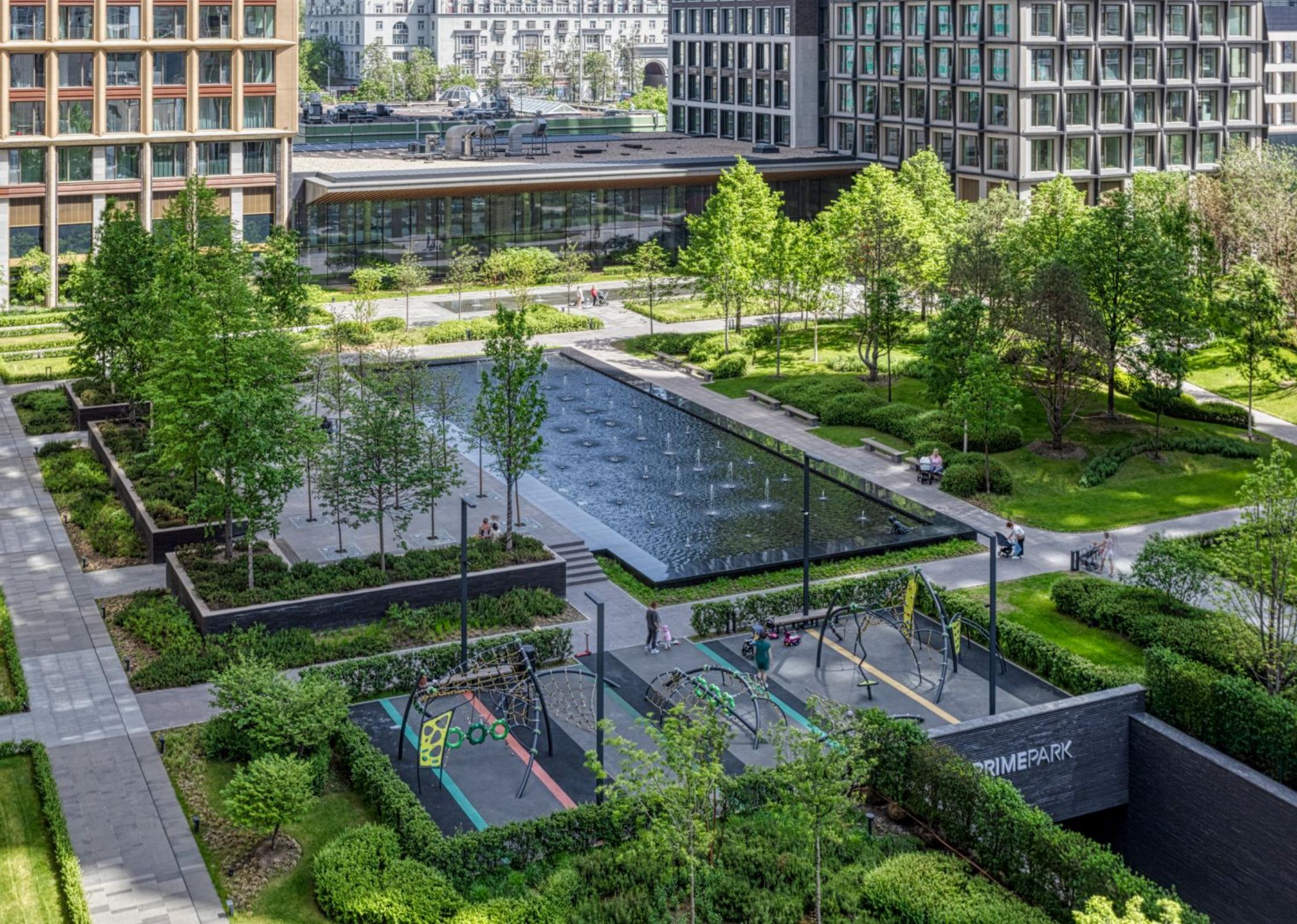
2 36

2 36

2 36

2 37A

2 37A



PRIMEPARK





ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»**



ЭТАЖНОСТЬ

37

КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

