

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

**2-й Сыромятнический пер, д 1**

**ЛОТ № J59959**



ПЛОЩАДЬ  
**2367М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/9**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ  
**Наземный  
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**9 468 000 Р**

48 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Курская**

8 минут пешком



АДРЕС

**2-й Сыромятнический  
пер, д 1**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в бизнес-центре "Дельта Плаза".

Бизнес-центр "Дельта Плаза" отличается прекрасной транспортной и пешеходной доступностью. Развитая инфраструктура района.

Общая площадь вакантного блока - 2367 кв.м  
1 этаж - 250 кв.м, 2 этаж - 1070 кв.м, 3 этаж - 1047 кв.м

Офис с отделкой, планировка - смешанная.  
Готовность к въезду - по запросу.

Арендная ставка включает эксплуатационные расходы и НДС.

Возможна аренда м/м в подземном паркинге.

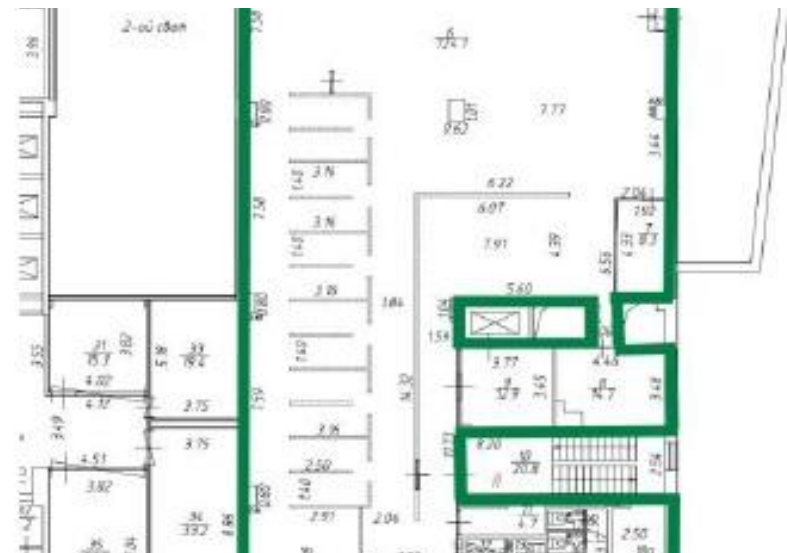
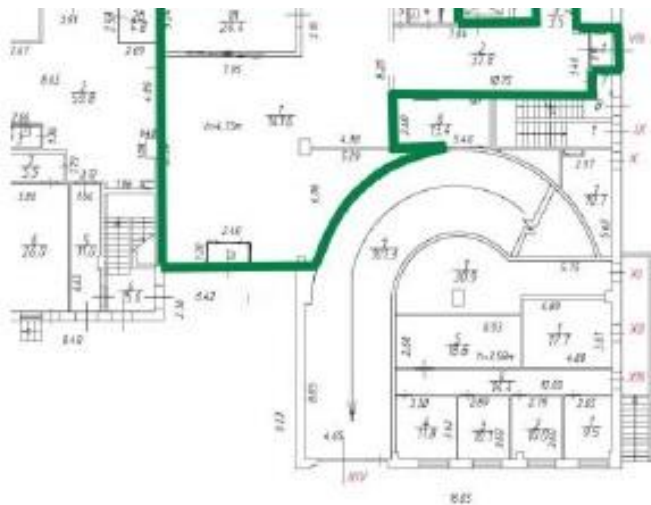
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



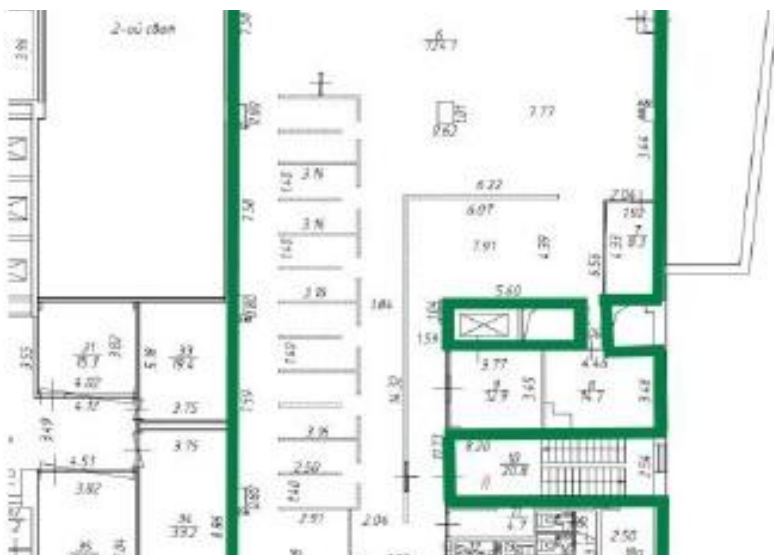
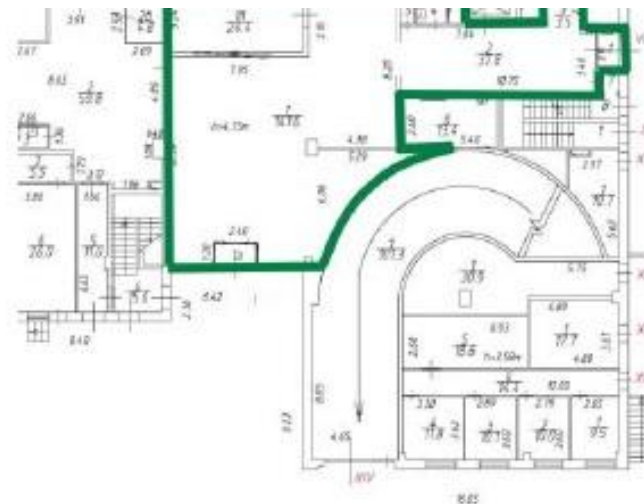
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 2367 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

