

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Бауманская, д 11

ЛОТ № J59929



ПЛОЩАДЬ
170М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1



НАЛОГОВАЯ
1



МОЩНОСТЬ ЭЛ.
30кВт



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый,
Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**

СТОИМОСТЬ

700 000 ₪

49 404 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

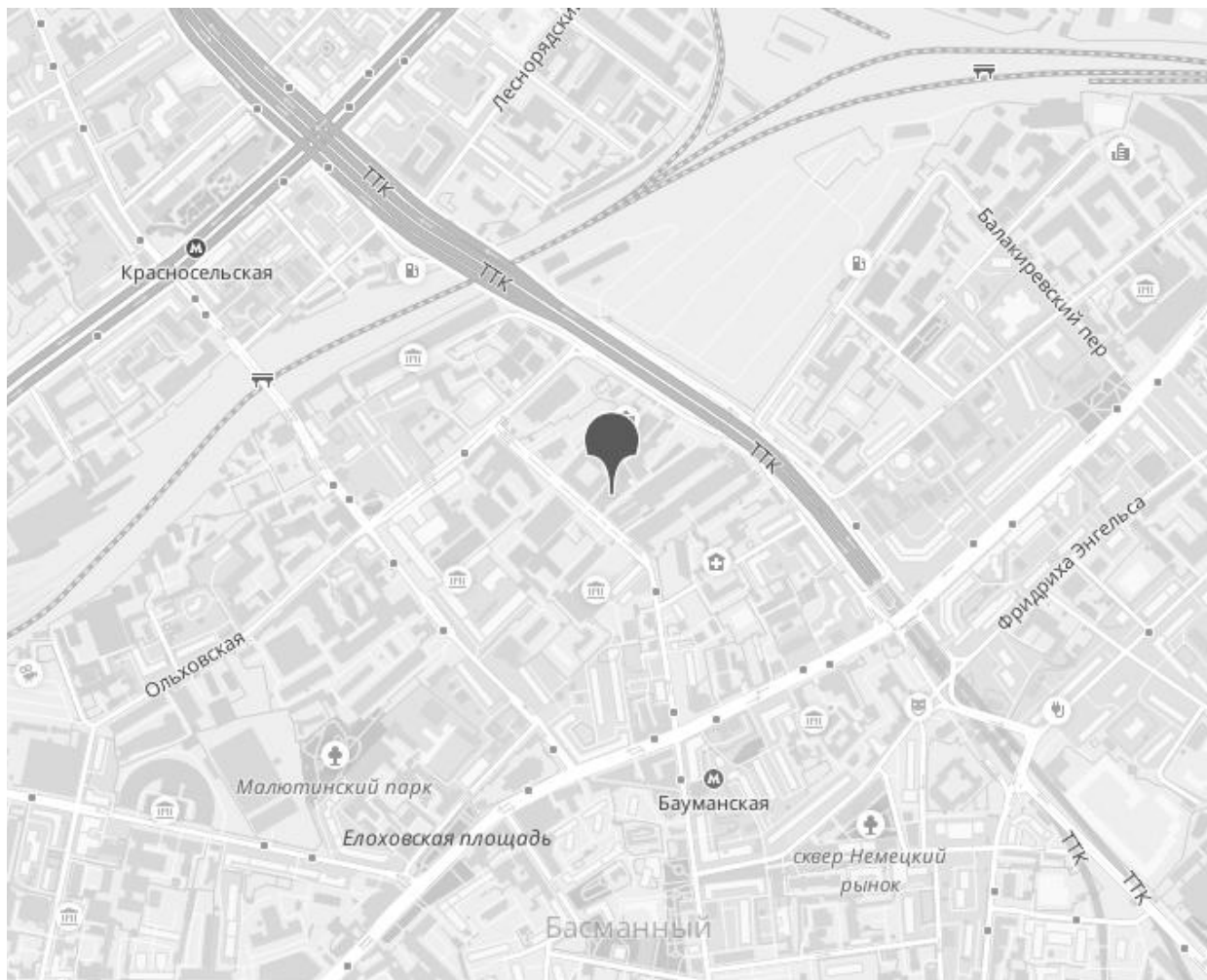
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



МЕТРО
Бауманская
5 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Бауманская,
д 11**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения 170 м² на первой линии от дороги. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции метро Бауманская. Современный деловой комплекс в стиле лофт. Расположен в непосредственной близости к ТТК, что обеспечивает хорошую транспортную доступность.

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Идеально подходит под помещения общепита

Электрическая мощность - 30 кВт.

Отдельный вход доступ 24/7

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное

Качественный ремонт

Имеется автомобильная парковка

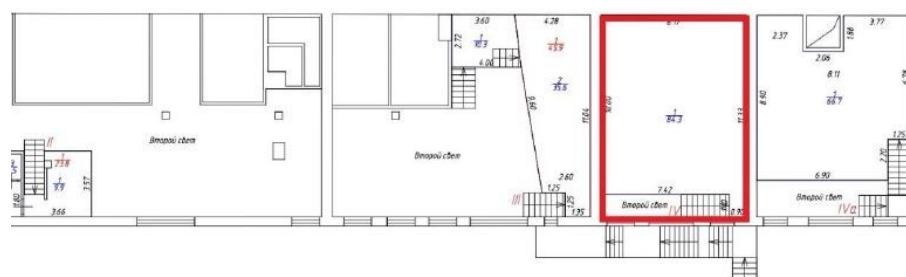
Налоговая: 01

Возможность сдачи под кафе.

УСН

ID 59929

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 170 М²



Этаж 1



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

