

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 503 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Малая
Грузинская, д 3

ЛОТ № J59921



ПЛОЩАДЬ
503м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5/11



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**

СТОИМОСТЬ

1 593 150 Р

38 004 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 503 М²



МЕТРО

Краснопресненская

8 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Малая

Грузинская, д 3

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на пятом этаже с премиальной отделкой, общей площадью 503.1 кв.м. в шаговой доступности от станций метро "Краснопресненская", "Улица 1905 года" с удобным выездом на ТТК. В 5-ти минутах ходьбы от метро "Краснопресненская".

Смешанная планировка. Санузлы. Приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования, спринклерная система пожаротушения.

Доступ 24/7. Круглосуточная охрана здания.

Юридический адрес предоставляется.

В арендную плату не включено: затраты на электричество, уборка, интернет.

Охраняемый наземный паркинг в соседнем БЦ "РАССВЕТ" по цене 35 000 руб./мес. за 1 машиноместо.

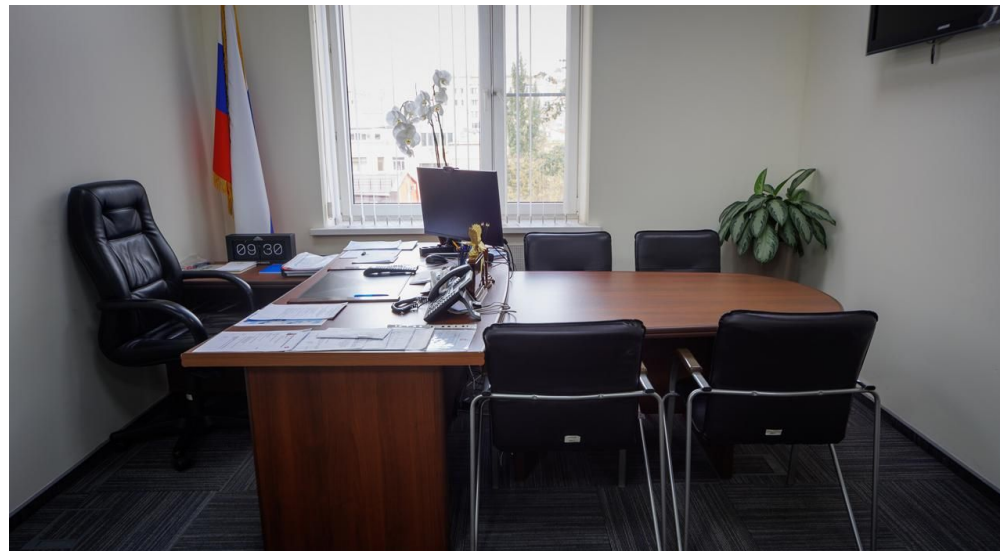
УСН

ID 59921

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 503 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 503 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

