

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Руставели, д 14  
к2.2

ЛОТ № J59887



ПЛОЩАДЬ  
**124М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/23**



НАЛОГОВАЯ



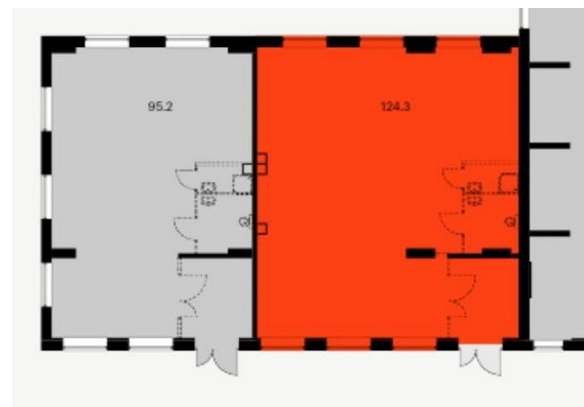
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**458 800 Р**

44 400 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Бутырская**

7 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул Руставели, д**

**14 к2.2**

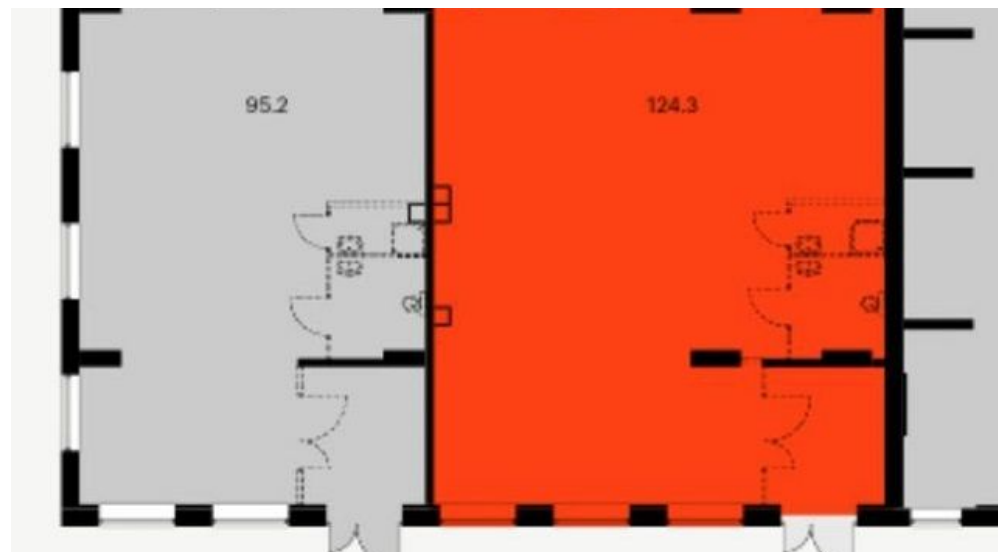
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Сдаётся помещение в отдельно стоящей пристройке к дому, /Стилобат/ площадью 124 кв м. Отдельный вход. Потолок 4м, панорамные окна. Помещение правильной квадратной формы, без колон и перегородок. Есть возможность объединения с соседним помещением 124кв.м. Можно объединить и получится отдельно стоящая большая торговая площадь. Новый ЖК Руставели 14, большой трафик, мимо проход к Метро, пристройка / Стилобат/ находится в самом центре торгового пяточка, уже рядом стоящие помещения заняты такими сетевиками как ВкусВил, ВинЛаб, и т. д.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 124 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

