



СТОИМОСТЬ
45 000 000 Р
937 500 /M2



МЕТРО КИЕВСКАЯ
г Москва, Кутузовский пр-кт, д
12



ПЛОЩАДЬ
48 М²



КОМНАТ
1



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6 / 11



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



КЛУБНЫЙ ДОМ «КУТУЗОВСКИЙ, 12»



АДРЕС

**г Москва, Кутузовский
пр-кт, д 12**



МЕТРО

Киевская
14 минут пешком



ОКРУГ

Дорогомилово



РАЙОН

Дорогомилово

45 000 000 ₽

937 500 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.25



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот J59872 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

Документы к сделке готовы. Видео на руках! Фото видов из окна в объявлении.

Я рад Вам предложить, рассказать и показать уникальный лот в престижной локации.

Современный клубный дом на Кутузовском проспекте. Всего 81 квартира. Единственный в своем роде, бережно хранит дух данного места. Кутузовский 12 поддерживает статус и охраняет частную жизнь. Так создается свежее прочтение элитарности.

Вашему вниманию квартира на 6 этаже общей площадью 47,7м2 без отделки.

Два больших панорамных окна выходят на улицу в сторону зеленого сквера. Высота потолков 3,25 метра. Квартира линейного плана, планировка во вложении.

Геометрией квартиры предусмотрено: кухня-гостиная, спальня, гардеробная и с/у. Три квартиры на этаже. Два уровня подземного паркинга. Видеонаблюдение, охрана. Его адрес внушает уважение. Его архитектура создает новый роскошный стиль, объединяя классицизм и ар-деко. Строгий и харизматичный. Смотрит на правительственный проспект — но отделён от него тихим сквером.

Пятидесятиметровые хрустальные колонны делают архитектуру изящной. Колоннада дома на Кутузовском, 12 выполнена из кварцевого стекла, получаемого выплавкой природного горного хрусталя. В «бамбуковом» лобби высотой 9 метров - тонкие вставки патинированной меди, геометричный орнамент, стилизованные верхушки елей из латуны, выходы браж-светильников.

Лот N 59872

chaseestate.ru

+7(495)797-7074



Звоните я и организую оперативный показ!











КОМПЛЕКТ
ДЛЯ
ВОССТАНОВЛЕНИЯ

⚠

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ
БЛОК
С ВЕРДИТЬ
ЗАПРЕЩАЕТСЯ









КУТУЗОВСКИЙ



18/34

18	19	20
21	22	23
24	25	26
27	28	29
30	31	32
33	34	







18/34

18	19	20
21	22	23
24	25	26
27	28	29
30	31	32

18
19-20 >
19-20 >
19-20 >

20



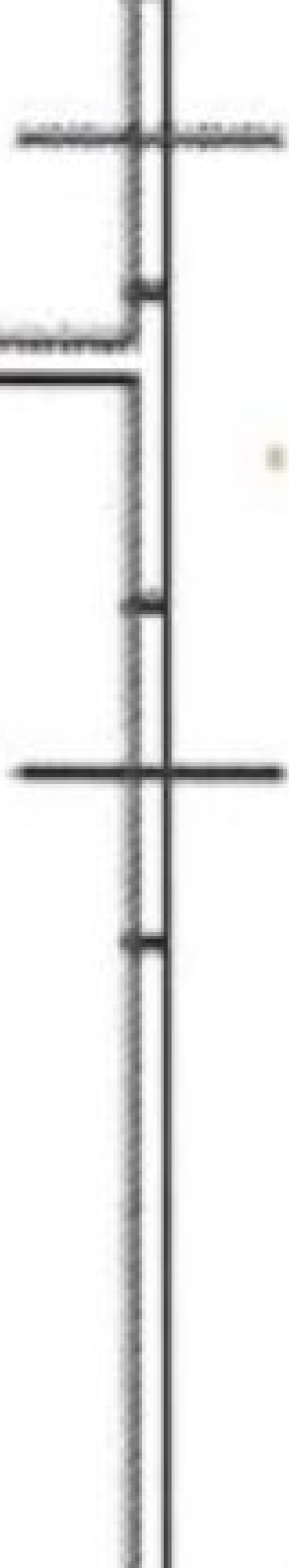


4.80

$\frac{12.7}{4}$

3.15

$\frac{6.7}{1}$



$\frac{12.7}{4}$

$\frac{4.3}{3}$

$\frac{8.3}{1}$

4.78

КЛУБНЫЙ ДОМ «КУТУЗОВСКИЙ, 12»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2020

ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «Нова-
Лайт»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
11

КОНТАКТЫ



**ЗИГАНУРОВ
ДМИТРИЙ**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

