

г. москва г Москва, ул Архитектора Щусева, д 2 к 2

ЛОТ № J59844



площадь
163м<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/14** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

**40**кВт



паркинг **Неохраняемый паркинг** 



состояние **Типовой** 

ремонт (Все кроме офиса)





**500 000 Р** 

36 804 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **УСН** 



МЕТРО **ЗИЛ** 15 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Архитектора Щусева, д 2 к 2

ЮЖНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 163 м2, расположенное на первом этаже ЖК Зиларт. Помещение с отдельным входом, высота потолков 6 м.

Большие витринные окна. Все коммуникации в наличии. Электрическая мощность 40 кВт. Помещение расположено во внутреннем дворе ЖК.

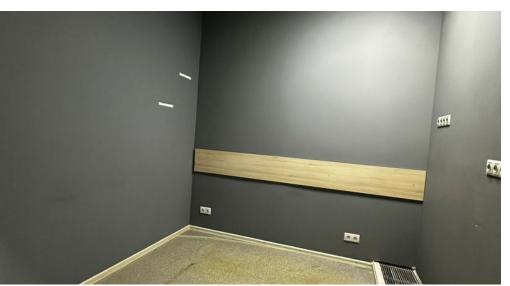
Подходит под виды деятельности: стоматология, клиника общего профиля, бассейн детский, студия танца, массажный салон.

ID 59844





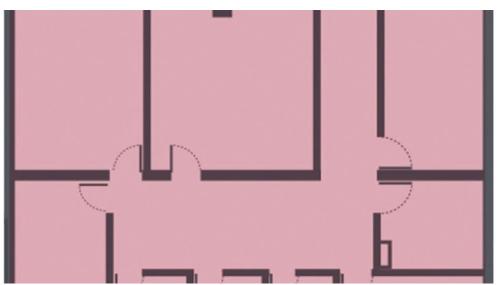




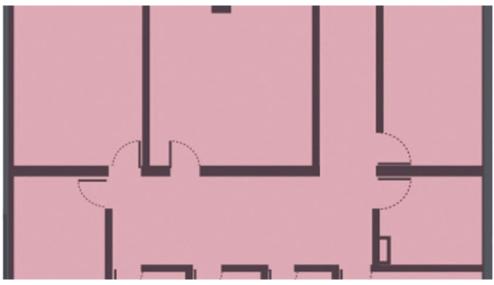


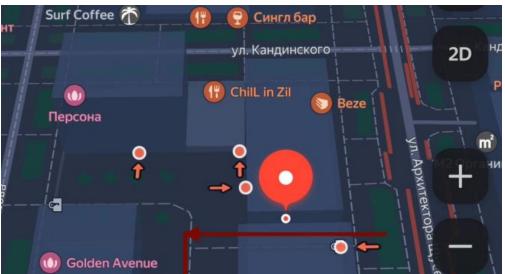
















#### КОНТАКТЫ

### Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

