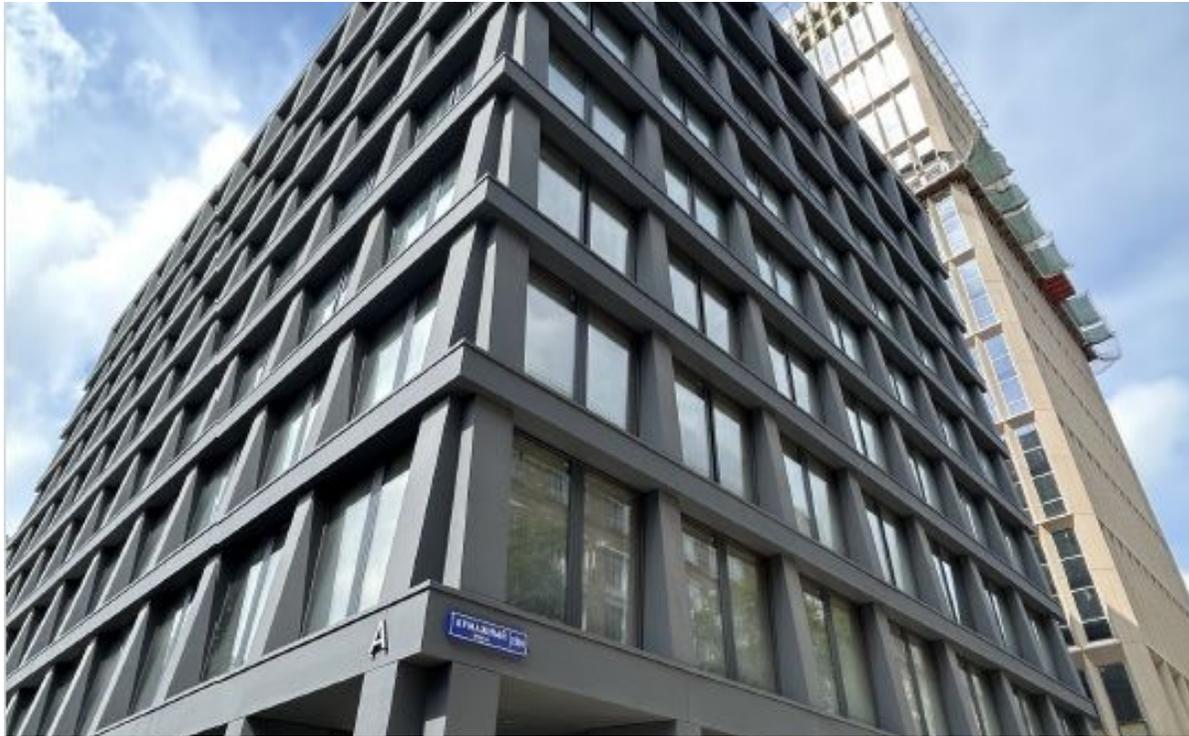


# ЗДАНИЕ 14575 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Бумажный проезд,  
д 19 стр 1

ЛОТ № J59811



ПЛОЩАДЬ  
**14575м<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**9**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**НЕТ**



ПАРКИНГ  
**Подземный  
паркинг**



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**



СТОИМОСТЬ

**6 500 000 000 Р**

445 969 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ

# ЗДАНИЕ 14575 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Савеловская**

8 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Бумажный проезд, д 19 стр 1**

СЕВЕРНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается новый бизнес-центре класса А, расположенном в Белорусском деловом районе, на Бумажном проезде.

Удобная транспортная доступность. 8-10 минут до метро Савеловская, 15 минут - до Белорусской.

Общая площадь здания - 14575 кв.м

Площадь этажа - 1170 кв.м

Этажность - 9 наземных и 2 подземных этажа

Часть этажей с отделкой, часть - в бетонею

Планировка - смешанная.

Высота потолков - 4,1 метр.

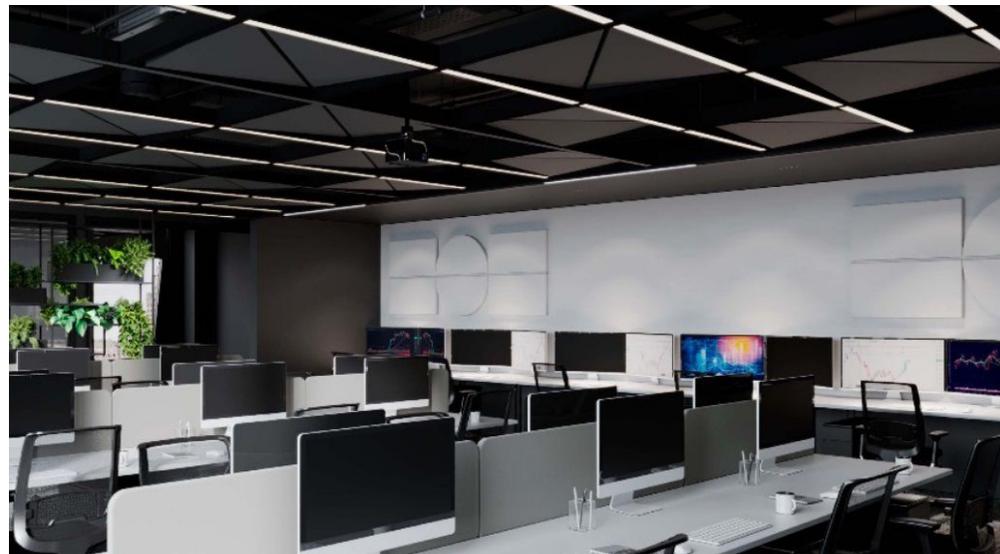
Схема сделки - продажа юр.лица.

Земельный участок оформлен в собственность.

Подземный паркинг на 45 м/м и 6 м/м на наземном паркинге.

На 9 этаже находится VIP блок площадью 595 кв.м с собственной панорамной крытой террасой 600 кв.м.

# ЗДАНИЕ 14575 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 14575 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Бархударян Армен**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

