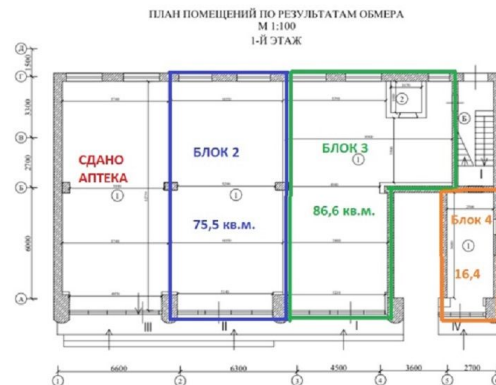


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Балаклавский пр-кт,  
д 2 к 6

ЛОТ № J59780



ПЛОЩАДЬ  
**87м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**300 000 Р**

41 376 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М<sup>2</sup>



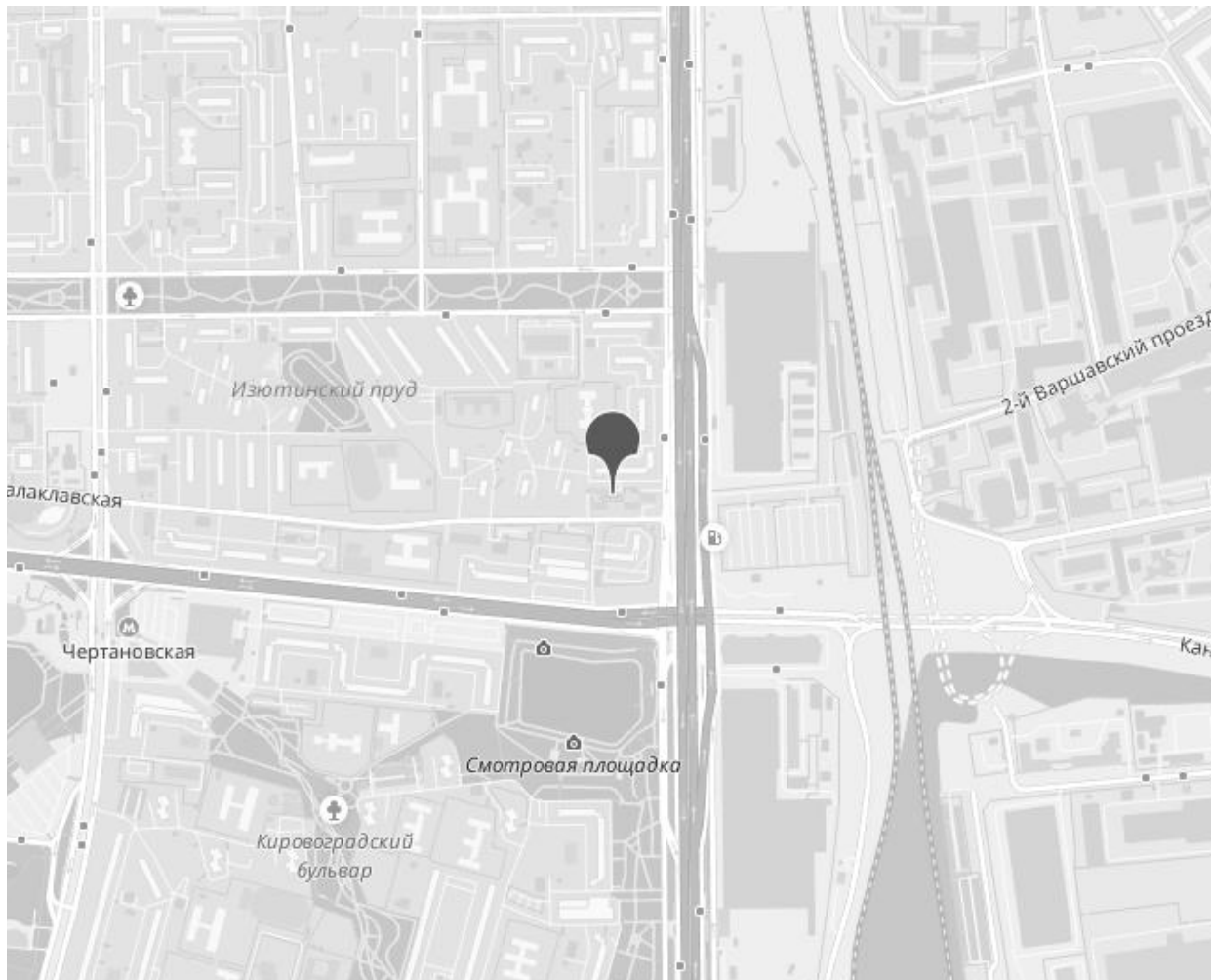
МЕТРО  
**Чертановская**  
10 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, Балаклавский  
пр-кт, д 2 к 6**  
ЮЖНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

ID 59780 Предлагаю в аренду ПСН площадью 87 м2 расположенное на первом этаже отдельно стоящего здания по Балаклавскому проспекту. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением по фасаду и есть окна во двор. Высота потолков 4 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность по запросу. Перед зданием парковка. УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 87 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

