

ЗДАНИЕ 1818 М²



Г. МОСКВА

**Большой Харитоньевский
пер, д 10/1**

ЛОТ № 38412



ПЛОЩАДЬ
1818М²



ЭТАЖНОСТЬ
3



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

920 000 000 Р

506 050 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 1818 М²



МЕТРО

Чистые пруды

5 минут пешком



АДРЕС

Большой Харитоньевский пер, д 10/1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офисный особняк, расположенный в Большом Харитоньевском переулке, буквально в 5-ти минутах ходьбы от станции метро Чистые пруды. Общая площадь - 1818 кв.м. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - смешанная. Первая линия домов.

Все необходимые городские коммуникации.

Здание после капитального ремонта с заменой перекрытий.

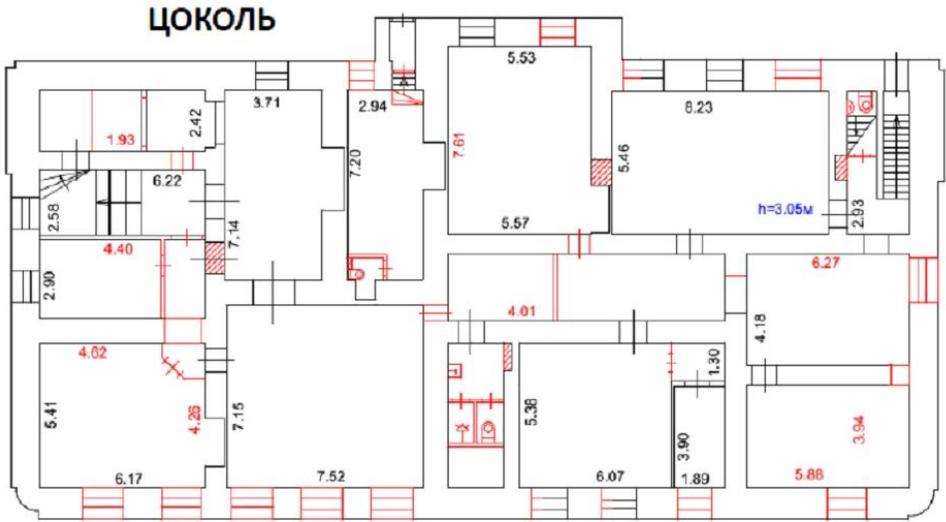
Фасад - памятник архитектуры.

Наземная парковка на 6 м/м.

Пятно застройки - 640 кв.м, прилегающая территория - 254 кв.м. Земельный участок оформлен в аренду до 02 декабря 2062 года.

Здание заполнено арендаторами, договоры аренды на 11 месяцев, выселение арендаторов возможно сразу после покупки здания.

ЗДАНИЕ 1818 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

