CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
1 500 000 ₽

МЕТРО СПОРТИВНАЯ
г Москва, ул Усачёва, д 11и

ПЛОЩАДЬ
157 М²

КОМНАТ
3

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7 / 12

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ»

АДРЕС
г Москва, ул Усачёва, д 11и

МЕТРО
Спортивная
5 минут пешком

ОКРУГ
Хамовники

РАЙОН
Хамовники

1 500 000 ₽

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
3

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ
Подземная

В долгосрочную аренду предлагается стильная квартира в элитном жилом комплексе "Садовые кварталы".

Планировка:
- гостиная-столовая с зоной кухни
- мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной
- спальня
- гостевой санузел
- гардеробная

Пространство оформлено в современном стиле с применением натуральных материалов, дизайнерской мебели и светильников, квартира оснащена функциональной бытовой техникой и современными инженерными системами.

В комплексе предусмотрен подземный паркинг.

"Садовые кварталы" - элитный жилой комплекс в Хамовниках. Презентабельные входные группы, школа, детский сад и красивый пруд с прогулочной зоной на территории, пешая доступность "Усачевского рынка" и ОК "Лужники".

Примечание

1. Размеры радиаторов показаны условно. Точные размеры будут известны после подбора конкретных моделей.
2. Монтаж отопительных приборов осуществлять в соответствии с технической картой изделия.
3. Трубопроводы в конструкции пола прокладывать в пенополиуретане, проложенные под выбранным покрытием пола.

Условные обозначения

- существующие несущие ЖБ стены и потолки
- существующие стены из кирпичной кладки
- возводимые перегородки 100мм с штукатуркой до 140мм

Экспликация помещений

№ Пом	Наименование	Пл-ть, кв.м
1	Прихожая	4.31
2	Гардероб	3.12
3	Холл	11.22
4	Санузел	6.07
5	Гостиная-Кухня	55.45
6	Кабинет	11.67
7	Постирочная	4.4
8	Спальня 1	18.67
9	Гардероб при спальне 1	5.00
10	Санузел при спальне 1	7.05
11	Спальня 2	17.81

ЖК «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2021

ЗАСТРОЙЩИК
АО «Садовые кварталы»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
12

КОНТАКТЫ

ГУТНИКОВА ОЛЬГА
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services