

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 513 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Лазоревый проезд,  
д 10

ЛОТ № J59685



ПЛОЩАДЬ  
**513м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**-1/16**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**470 000 Р**

10 992 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 513 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Ботанический сад**

8 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, Лазоревый проезд, д 10**

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 59685 Предлагаю в аренду ПСН площадью 513 м2 расположенное в подвале пристроенной части к жилому дому по Лазоревому проезду. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, есть дебаркадер для разгрузки + новый подъемник на 1000 кг, платформа 2x2 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 40 кВт (есть возможность увеличения до 80 кВт). Окружение — густонаселенный жилой массив. Парковка.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 513 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

