

# ПРЕСНЯ



СТОИМОСТЬ  
**25 500 000 Р**  
822 580 /M2



МЕТРО БЕЛОРУССКАЯ  
Москва, жилой комплекс  
Репаблик, к2.1



ПЛОЩАДЬ  
**31 М²**



КОМНАТ  
**Студия**

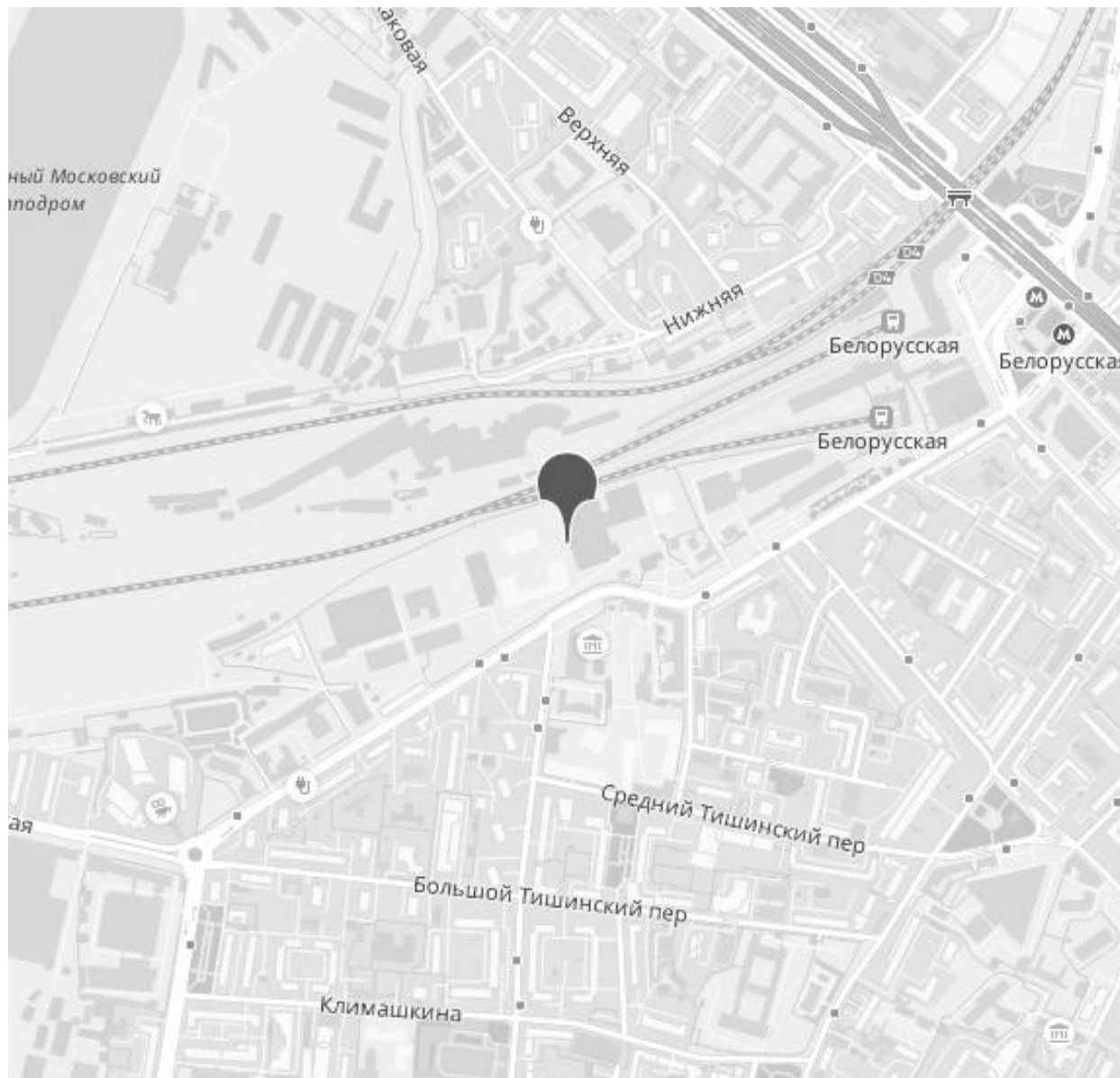


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**7 / 26**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «REPUBLIC»



АДРЕС

Москва, жилой комплекс  
Репаблик, к2.1



МЕТРО

Белорусская  
7 минут пешком



ОКРУГ

Пресненский



РАЙОН

Пресненский

**25 500 000 ₽**

822 580 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**Студия**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3**



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

В продажу предлагается прекрасная студия в ЖК премиум-класса Republic, корпус REDS.

Общая площадь - 31 кв.м.

Дом будет сдан в эксплуатацию в 4 квартале 2025 г.

Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Бесплатное юридическое сопровождение для покупателя.

Квартира с видом на фонтан и двор парк, без отделки, система кондиционирования и вентиляции заведена в квартиру, очистка, охлаждение, увлажнение воздуха, очистка воды.

На территории гастрономический центр Депо, терма&spa с фитнес клубом, бассейном и спа комплексом, шоппинг аллея, частная детская школа, детский центр, кинотеатр, вся инфраструктура на территории жилого комплекса: кафе, рестораны, бары, супермаркеты, аптеки, салоны красоты и т. д.. Двор парк 6 га по индивидуальному проекту с зонами для детей, спорта и животных, с арт объектами под открытым небом, с беговыми дорожками, с площадью городских пространств с аллеями. На территории историческое здание, рядом музей Маяковского и Даля. Белорусский вокзал в пешей доступности.

Этот жилой комплекс для тех, кто ценит свой комфорт и престиж.

Участник ассоциации AREA.  
J59660



Лот № 59660

[chaseestate.ru](https://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services







# ЖК «REPUBLIC»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2025**



ЗАСТРОЙЩИК  
**АО  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
«ПРЕСНЕНСКИЙ ВАЛ 27»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**26**

# КОНТАКТЫ



**ГУТНИКОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)227-5546

gutnikova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

