



СТОИМОСТЬ
47 500 000 Р
641 891 / М2



МЕТРО РАМЕНКИ
г Москва, ул Винницкая, д 8 к 1



ПЛОЩАДЬ
74 М²



КОМНАТ
3

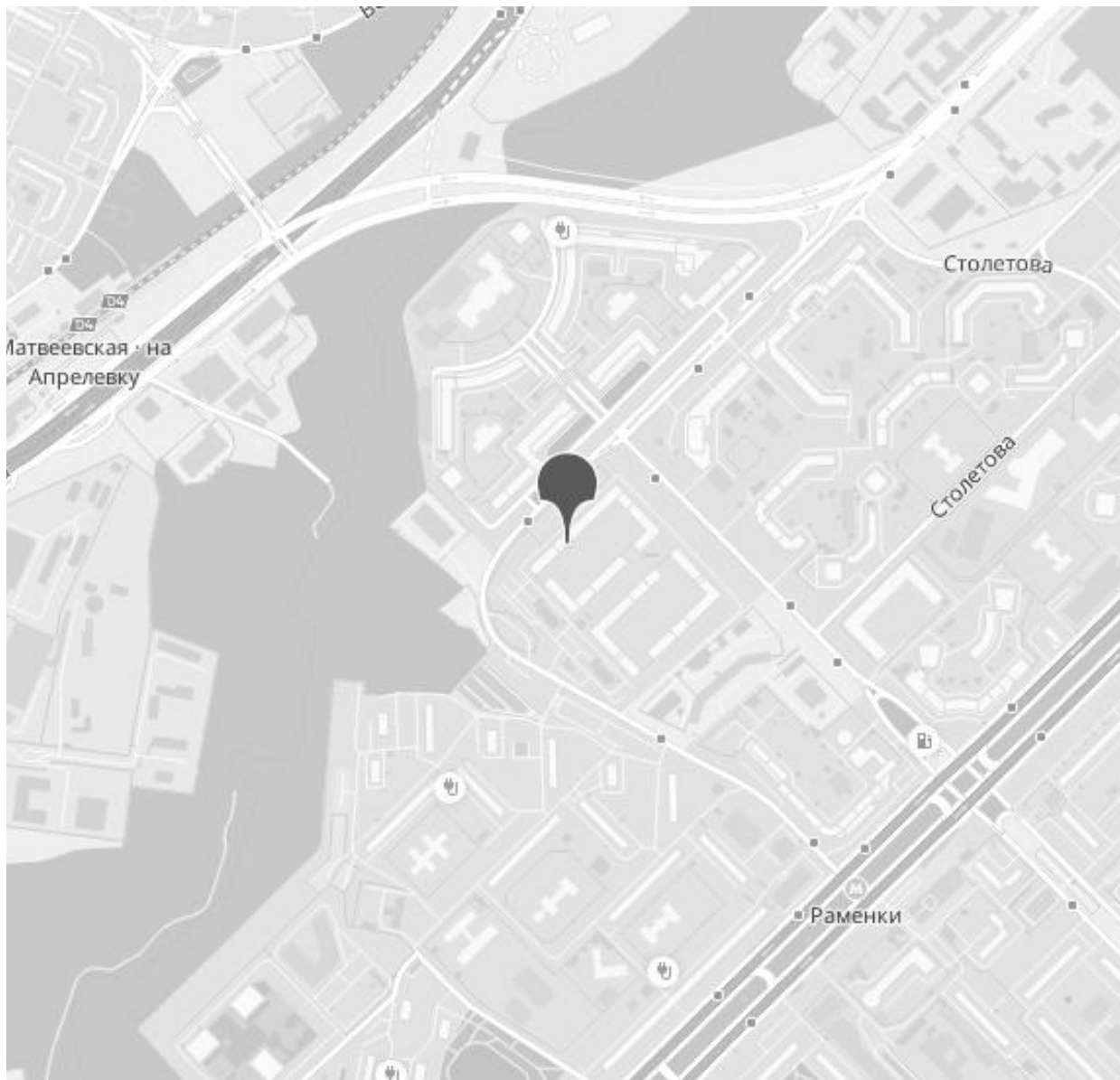


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
9 / 13



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



АДРЕС

г Москва, ул Винницкая, д 8 к 1



МЕТРО

Раменки

5 минут пешком



ОКРУГ

Западный



РАЙОН

Раменки

47 500 000 Р

641 891 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.1



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ
1+1



ПАРКИНГ
Подземная

359618 Участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA! ЖК бизнес класса Настоящее. В продажу предлагается евро 3х комн. квартира без отделки, свободная распашная планировка, окна выходят на 2 стороны. Вид из окон на Винницкую ул и в сторону двора. Есть готовый дизайн проект .

ЖК "Настоящее" образует два обособленных квартала, спроектированных таким образом, чтобы учесть предпочтения и любителей жить на высоте, и тех, кому по душе камерный формат невысоких домов. Здания размещены так, что формируют два закрытых двора без машин. Дворы соединит общий прогулочный бульвар.

Внутренняя закрытая территория "без машин" с большим количеством разных детских и спортивных локаций
- На 1 этаже в лобби места для хранения колясок, велосипедов, гостевой санузел и лапомоечные
- Первые этажи ЖК так же занимает коммерция со всеми необходимыми магазинами и кофейнями

Инфраструктура:

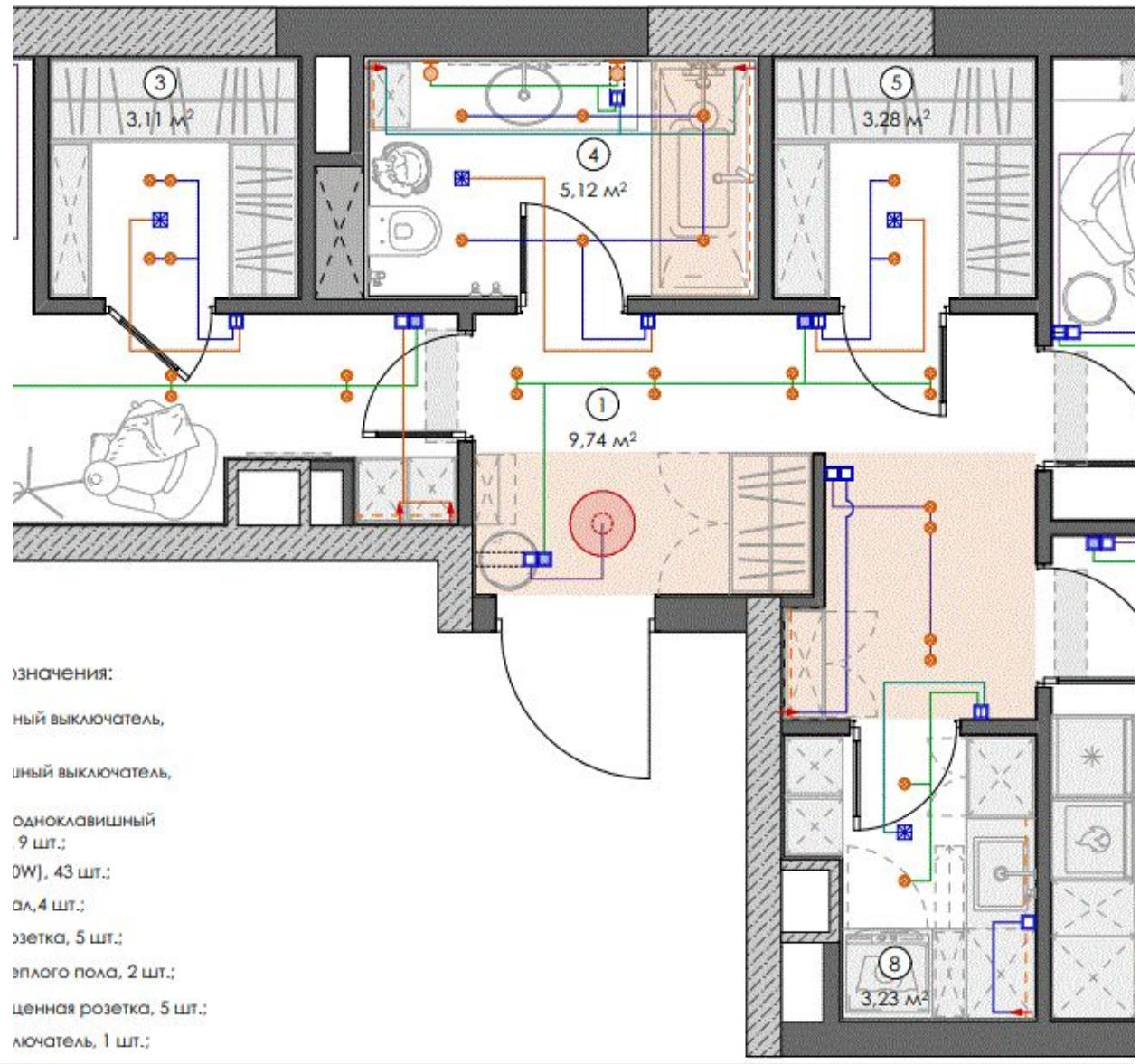
- пешком до метро Раменки
- В районе Раменок расположены заказники, крупные парки, пруды и старейший Ботанический сад МГУ
- 5 минут пешком до пруда и долины реки Раменки
- 10 минут на автомобиле до Воробьевых гор, Парка Победы и Олимпийской деревни
- 5 минут на автомобиле до МГУ
- Поблизости Лучшие школы (Новая Школа в пешей доступности) и ведущие вузы страны:

МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им. Губкина, РУДН

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, организуем для вас индивидуальный показ!

Пол № 59618

chaseestate.ru



ЗНАЧЕНИЯ:

одноклавишный выключатель,

двухклавишный выключатель,

одноклавишный выключатель
9 шт.;

розетка, 43 шт.;

розетка, 4 шт.;

розетка, 5 шт.;

теплый пол, 2 шт.;

ценная розетка, 5 шт.;

розетка, 1 шт.;

дверь;

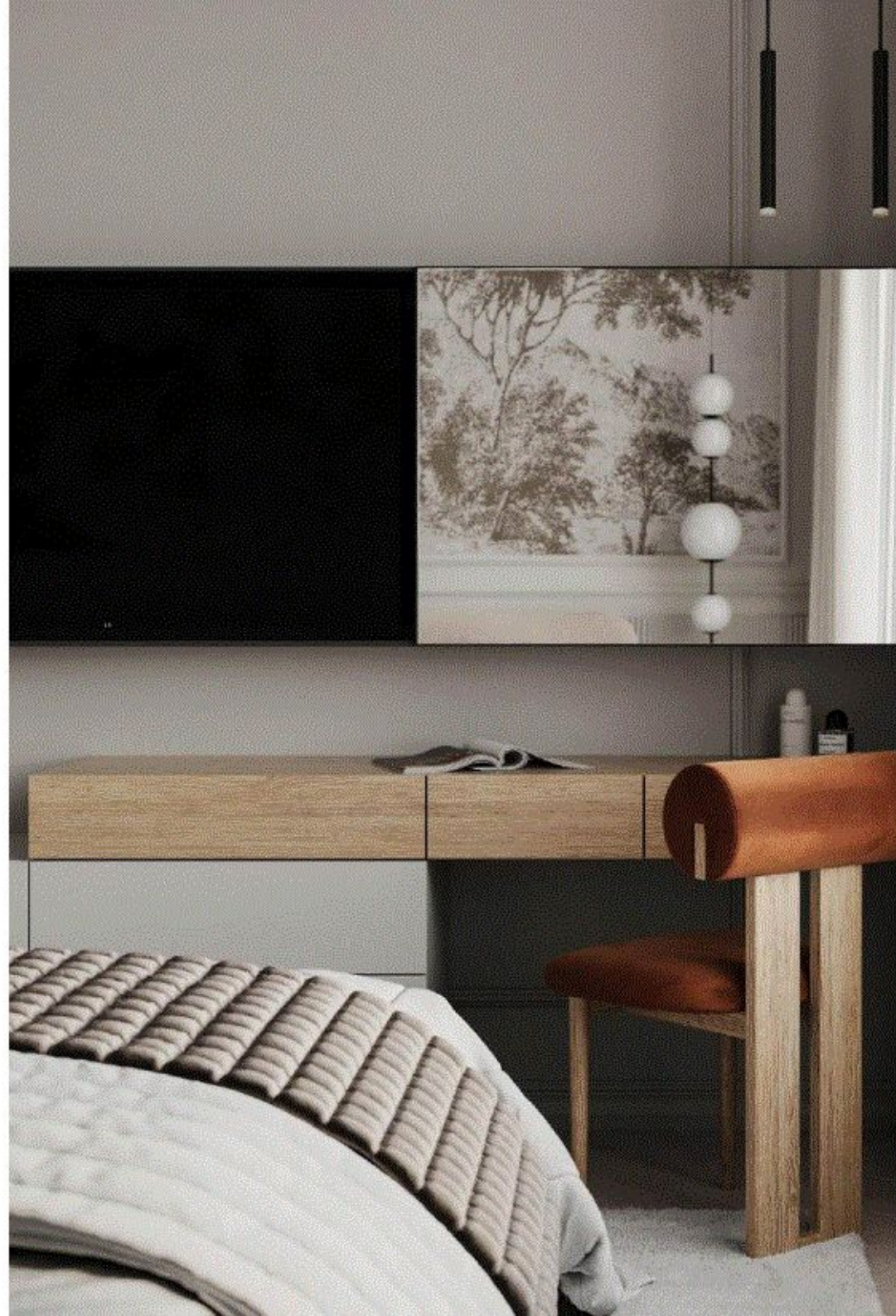
фон;

электропровод;

+7(495)797-7074













ЖК «НАСТОЯЩЕЕ»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2022



ЗАСТРОЙЩИК
АО
«СЗНИИМОССТРОЙ»



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ
13

КОНТАКТЫ



АГАПОВА МАРИНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(965)420-4944

agapova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

