

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 94 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Люсиновская, д 36, стр 2

ЛОТ № J59614



ПЛОЩАДЬ  
**94м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/4**



НАЛОГОВАЯ



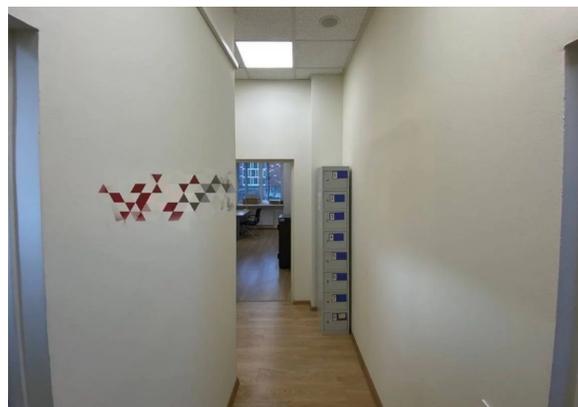
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**233 750 Р**

29 832 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 94 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Добрынинская**

10 минут пешком



АДРЕС

**ул Люсиновская, д 36, стр 2**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в бизнес-центре класса В на Люсиновской улице.

Удобная транспортная и пешеходная доступность. Дорога пешком до станции метро "Серпуховская" займет около 8-ми минут.

Общая площадь вакантного блока - 94 кв.м (2 этаж, без лифта)

Офис с окнами на две стороны - все во двор, тихо. По лестнице, вход через турникет, охрана круглосуточная. Планировка кабинетная.

НДС включен в арендную ставку. Страховой депозит - 2 месяца.

Номер: 43639.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 94 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 94 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

