



СТОИМОСТЬ 12 750 000 Р 209 016 /М2 0

АДРЕС Московская обл, г Красногорск, деревня Путилково, ул Новотушинская,



ПЛОЩАДЬ
61 M²



KOMHAT



этаж/этажность

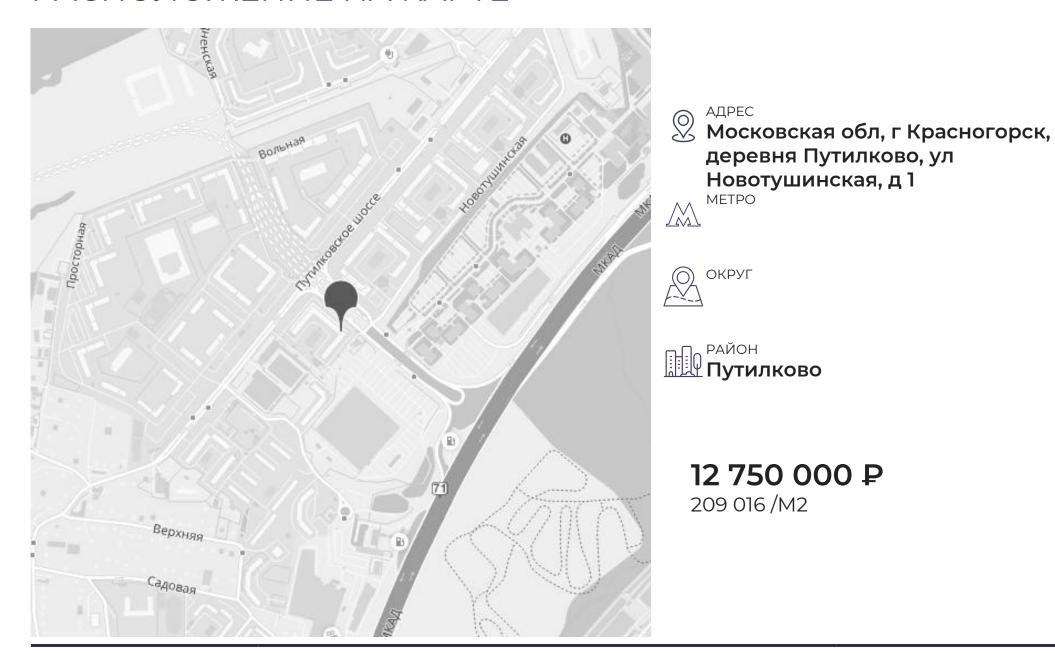




отделка **дизайнерский**

д1

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

комнат/спален

\$₹

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Подземная

Лот ј59573 Марат Мустафин

Предлагается к продаже шикарная 2-комнатная ВИДОВАЯ квартира общей площадью 60,7 кв.м. в ЖК Новое Тушино. Московская область, городской округ Красногорск, деревня Путилково, ул. Новотушинская, 1, в транспортной доступности от метро Митино - 7 минут, Сходненская 10 мин., ПРЯМОЙ ВЫЕЗД на МКАД БЕЗ ПРОБОК!

ПЛАНИРОВКА: просторная кухня-гостиная, 1 спальня, места для хранения, ванная комната, 1 лоджия.

В квартире полностью завершены ремонтные работы. У Вас имеется возможность выбрать технику и мебель под себя. Все ремонтные работы проводились по дизайн-проекту. Имеется документация. Использовались отделочные материалы премиального уровня. Вид во внутренний двор. Квартира с продуманной планировкой, пространство организовано очень эргономично и удобно. Высота потолков 2,8м.

Одно из преимуществ нашего корпуса прямой выезд на МКАД без светофоров и пробок!

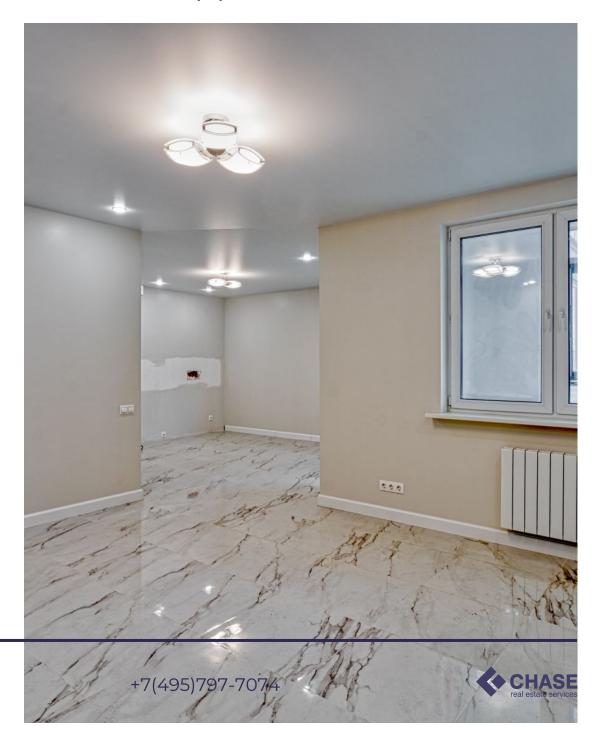
УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности. Документы основания: ДДУ.

ИНФРАСТРУКТУРА:

Инфраструктура района включает кафе, рестораны, магазины, пункты выдачи маркетплейсов, салоны красоты и спортивные студии, 2 школы, 3 детских сада, поликлиники. На территории находятся крупные торговые центры "ОКЕЙ" и "Вэйпарк", рядом бизнес-парк GREENWOOD, детско-юношеская спортивная школа, горнолыжный спуск, каток.

Рядом природный парк Куркино и заповедная зона — Алёшкинского леса. Запланировано благоустройство набережной, идет строительство двух многоуровневых парковок и новой дороги, которая обеспечит дополнительный быстрый выезд на МКАД и Пятницкое шоссе, будет доступна в первой половине 2025 г.

Территория жилого комплекса Новое Тушино огорожена и закрыта для посторонних. Пройти или заехать на автомобиле во двор можно через пост ехраны, воспользовавшие индивидуальным электренным ключен. Во дворо и общедоступных помещениях установлены камеры видеонаблюдения, в подъездах находится консьерж, также имеются комнаты для хранения калясок и велоситедов. Во дворе оборудованы современные игровые и тренажерные городки, велодорожки, площадки для спортивных видеонаблюдения, прогулочные зоны, места для выгула собак, зеленые уголки. Имеется подземный паркинг.















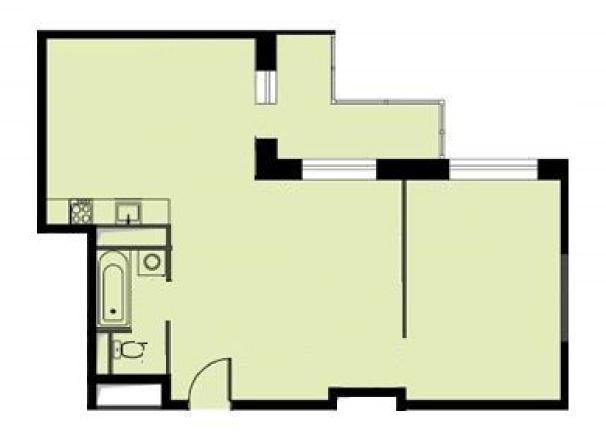


























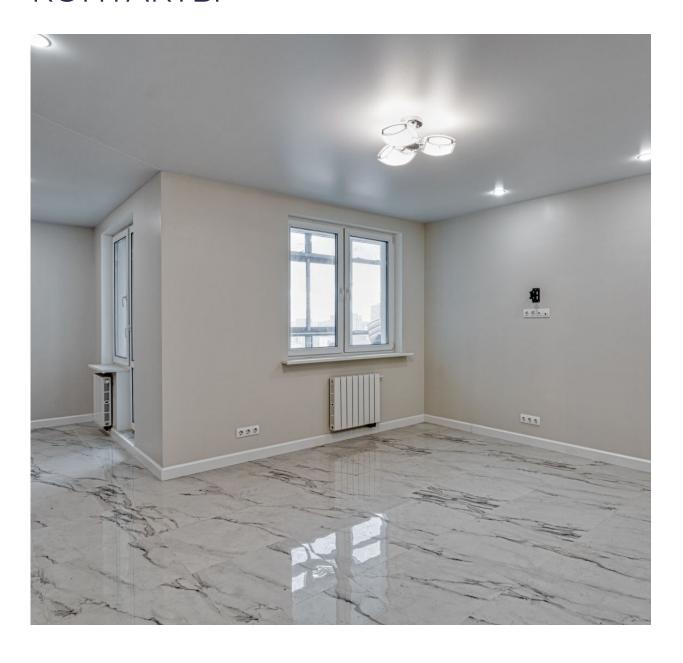








КОНТАКТЫ



МУСТАФИН МАРАТ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

