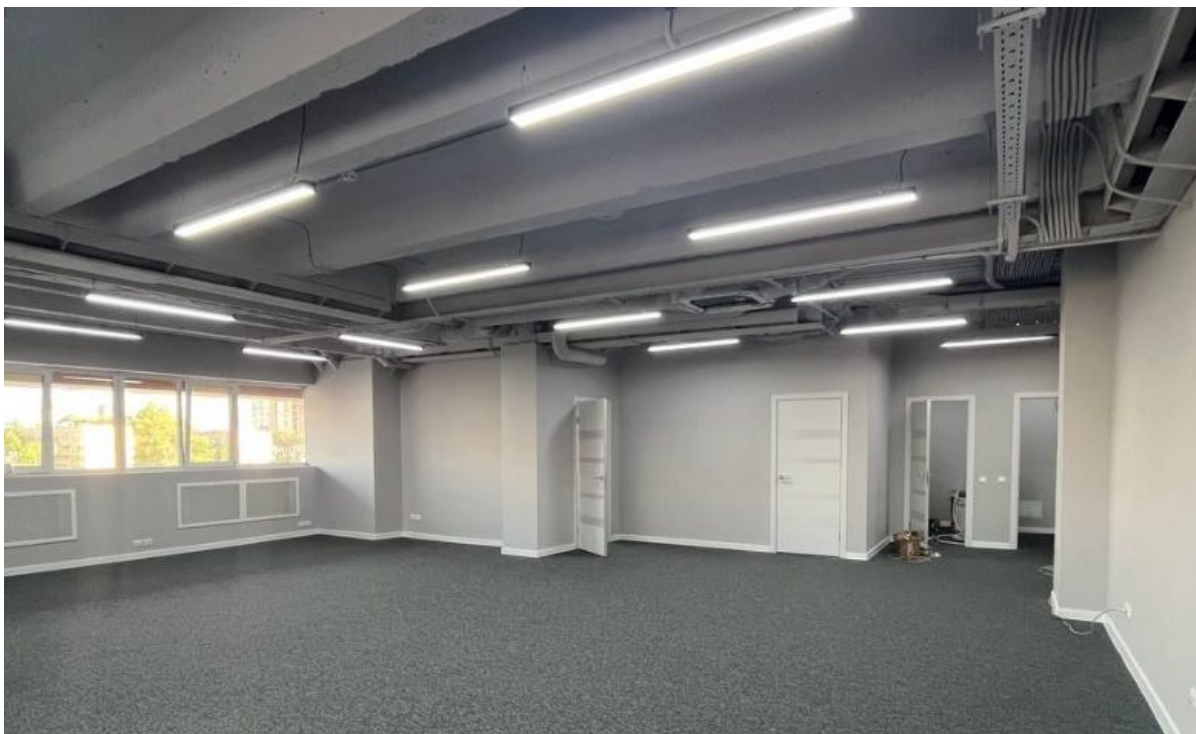


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 224 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Горбунова, д 2  
стр 3

ЛОТ № J59563



ПЛОЩАДЬ  
**224м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**3/10**



НАЛОГОВАЯ



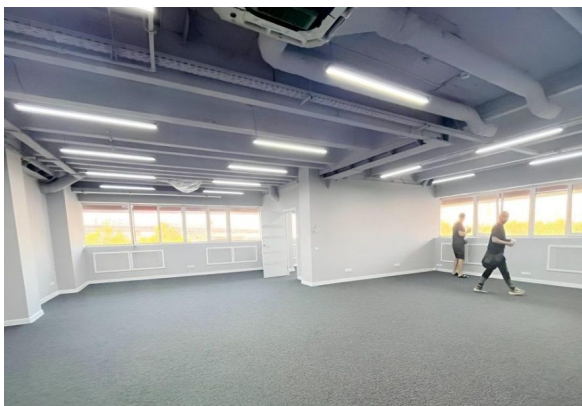
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**56 000 000 Р**

3 000 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 224 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Молодежная**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**г Москва, ул Горбунова, д**

**2 стр 3**

ЗАПАДНЫЙ



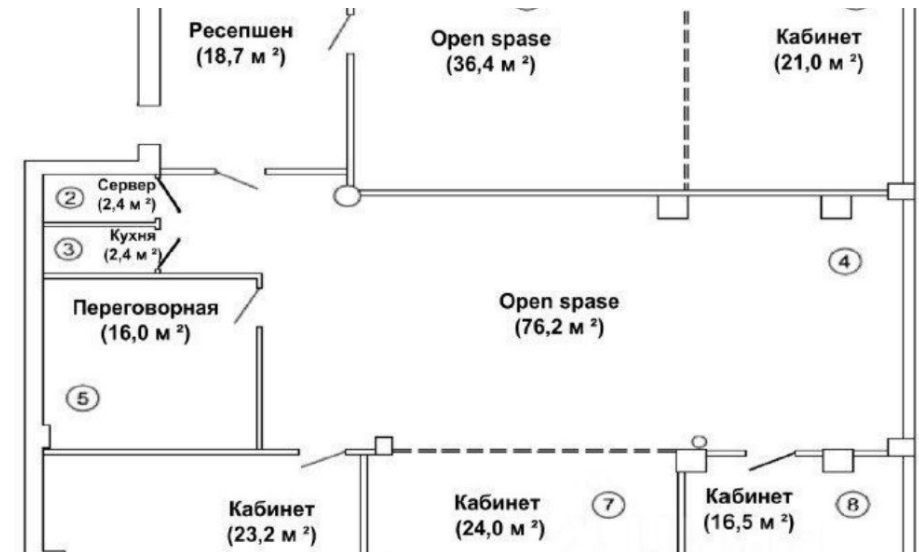
## ОПИСАНИЕ

Предлагаем на продажу очень светлый офис с качественной отделкой в БЦ Гранд Сетунь Плаза. Площадь 224 м2, функциональная смешанная планировка. Окна на улицу. Собственник - физическое лицо.

БЦ «Гранд Сетунь Плаза» располагается в ЗАО Москвы. Вблизи офисного центра расположены Кутузовское шоссе и платформа Сетунь. За пару минут выехать на МКАД и добраться до близлежащих автомагистралей. До ближайшей станции метро «Молодежная» организовано движение корпоративного транспорта, который курсирует в течении всего дня, а в утреннее и вечернее время с минимальным интервалом в 5-10 минут. Предусмотрена охраняемая в круглосуточном режиме парковка на 234 машиноместа.

Инфраструктура: кафе, столовая, службы быта, торговая галерея, фитнес клуб.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 224 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

