



СТОИМОСТЬ
29 500 000 Р
737 500 /M2



МЕТРО ЦСКА
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 37/7



ПЛОЩАДЬ
40 М²



КОМНАТ
1

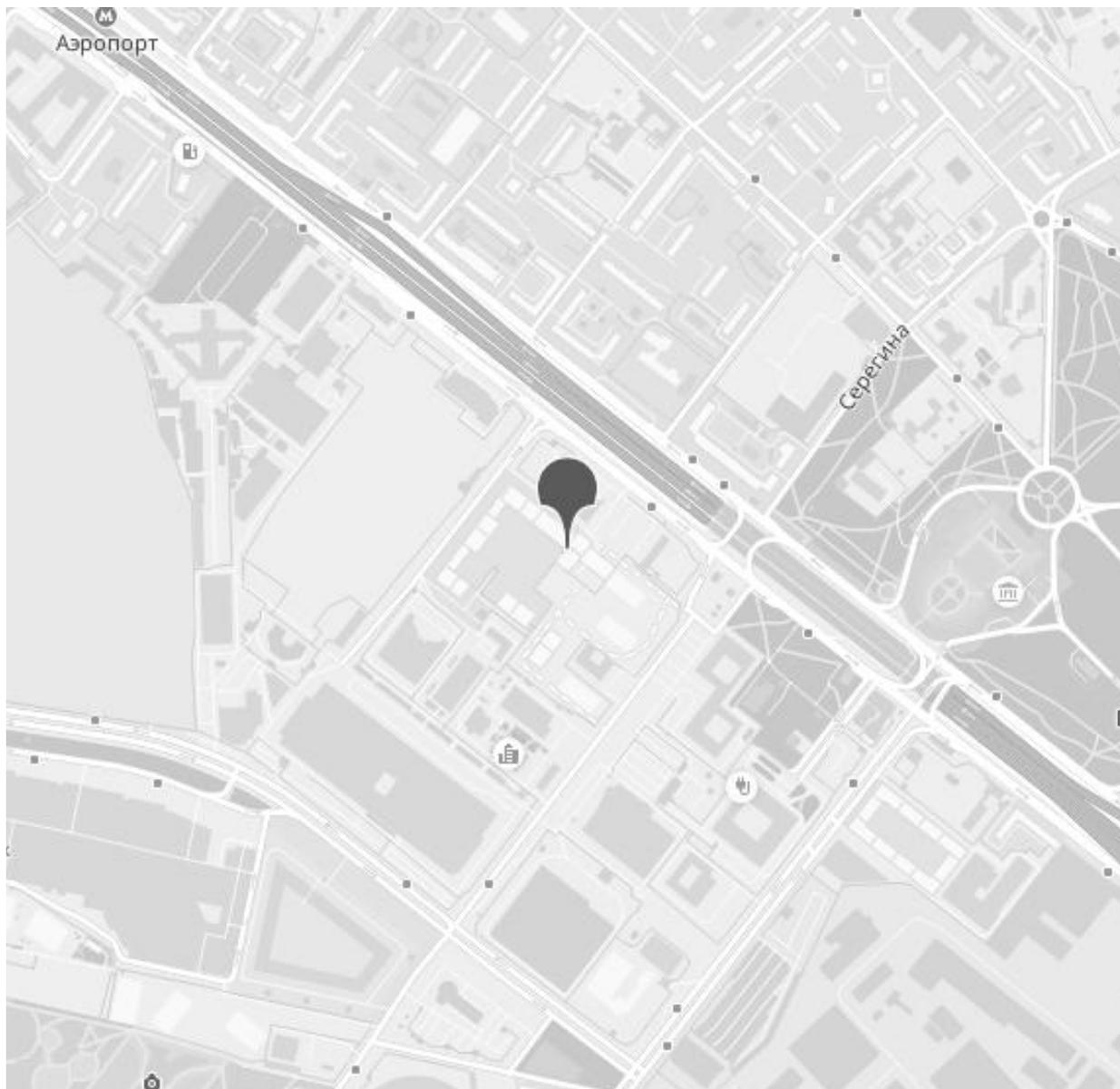


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7 / 41



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «PRIME PARK»



АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 37/7



МЕТРО
ЦСКА
14 минут пешком



ОКРУГ
Северный



РАЙОН
Северный

29 500 000 Р

737 500 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

лот J59512

Квартира с готовой отделкой от собственника.

Планировка квартиры предусматривает, просторный санузел 5 м2, прихожая 4,5 м2, кухонная зона более 9 м2 и спальня совмещенная с гостиной 21 м2.

Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

Premium-living

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены частный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрочарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га

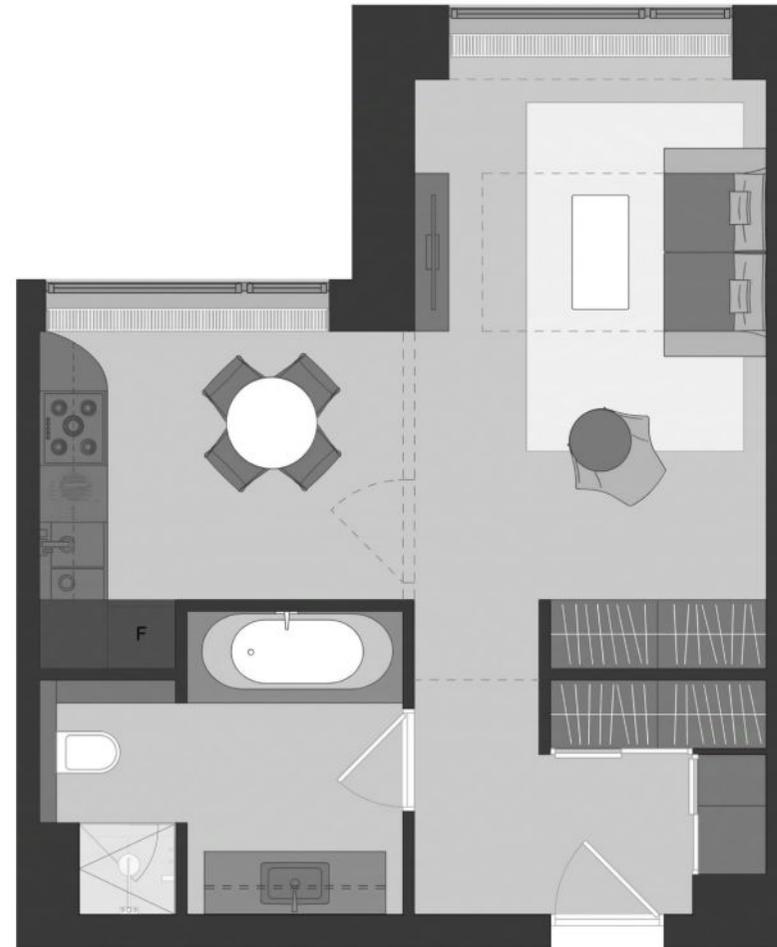
отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов.

Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные

деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские

площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание

жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.



лот № 39512

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**
real estate services



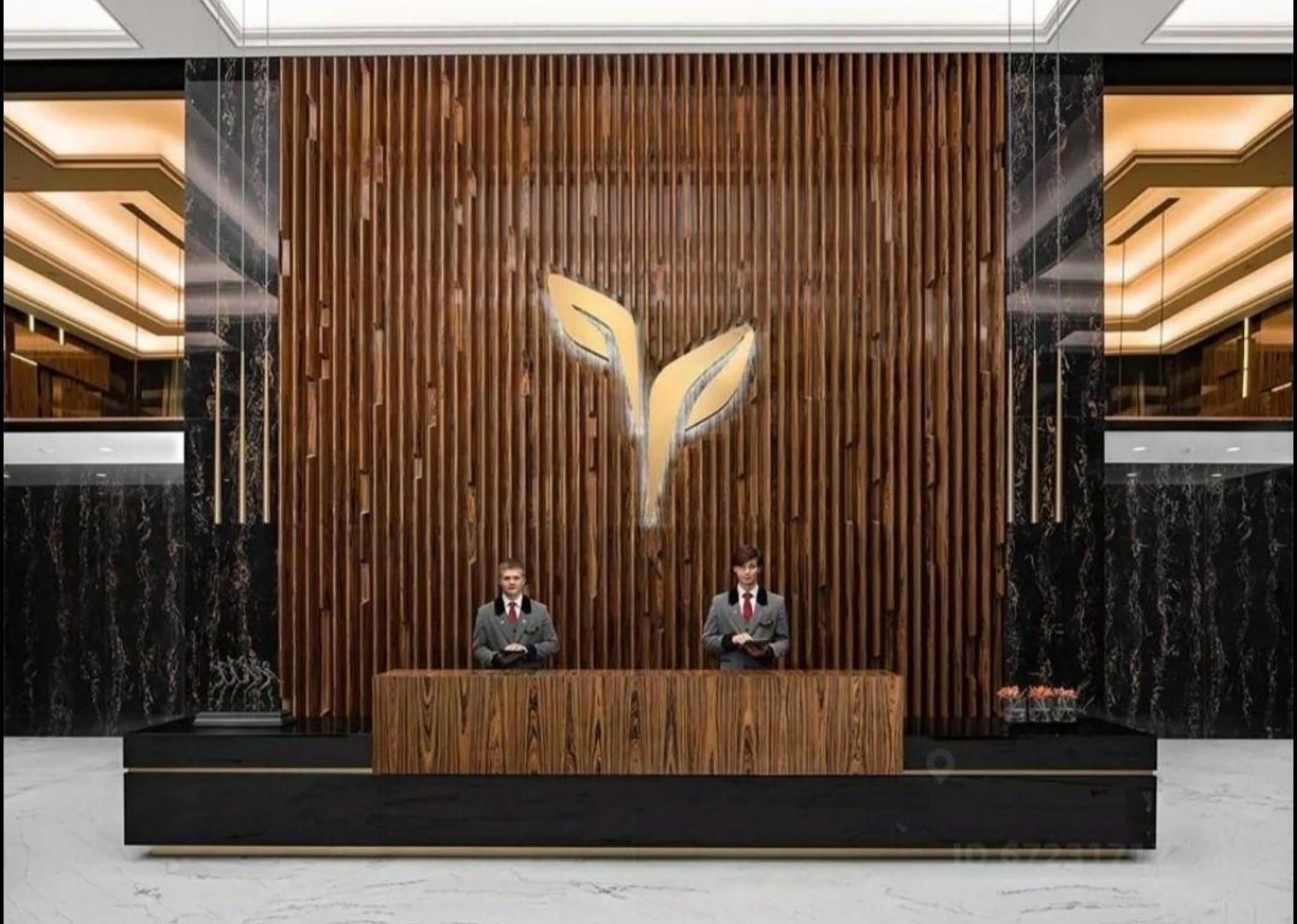




© L'Oréal
ID 2023









PRIMEPARK

6

ИМА
1105 533 717





PRIMEPARK

ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ
ПАРК»**



ЭТАЖНОСТЬ

41

КОНТАКТЫ



САЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

