

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 200 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Дербеневская, д 11

ЛОТ № J59483



ПЛОЩАДЬ  
**200м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2/6**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**46 000 000 Р**

2 760 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 200 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Павелецкая**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**г Москва, ул  
Дербеневская, д 11  
ЮЖНЫЙ**



## ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офис в бизнес-центре на Дербеневской улице.

Общая площадь вакантного блока - 200,7 кв.м (2 этаж).

В помещении выполнена качественная внутренняя отделка, планировка - смешанная.

В настоящее время офис сдан в аренду.

В здании имеется 2-х ярусная подземная парковка.

Машиноместа:

Подземная парковка — 15 000 руб./месяц

Наземная парковка — 8 500 руб./месяц

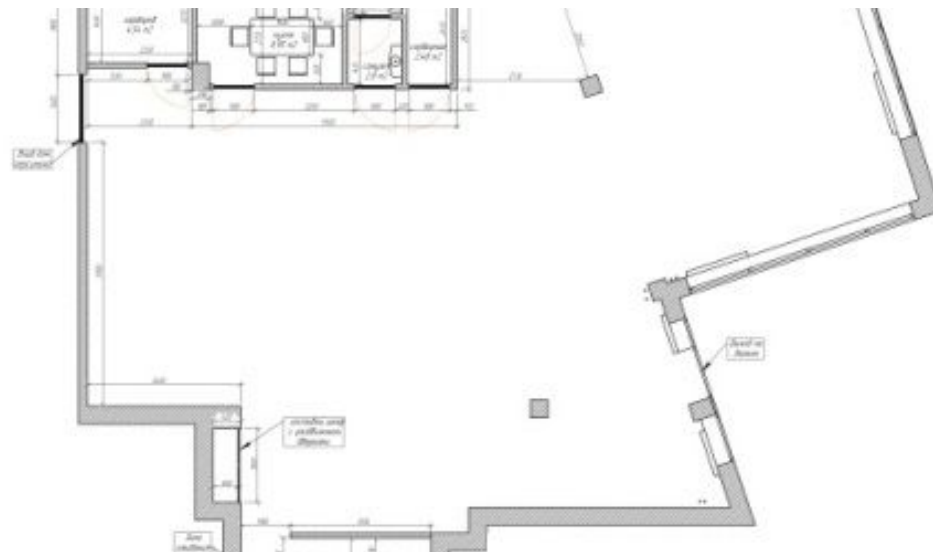
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 200 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 200 М<sup>2</sup>



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 200 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

