CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
31 500 000 ₽
436 288 /М2

МЕТРО ШЕЛЕПИХА
г Москва, Шелепихинская наб, д 40 к 2

ПЛОЩАДЬ
72.2 М²

КОМНАТ
Свободная планировка

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 30

ОТДЕЛКА
отделка под чистовую

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

ЖК «SYDNEY CITY»

АДРЕС
г Москва, Шелепихинская наб, д 40 к 2

МЕТРО
Шелепиха
6 минут на транспорте

ОКРУГ
Северо-западный

РАЙОН

31 500 000 ₽
436 288 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
Свободная планировка

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1

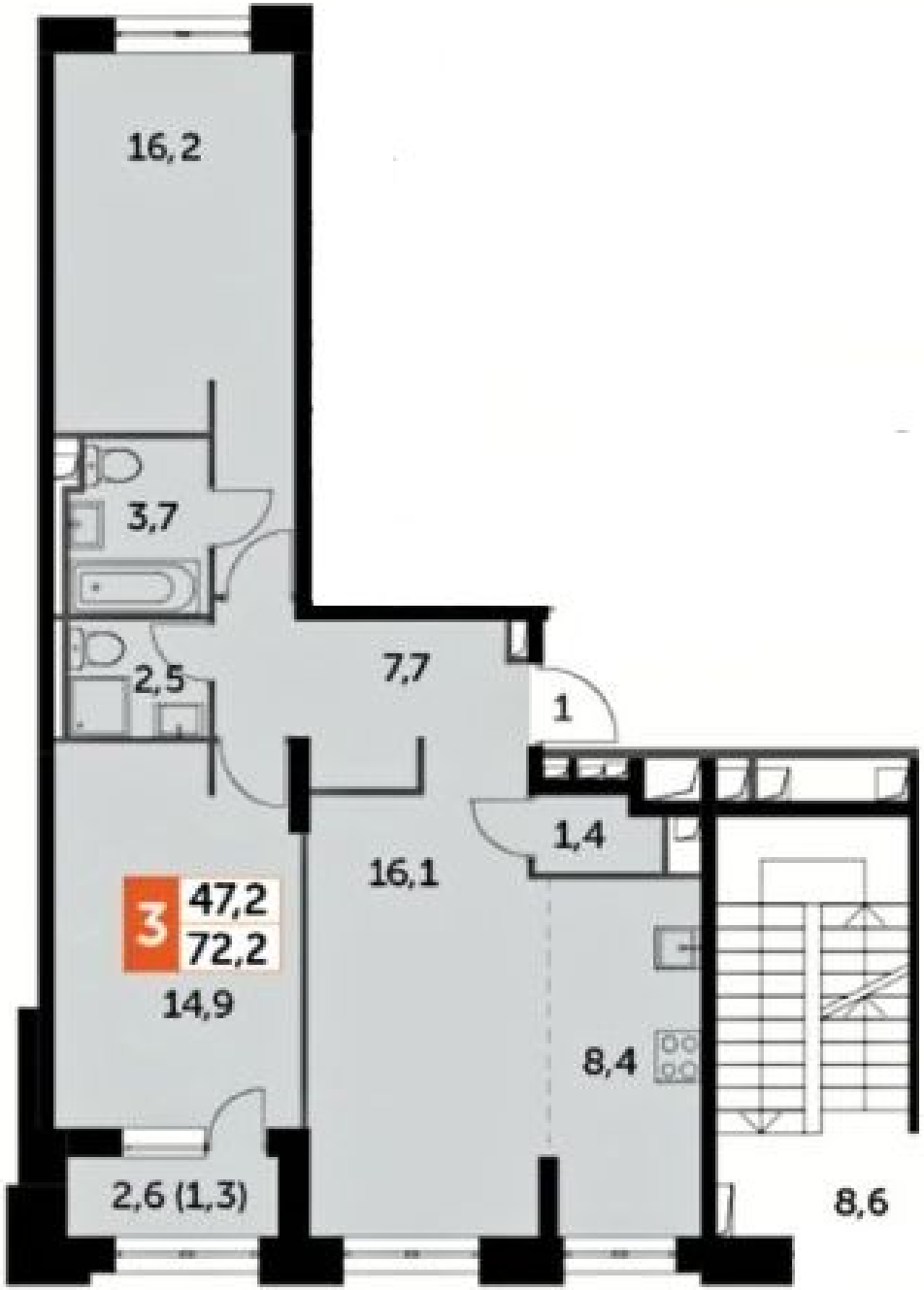
ПАРКИНГ
Подземная

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 72,2 м2 в новом ЖК премиум-класса "Сидней Сити". Квартира расположена на 4 этаже, окна выходят на две стороны. Высота потолков 3,2 м.

Планировкой предусмотрено:
кухня-гостиная, мастер-спальня с ванной комнатой, вторая спальня с лоджией, совмещенный санузел, хозяйственная комната.

Огороженная, охраняемая территория, системы видеонаблюдения и охранной сигнализации.
Многоуровневый подземный паркинг. ЖК "Сидней Сити" имеет самодостаточную инфраструктуру: на территории ЖК расположены школа, детский сад, развлекательный центр, собственный парк на 1,5 га от проектного бюро Wowhaus с выходом на набережную.
Концепция внутренних дворов построена на принципах многоуровневого зонирования и озеленения с учетом потребностей жителей.
Ключи получены! Один взрослый собственник.
Лот J59359

CLINIC


16,2
3,7
2,5
7,7
1
1,4
16,1
3
47,2
72,2
14,9
8,4
2,6 (1,3)
8,6

ЖК «SYDNEY CITY»

ГОД ПОСТРОЙКИ
2023

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «Специализированный застройщик «ЛСО»

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
30

КОНТАКТЫ

СУХАРЕВА КАРИНА
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(999)599-6505

suhareva@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services