

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 300 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Ленинградское шоссе, д 8 к 3

ЛОТ № J59352



ПЛОЩАДЬ
300м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/8



НАЛОГОВАЯ



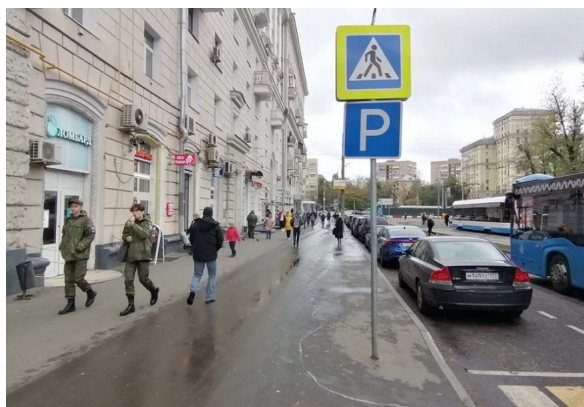
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

180 000 000 Р

7 200 000 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 300 М²



МЕТРО
Войковская
1 минут пешком



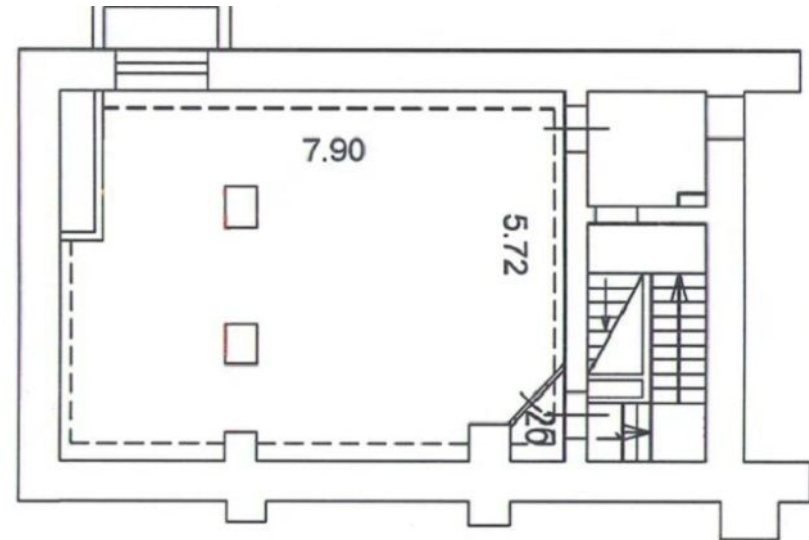
АДРЕС
**г Москва, Ленинградское
шоссе, д 8 к 3**
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ

ID 56852 Продается готовый арендный бизнес. ПСН площадью 300 м², расположенное на трех уровнях (подвал, первый этаж, антресоль) жилого дома по Ленинградскому шоссе. Помещение с двумя отдельными входами (с фасада и со двора), зальная планировка, витринные окна. Высота потолков 2.20 -5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 60 кВт. Арендаторы: оптика, Копирка, дом быта, табак, мясной отдел. 180 м² сдается в аренду за 550 тыс. рублей в месяц. Суммарный мап 1 750 000 Помещение расположено в минуте пешком от выхода из метро Войковская. Гиперинтенсивный пешеходный трафик.



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 300 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

