

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 450 М²



Г. МОСКВА

ул Верхняя Красносельская, д
7, стр 1

ЛОТ № J59332



ПЛОЩАДЬ
450м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/2



НАЛОГОВАЯ



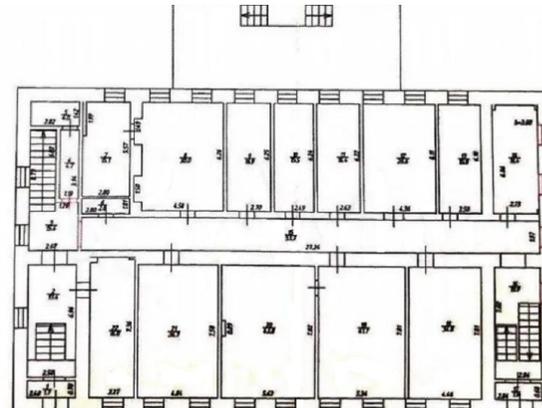
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 500 000 Р

39 996 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

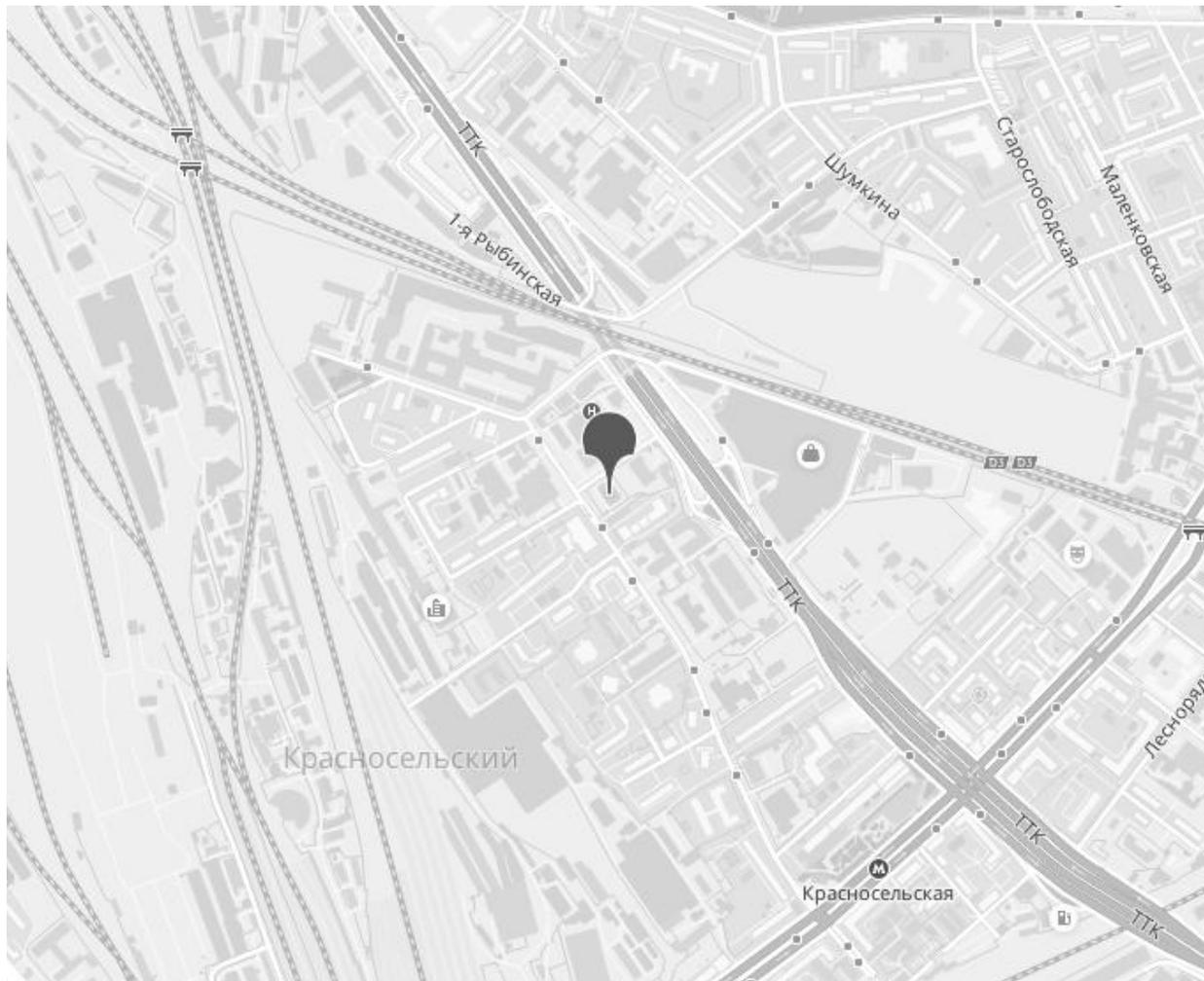
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 450 М²



МЕТРО
Красносельская
10 минут пешком



АДРЕС
**ул Верхняя
Красносельская, д 7, стр 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 66834 Предлагаю в аренду ПСН площадью 450 м², расположенное на первом этаже особняка по ул. Верхняя Красносельская. ЦАО г. Москвы, первая линия домов. Особняк является выявленным объектом культурного наследия - Городская усадьба, второй половины XIX в. – Главный дом 1864 г. Помещение зальной планировки, без отделки, высота потолков 4 м). Все коммуникации центральные, электрическая мощность 300 кВт. В настоящее время ведется реконструкция здания (окончание работ в ноябре 2024 года). Отличная транспортная доступность. От станции метро Красносельская 7 минут пешком. Здание расположено на огороженном участке площадью 2493 м² (в аренде). Два въезда на территорию, есть места для парковки (16 м/мест) УСН

КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

